

6.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Traumimmobilie mit außergewöhnlichem Garten, 6 Schlafzimmer in Montuiri-Mallorca, Spanien

Spanien » Balearen » Mallorca » Region Mallorca » 07230

6	6	1.217m²	20.900m²	52m²	20.900m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

6.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Traumimmobilie mit außergewöhnlichem Garten, 6 Schlafzimmer in Montuiri-Mallorca, Spanien

Spanien » Balearen » Mallorca » Region Mallorca » 07230

6	6	1.217m²	20.900m²	52m²	20.900m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Diese außergewöhnliche Finca liegt auf einem weitläufigen Grundstück von 20.899 m², umgeben von wunderschön angelegten subtropischen Gärten, mit eigenem ruhigen See und Swimmingpool. Das Anwesen bietet 1.166 m² bebaute Fläche.

Eine außergewöhnliche Finca inmitten üppiger, subtropischer Gärten, die das gesamte Anwesen umgeben und die Atmosphäre eines privaten Parks mit einem ruhigen See und einem einladenden Swimmingpool schaffen.

Dieses bemerkenswerte Anwesen befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 20.899 m² mit einer bebauten Fläche von 1.166 m². Es bietet 6 geräumige Schlafzimmer und 6 Badezimmer, darunter ein separates Gästeapartment. Das offene Design zeichnet sich durch hohe Gewölbedecken aus, während das großzügige Wohnzimmer ein Büro auf Mezzanineebene umfasst. Die moderne, voll ausgestattete Küche mit einer zentralen Insel geht nahtlos in die Essbereiche auf überdachten Terrassen über. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören ein Weinkeller, eine große Garage für bis zu 10 Autos, eine separate Waschküche und Technik-/Lagerbereiche.

Die Finca ist mit erstklassigen Annehmlichkeiten wie Klimaanlage (warm/kalt), Fußbodenheizung, einer Ecodan-Wärmepumpe und einem natürlichen Wasserbrunnen ausgestattet. Zu den energieeffizienten Zusatzeinrichtungen zählen 21 Solarmodule. Die Innenräume sind mit Binissalem-Steinböden, Holzbalken und einem Soundsystem in jedem Zimmer ausgestattet.

Für diejenigen, die eine rentable Investition suchen, verfügt das Anwesen über eine begehrte ETV-Lizenz zur Ferienvermietung und ist damit der perfekte abgeschiedene Rückzugsort für den Urlaub auf Mallorca. Mit absoluter Privatsphäre und ohne unmittelbare Nachbarn.

Liegt nur 25 Autominuten vom Stadtzentrum von Palma entfernt.



lucasfox.de/go/mal55036

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Hohe Decken, Parkplatz, Touristenlizenz, Solarpanele, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

6.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

Traumimmobilie mit außergewöhnlichem Garten, 6 Schlafzimmer in Montuiri-Mallorca, Spanien

Spanien » Balearen » Mallorca » Region Mallorca » 07230

6	6	1.217m²	20.900m²	52m²	20.900m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien