

7.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## Wunderschönes 6-Schlafzimmer Haus / Villa mit 285m<sup>2</sup> Terrasse zu verkaufen in Port Andratx-Mallorca, Spanien

Spanien » Balearen » Mallorca » Calvià » 07157

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>321m<sup>2</sup></b>	<b>878m<sup>2</sup></b>	<b>285m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

7.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## Wunderschönes 6-Schlafzimmer Haus / Villa mit 285m<sup>2</sup> Terrasse zu verkaufen in Port Andratx-Mallorca, Spanien

Spanien » Balearen » Mallorca » Calvià » 07157

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>321m<sup>2</sup></b>	<b>878m<sup>2</sup></b>	<b>285m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Villa in erster Meereslinie in Puerto Andratx. Mit 6 Schlafzimmern mit eigenem Bad, großzügigen Terrassen, einem Salzwasserpool und einem Whirlpool auf dem Dach mit Panoramablick auf die Bucht.**

Entdecken Sie ein wunderschönes Haus in Puerto Andratx, perfekt in erster Linie gelegen, um einen atemberaubenden Blick auf die glitzernde Bucht zu genießen. Dieses 321 m<sup>2</sup> große Anwesen verbindet nahtlos traditionellen Charme mit moderner Eleganz und bietet einen Zufluchtsort für Familienleben und Unterhaltung.

Mit 6 gemütlichen Schlafzimmern mit eigenem Bad und insgesamt 7 Badezimmern gibt es Platz für alle, um stilvoll zu entspannen. Treten Sie hinaus auf weitläufige 285 m<sup>2</sup> große Terrassen mit einem 30 m<sup>2</sup> großen Salzwasserpool und einem Whirlpool auf dem Dach, der Sie einlädt, den Panoramablick auf das Meer zu genießen.

Im Inneren geht der offene Wohnbereich mühelos in eine geräumige, sonnendurchflutete Küche über, die so konzipiert ist, dass Sie beim Kochen oder Beisammensein ungestörte Ausblicke genießen können. Das durchdachte Design der Villa umfasst Holzfenster und -läden, Natursteinböden mit Fußbodenheizung, Klimaanlage, einen Kamin und Einbauschränke.

Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören zwei Parkplätze, ein Grillplatz, eine Waschküche, ein Abstellraum und ein üppiger Garten, die diesen Traumort komplettieren. Egal, ob Sie Gäste unterhalten oder sich entspannen möchten, diese Villa ist ein wahres Juwel im Herzen der begehrtesten Lage Mallorcas.



[lucasfox.de/go/mal55600](https://lucasfox.de/go/mal55600)

Terrasse, Schwimmbad, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

7.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## Wunderschönes 6-Schlafzimmer Haus / Villa mit 285m<sup>2</sup> Terrasse zu verkaufen in Port Andratx-Mallorca, Spanien

Spanien » Balearen » Mallorca » Calvià » 07157

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>321m<sup>2</sup></b>	<b>878m<sup>2</sup></b>	<b>285m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien