

Preis ab 1.474.000 € New development

MAL57547 Wohnungen, Palma-Stadt, Balearen

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearen mit einem Preis ab 1,474,000 €, 2 Wohnungen verfügbar

2 **3.0** **204m²**
Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

Preis ab 1.474.000 € New development

MAL57547 Wohnungen, Palma-Stadt, Balearen

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearen mit einem Preis ab 1,474,000 €, 2 Wohnungen verfügbar

2 Verfügbare Einheiten 3.0 Schlafzimmer 204m² Größen ab

BESCHREIBUNG

lucasfox.de/go/mal57547

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearen mit einem Preis ab 1,474,000 €

Dieser Komplex verfügt über einen Gemeinschaftspool mit Sonnenterrasse und einen Fitnessbereich im Freien und bietet eine perfekte Mischung aus Entspannung und Aktivität in einer erstklassigen Lage in Palma.

Die architektonische Gestaltung des Komplexes ist sowohl auffällig als auch zeitgenössisch und zeichnet sich durch eine avantgardistische Fassade aus, die teilweise mit Grünpflanzen geschmückt ist. Er umfasst 18 durchdacht gestaltete Wohnungen und bietet einen einladenden Gemeinschaftspool mit Sonnenterrasse und einen Fitnessbereich im Freien, wodurch eine ruhige und dennoch dynamische Wohnumgebung geschaffen wird.

Im Inneren spiegeln die Wohnungen eine harmonische Mischung aus natürlichen Materialien wider, wobei Stein und Beton ein Gefühl von Eleganz vermitteln, während großzügige Glaselemente einen eleganten, modernen Touch verleihen. Große, vom Boden bis zur Decke reichende Fenster durchfluten die offenen Wohn- und Essbereiche mit natürlichem Licht und verbinden die geräumigen Innenräume nahtlos mit großzügigen Terrassen. Die in die Wohnräume integrierten Küchen sind mit hochwertigen Einbaugeräten ausgestattet – Bosch oder ähnliches für Standardwohnungen, während Penthouses mit Miele oder gleichwertigem ausgestattet sind.

Für ganzjährigen Komfort sorgen Fußbodenheizung und Klimaanlage, die beide über ein effizientes Wärmepumpensystem betrieben werden. Zu jeder Wohnung gehört ein Parkplatz und ein Abstellraum in der Tiefgarage, während Gartenwohnungen und Penthäuser über zwei Parkplätze verfügen. Das Gebäude verfügt außerdem über Aufzüge, die allen Bewohnern Barrierefreiheit gewährleisten.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Dachgeschosswohnung	1.474.000 €	Stockwerk	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	283m ² , Terrasse 157m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

Preis ab 1.474.000 € New development

MAL57547 Wohnungen, Palma-Stadt, Balearn

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearn mit einem Preis ab 1,474,000 €, 2 Wohnungen verfügbar

2	3.0	204m²
Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien