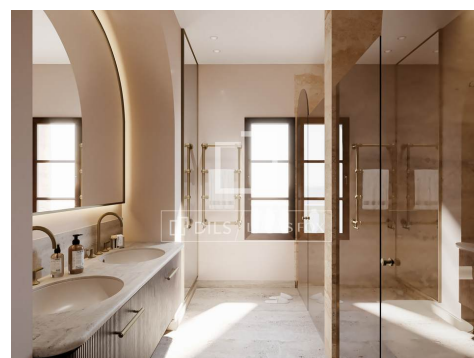
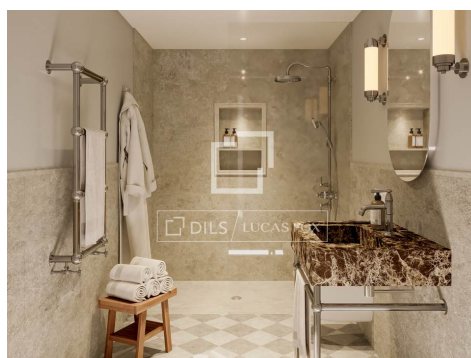


Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearn

Spanien » Balearn » Mallorca » Palma Umgebung » Palma-Stadt » 07001

Q3 2026	3	4	257m <sup>2</sup>	25m <sup>2</sup>
Fertigstellung	Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearn

### 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, neu luxuriös renoviertes Penthouse mit Terrasse zum Verkauf in Palma de Mallorca, Balearn

Dieses exklusive Penthouse besticht durch einen offenen Grundriss und raffinierte Innendetails.

Das Anwesen ist Teil eines majestätischen Herrenhauses aus dem 16. Jahrhundert und präsentiert eine raffinierte Mischung aus dezenter Eleganz und modernem Luxus. Es liegt im pulsierenden Herzen des mittelalterlichen Palma, in der Nähe der Kathedrale. Das ist urbaner Luxus auf höchstem Niveau.

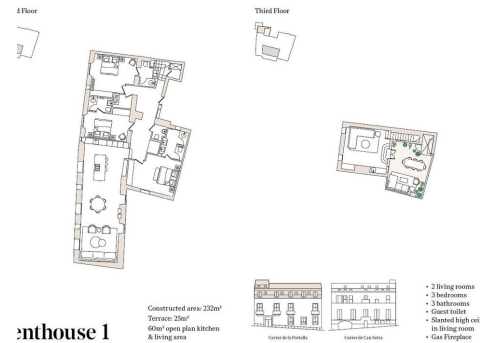
Beim Betreten dieses atemberaubenden zweistöckigen Penthouses werden Sie sofort von einer Aura der Eleganz und Erhabenheit begrüßt. Jedes Detail dieser Residenz wurde so gestaltet, dass es Eleganz ausstrahlt und moderne Ästhetik mit zeitlosem Luxus verbindet.

Beim Betreten des Hauptwohnbereichs durchfluten hohe Decken und raumhohe Fenster den Raum mit natürlichem Licht. Das geräumige, elegante Wohnzimmer und ein eleganter Kamin schaffen das perfekte Ambiente zum Entspannen und Unterhalten.

Das an den Wohnbereich angrenzende Esszimmer bietet mit seiner eleganten Einrichtung eine exquisite Kulisse für gemütliche Abendessen oder große Zusammenkünfte. Die Küche ist ein Traum für jeden Koch und mit modernsten Geräten ausgestattet. Für Gäste befindet sich ein Gäste-WC in der Nähe der Gemeinschaftsräume und sorgt so für Komfort und Privatsphäre.

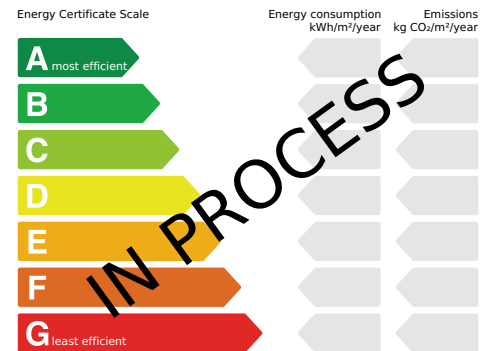
Die drei Schlafzimmer auf dieser Etage sind als private Rückzugsorte konzipiert. Jedes ist großzügig bemessen und mit hochwertigen Oberflächen ausgestattet. Jedes Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, sorgfältig gestaltet und mit hochwertigen Armaturen ausgestattet.

Über die Treppe gelangen Sie in die obere Etage des Penthouses, wo ein zweites Wohnzimmer einen intimeren Rahmen zum Entspannen bietet. Ob als Lounge, Medienraum oder exklusiver Unterhaltungsbereich – dieser Bereich eignet sich perfekt für private Zusammenkünfte.



[lucasfox.de/go/mal58446](https://lucasfox.de/go/mal58446)

Garage, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearen**

Das Highlight dieser Etage ist die Terrasse, ein atemberaubender Außenbereich, der luxuriöses Wohnen neu definiert. Sie ist sowohl zum Entspannen als auch zum Genießen gedacht – ob bei einem Kaffee bei Sonnenaufgang, einem Abendessen im Freien oder einem abendlichen Cocktail unter dem Sternenhimmel. Diese Terrasse ist der ultimative Rückzugsort vom Trubel der Stadt.

Dieses Penthouse ist ein Meisterwerk des Designs und der Funktionalität und bietet eine nahtlose Mischung aus Komfort, Eleganz und modernem Luxus.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearn



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien