

1.899.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » Palma-Stadt » 07110

5	3	365m²	1.291m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

1.899.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » Palma-Stadt » 07110

5 3 365m² 1.291m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa in Palmanyola mit Meerblick, Wohnzimmer mit Kamin, ausgestattete Küche, 5 Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite, Swimmingpool, Garten, Terrassen, Olivenbäume, Spielplatz. Zentralheizung, Klimaanlage, Doppelverglasung, geschlossene Garage, Rechtsdokumente

Lucas Fox International Property präsentiert diese prächtige Villa in Palmanyola, auf den Höhen des begehrten Viertels Sa Font Seca.

Aufgrund der Lage genießen Sie von jedem Zimmer des Hauses einen atemberaubenden Blick auf die Bucht von Palma und die gesamte Umgebung bis hin zum Meer.

Sobald Sie die Eingangstür aufgestoßen haben, gelangen Sie auf der einen Seite in das Wohnzimmer mit seinem Kamin, der in den Wintermonaten für eine warme Atmosphäre sorgt, die Sie sehr zu schätzen wissen. Es ist mit dem Esszimmer und einer großen, halboffenen Einbauküche verbunden.

Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu einer wunderschönen Terrasse mit Panoramablick auf Palma und Blick auf den Poolbereich, wo Ihre Mahlzeiten eine ganz neue Note erhalten.

Die sehr funktionale Küche hat direkten Zugang zum Außenparkplatz und zum Garten mit Grill.

Auf der unteren Ebene ist ein erstes Schlafzimmer mit Badezimmer zugänglich.

Über eine Treppe gelangen Sie in die geschlossene Garage und anschließend in ein zweites Schlafzimmer, das dank großer Erkerfenster auf eine Dachterrasse mit stets spektakulärer Aussicht führt.

Der andere Teil der Villa bietet zwei Schlafzimmer mit eingebauten Ankleidezimmern, die sich ein großes Badezimmer mit Toilette teilen.

Dann eine Master-Suite mit Ankleidezimmer und Badezimmer mit separatem Zugang nach draußen.



lucasfox.de/go/mal59396

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Stadtansichten, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

1.899.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » Palma-Stadt » 07110

5	3	365m²	1.291m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das Anwesen verfügt über ein 1291 m² großes Grundstück, darunter eine angenehme Grünfläche, eine weitere, die aus einem großen Swimmingpool besteht, der von einer Holzterrasse umgeben ist, und dann noch einer entspannenden Ecke im Schatten der herrlichen hundertjährigen Olivenbäume.

Für Kinder gibt es an der Seite des Hauses einen Spielbereich.

Die Villa ist mit Klimaanlage, Zentralheizung und doppelt verglasten Fenstern ausgestattet.

Für die Immobilie liegen alle rechtlichen Dokumente vor.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

1.899.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » Palma-Stadt » 07110

5 **3** **365m²** **1.291m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien