

1.525.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » Palma-Stadt » 07010

6	4	560m²	19.789m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

1.525.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » Palma-Stadt » 07010

6 **4** **560m²** **19.789m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Lucas Fox präsentiert eine authentische Finca in Establiments, 10 Minuten von Palma entfernt. Auf 2 Hektar vereint dieses Anwesen mallorquinischen Charme, Blick auf die Tramuntana und großes Potenzial. Eine seltene Oase der Ruhe, um Ihr Traumhaus auf Mallorca zu schaffen.

Lucas Fox lädt Sie ein, ein außergewöhnliches Anwesen zu entdecken, eingebettet in einem der begehrtesten Dörfer der Insel: Establiments.

Nur 10 Minuten vom Zentrum Palmas entfernt bietet Ihnen diese authentische Finca aus dem Jahr 1900 ein einzigartiges Wohnumfeld, das traditionellen Charme, unberührte Natur und die Nähe zu allen Annehmlichkeiten vereint.

Auf einem Grundstück von fast 2 Hektar können Sie sich mit diesem Anwesen mit großem Potenzial Ihr zukünftiges Zuhause in einer grünen Umgebung mit atemberaubender Aussicht auf die majestätische Tramuntana, ein UNESCO-Weltkulturerbe, vorstellen.

Das Haupthaus erstreckt sich über zwei Ebenen und bewahrt den unverwechselbaren Charakter mallorquinischer Häuser: originale Holzbalken, Terrakottaböden und Steinmauern.

Im Erdgeschoss werden Sie von der Großzügigkeit der Räume verführt: ein geräumiges Wohnzimmer mit sichtbaren Balken, eine schöne Familienküche, eine Speisekammer, eine Waschküche, ein freundlicher Eingangsbereich, ein Büro (oder zusätzliches Schlafzimmer), ein riesiger Wohn-/Essbereich und eine charmante Bodega.

Im Obergeschoss ist das Potenzial enorm: Sie könnten bis zu zwei unabhängige Wohnungen mit insgesamt 5 Schlafzimmern und 4 Bädern schaffen, jedes mit privatem Zugang im Freien – ideal, um Familie und Freunde willkommen zu heißen.

Das Anwesen verfügt außerdem über eine Ölheizung, einen privaten Brunnen, der das gesamte Haus versorgt, eine Garage für zwei Autos, ein separates Büro, eine 30 m² große überdachte Fläche und einen Technikraum.



lucasfox.de/go/mal59862

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Garage, Mosaikfliesenböden, Parkplatz, Zu renovieren, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Bibliothek, Außenliegend, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

1.525.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » Palma-Stadt » 07010

6	4	560m²	19.789m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Establiments ist eine begehrte Oase der Ruhe, die Natur, Ruhe und Erreichbarkeit vereint. Nur wenige Minuten von Palma entfernt genießen Sie das Stadtleben, internationale Schulen, Restaurants, Golf, Wandern und himmlische Strände – ohne Kompromisse.

Gönnen Sie sich den seltenen Luxus, eine Finca mit unberührtem Charme in einer authentischen und bezaubernden Umgebung zu besitzen.

Eine einmalige Gelegenheit für Liebhaber von Stein, Raum und Ruhe, nur einen Steinwurf von der Hauptstadt entfernt.

Lassen Sie sich verführen... und verwirklichen Sie Ihr Traumprojekt auf Mallorca.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

1.525.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » Palma-Stadt » 07010

6 **4** **560m²** **19.789m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien