

Preis auf Anfrage Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

## 13 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Süd-Mallorca, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » Süd-Mallorca » 07620

<b>13</b>	<b>13</b>	<b>1.265m<sup>2</sup></b>	<b>260.000m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

Preis auf Anfrage Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

## 13 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Süd-Mallorca, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » Süd-Mallorca » 07620

<b>13</b>	<b>13</b>	<b>1.265m<sup>2</sup></b>	<b>260.000m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

**Historische 900 Jahre alte Finca zwischen Lluçmajor und Es Trenc, auf 26 ha. 11 Suiten, zwei Nebengebäude, mediterraner Garten, Swimmingpool, erstklassige Dienstleistungen. Absolute Privatsphäre, 20 Minuten vom Flughafen entfernt. Luxus, Natur und Authentizität.**

Exklusives historisches Anwesen im Herzen Mallorcas – Eine Oase der Ruhe zwischen Authentizität und Prestige

Lucas Fox Mallorca freut sich, diese außergewöhnliche historische Finca präsentieren zu können, ein seltenes Juwel inmitten der unberührten Landschaft der Insel, zwischen Lluçmajor und dem berühmten Strand Es Trenc.

Dieses einzigartige Anwesen ist über 900 Jahre alt und verfügt über 260.000 m<sup>2</sup> Privatland und bietet absolute Privatsphäre im Herzen üppiger Natur. Ein 1,5 km langer, von Zypressen gesäumter Weg heißt Sie beim Betreten willkommen und versetzt Sie sofort in eine Atmosphäre der Ruhe und Außergewöhnlichkeit.

Das mit bemerkenswerter Sorgfalt renovierte Haupthaus mit einer Fläche von 1.500 m<sup>2</sup> vereint den authentischen Charme mallorquinischen Steins mit hochwertiger Ausstattung und offenbart eine zeitlose Eleganz. Es besteht aus 11 geräumigen Suiten, alle ausgestattet mit luxuriösen Badezimmern und privaten Ankleidezimmern, einige mit eigener Terrasse.

Im Inneren sind die Wohnbereiche – Wohnzimmer, Esszimmer und Küche mit Speisekammer – so gestaltet, dass sie Komfort und Geselligkeit bieten und gleichzeitig die ursprüngliche Seele des Anwesens respektieren.

Zwei unabhängige Nebengebäude vervollständigen den Komplex und eignen sich perfekt zur Unterbringung von Familie, Freunden oder Personal. Jedes verfügt über einen eigenen Eingang, ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Schlafzimmer mit Bad und WC.

Draußen offenbart der angelegte mediterrane Garten eine Reihe friedlicher Terrassen, bezaubernder Innenhöfe und einen diskret platzierten Swimmingpool, der ideal ist, um in völliger Ruhe und geschützt vor neugierigen Blicken die Sonne zu genießen.



[lucasfox.de/go/mal60034](https://lucasfox.de/go/mal60034)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Renoviert, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 • [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

**Preis auf Anfrage** Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

## **13 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Süd-Mallorca, Balearen**

Spanien » Balearen » Mallorca » Süd-Mallorca » 07620

<b>13</b>	<b>13</b>	<b>1.265m<sup>2</sup></b>	<b>260.000m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das Anwesen vereint moderne Annehmlichkeiten und Autonomie: umschaltbare Klimaanlage, Ölzentralheizung, doppelt verglaste Fenster, eigener Brunnen, Anschluss an das Stromnetz und Internetzugang.

Sie sind nur 20 Minuten vom Flughafen, 25 Minuten von Palma und 10 Minuten von den schönsten Stränden im Süden entfernt.

Abgesehen von den außergewöhnlichen Serviceleistungen ist diese Finca ein wahres lebendiges Zeugnis der Geschichte Mallorcas mit Überresten aus der Zeit zwischen 4.000 und 2.000 Jahren, die ein einzigartiges Eintauchen in die Vergangenheit der Insel ermöglichen.

Sie werden keine weitere Gelegenheit haben, ein so einzigartiges Anwesen auf Mallorca zu besichtigen!!

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

Preis auf Anfrage Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

## 13 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Süd-Mallorca, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » Süd-Mallorca » 07620

<b>13</b>	<b>13</b>	<b>1.265m<sup>2</sup></b>	<b>260.000m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien