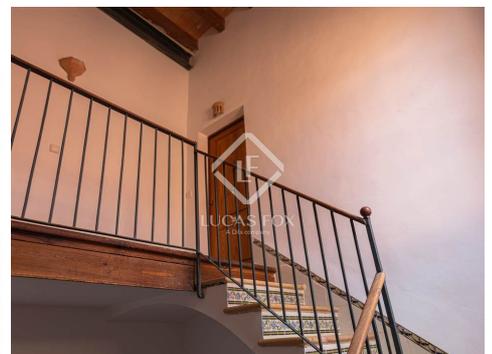


590.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in West Mallorca, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » West Mallorca » 07191

2                      2  
Schlafzimmer      Badezimmer



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

590.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in West Mallorca, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » West Mallorca » 07191

2                      2  
Schlafzimmer      Badezimmer

### BESCHREIBUNG

### **Stilvoll renovierte Wohnung in Banyalbufar mit Meerblick, zwei Terrassen, zwei Schlafzimmern und modernem Interieur. Vollständig möbliert.**

Eingebettet im Herzen von Banyalbufar, einem der malerischsten Küstendörfer Mallorcas, bietet diese wunderschön renovierte Wohnung außergewöhnlichen Lebensstil in ruhiger, natürlicher Umgebung. Mit ca. 90 m<sup>2</sup> Wohnfläche und zwei großzügigen Terrassen bietet das Anwesen einen Panoramablick auf das Mittelmeer und die dramatische Landschaft des Tramuntana-Gebirges, einem Gebiet, das zum UNESCO-Weltkulturerbe erklärt wurde. Nur 40 Minuten von Palma und dem internationalen Flughafen entfernt, bietet die Lage Privatsphäre und gute Erreichbarkeit – ideal für ein ruhiges Leben ohne auf Komfort zu verzichten.

Die Wohnung befindet sich in einem traditionellen mallorquinischen Gebäude, das sich harmonisch in den historischen Charme des Dorfes einfügt. Sie wurde kürzlich sorgfältig renoviert. Der ursprüngliche Charakter der Immobilie wurde bewahrt, die Immobilie besticht jedoch durch moderne Ausstattung, stilvolle Möbel und eine verbesserte Ausstattung. Die rustikale Steinfassade des Gebäudes wird durch die erhöhte Lage ergänzt, die von beiden privaten Terrassen aus einen ungestörten Meerblick ermöglicht – ideal für Mahlzeiten im Freien oder den Sonnenuntergang.

Die Inneneinrichtung ist praktisch und einladend zugleich. Der offene Wohn- und Essbereich ist lichtdurchflutet und wird durch neutrale Farbtöne und moderne Texturen aufgewertet. Die voll ausgestattete Küche fügt sich nahtlos in den Raum ein und eignet sich ideal für den Alltag und die Unterhaltung von Gästen. Die beiden Schlafzimmer sind geräumig und ruhig und vermitteln durch ihre sorgfältige Einrichtung Komfort und Wärme. Zwei moderne Badezimmer mit hochwertigen Materialien und eleganten Armaturen runden das Angebot ab. Die Immobilie wird voll möbliert verkauft und bietet die Möglichkeit, sofort bezugsfertig zu sein.

Diese Wohnung ist ein seltener Fund in einem authentischen Dorf, das vom Massentourismus verschont geblieben ist. Mit ihrer atemberaubenden Aussicht, zwei privaten Terrassen und der hochwertigen Renovierung eignet sie sich perfekt als ruhiger Zweitwohnsitz, Feriendomizil oder als clevere Investition mit hohem Vermietungspotenzial. Ideal für Paare, Telearbeiter oder alle, die den Charme Mallorcas in einer Umgebung von außergewöhnlicher Naturschönheit suchen.



[lucasfox.de/go/mal60492](https://lucasfox.de/go/mal60492)

Meerblick, Panoramablick, Klimaanlage,  
Kamin, Einbauschränke, Aussicht

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 • [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

590.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in West Mallorca, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » West Mallorca » 07191

2                      2  
Schlafzimmer      Badezimmer



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien