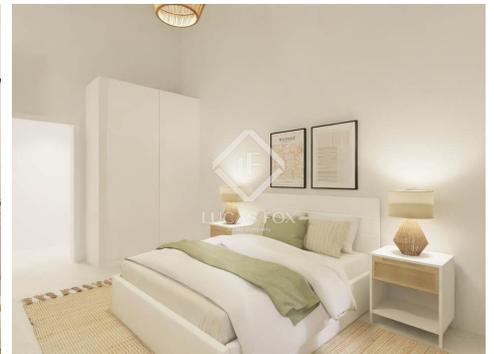


3.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Mallorca-Zentrum, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » Mallorca-Zentrum » 07006

4	4	291m ²	22.644m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

3.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Mallorca-Zentrum, Balearen

Diese moderne mediterrane Villa bietet elegantes Wohnen auf einer Ebene mit vier Schlafzimmern, offenen Innenräumen und einem privaten Pool mit Gästepavillon auf einem großzügigen 533 m² großen Grundstück.

Diese wunderschön gestaltete einstöckige Villa verbindet zeitgenössische Architektur mit mediterraner Wärme und bietet eine großzügige und funktionale Raumaufteilung, ideal für ein modernes Familienleben. Das Anwesen liegt in einer ruhigen Wohngegend und besticht durch klare Linien, großzügige Innenräume und eine durchdachte Verbindung zum Außenbereich.

Die Villa befindet sich auf einem großen Grundstück mit einer Gesamtfläche von 205,61 m². Sie erstreckt sich über eine Ebene und bietet vier Schlafzimmer, drei Badezimmer, ein Gäste-WC und mehrere Wohnbereiche. Das Herzstück des Hauses ist ein heller, 57,49 m² großer, offener Wohn-Essbereich, der nahtlos mit einer modernen Küche und einem angrenzenden Arbeitszimmer verbunden ist und so einen idealen Raum für Unterhaltung und Alltag schafft.

Die Master-Suite verfügt über ein eigenes Bad mit Badewanne, einen begehbaren Kleiderschrank und Gartenblick. Drei weitere Schlafzimmer befinden sich in einem separaten Flügel und bieten so Privatsphäre für Familie oder Gäste. Ein separater Wasorraum und praktische Verteilerbereiche sorgen für zusätzlichen Komfort im Alltag.

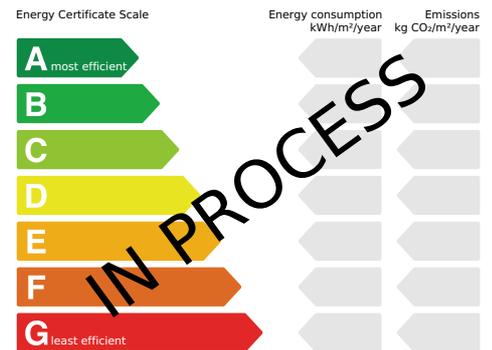
Der Außenbereich besticht durch eine großzügige überdachte Terrasse, eine Pergola und einen 32,79 m² großen Pool, der perfekt ist, um das sonnige Klima Mallorcas zu genießen. Ein separater Pavillon am Pool umfasst einen Fitnessraum/Gästezimmer, ein Badezimmer mit Dusche und einen Technikraum, ideal für Wellness, Gäste oder die Freizeit.

Mit ihrer harmonischen Raumaufteilung und den eleganten Außenbereichen bietet diese Villa eine einzigartige Gelegenheit, modernes Wohnen an einem ruhigen, gut angebundenen Standort zu genießen.



lucasfox.de/go/mal61019

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Neubau, Klimaanlage, Einbauschränke, Begehbare Kleiderschrank, Außenliegend



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

3.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Mallorca-Zentrum, Balearen



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien