

450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 50m² terrasse zum Verkauf in Felanitx, Balearn

Spanien » Balearn » Mallorca » Felanitx » 07200

4	3	220m ²	50m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 50m² terrasse zum Verkauf in Felanitx, Balearen

Stadthaus mit großer Terrasse und Gästearpartment in Felanitx zu verkaufen.

Charmantes, renoviertes Stadthaus im Herzen von Felanitx zu verkaufen. Wir präsentieren dieses wunderschöne, kürzlich renovierte Stadthaus mit hochwertiger Ausstattung in der besten Straße von Felanitx, nur wenige Schritte vom Rathaus entfernt und mit allen wichtigen Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe. Das Anwesen erstreckt sich über drei Etagen und bietet dank seines intelligenten Designs vielfältige Möglichkeiten:

□ Erdgeschoss: Es verfügt über zwei separate Eingänge, von denen einer direkt zu einem komplett eigenständigen Gästearpartment führt. Dieser Raum verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer, eine offene Küche mit Essbereich, ein großes Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein komplettes Badezimmer. Ideal für die Unterbringung von Gästen oder die Vermietung als separates Zuhause, um zusätzliches Einkommen zu generieren.

□ Erster Stock: Hier finden Sie ein gemütliches Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer (eines davon en-suite) und ein komplettes Badezimmer. All dies sorgt für eine warme und komfortable Atmosphäre, perfekt für den Alltag.

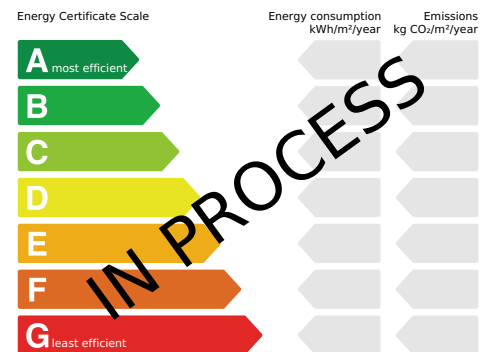
□ Zweiter Stock: Hier finden Sie eine moderne, voll ausgestattete Küche mit Essbereich und ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, das Privatsphäre und Funktionalität bietet. Diese Immobilie ist eine einmalige Gelegenheit als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder Investition mit Rentabilitätspotenzial.

□ Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir versichern Ihnen, dass Sie in der Gegend keine vergleichbare Immobilie finden werden. Entdecken Sie Ihr neues Zuhause im Herzen von Felanitx!



lucasfox.de/go/mal61047

Tageslicht, Stadtansichten,
Panoramablick, Kamin,
Eingerichtete Küche, Balkon,
Außenliegend, Abstellraum

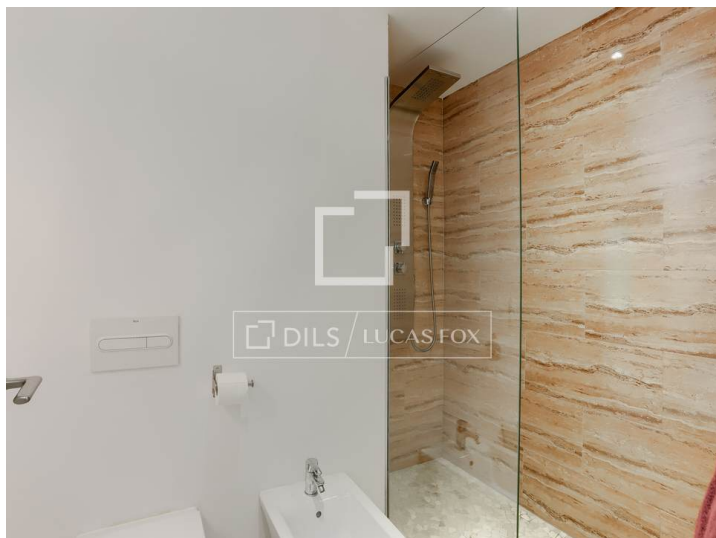


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 50m² terrasse zum Verkauf in Felanitx, Balearn



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien