

1.390.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 7m² terrasse zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearn

Spanien » Balearn » Mallorca » Palma-Stadt » 07001

2 2 130m² 7m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

1.390.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 7m² terrasse zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearn

Luxuswohnung im Herzen des Casco Antiguo, die historischen Charme mit modernem Komfort verbindet, mit zwei Schlafzimmern, einem Innenhof und einem Parkplatz. Eine seltene Gelegenheit zum Wohnen oder Investieren.

Erleben Sie Palma von seiner besten Seite in diesem außergewöhnlichen, neu erbauten Luxusapartment im Herzen des historischen Viertels Casco Antiguo. Nur wenige Schritte von der malerischen Plaza Santa Eulalia entfernt, vereint diese elegante Residenz zeitlosen Charme und modernen Komfort.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines wunderschön restaurierten Gebäudes und verfügt über zwei elegante und gemütliche Schlafzimmer, jeweils mit maßgefertigten Schränken. Die beiden elegant gestalteten Badezimmer bieten hochwertige Ausstattung, begehbare Duschen und Designer-Pflegeprodukte – ein wahrhaft privater Wellnessbereich.

Die moderne, voll ausgestattete Küche begeistert Feinschmecker mit hochwertigen Geräten und viel Stauraum. Der Zugang zu den lichtdurchfluteten Wohnräumen ist ideal für gemütliche Abendessen oder gesellige Runden. Große französische Fenster lassen viel Tageslicht von der Straße herein und öffnen sich zu einem charmanten Innenhof.

Seltener Vorteil: Für mehr Komfort steht Ihnen ein Parkplatz im Gebäude zur Verfügung

Dieses außergewöhnliche Anwesen wurde 2021 komplett renoviert und bewahrt den Charme seiner historischen Umgebung, bietet aber gleichzeitig absoluten modernen Komfort: Fußbodenheizung, Klimaanlage in allen Räumen, ausgeklügeltes Alarmsystem, Hausautomation, Sichtbalken, Steinböden und hochwertige Ausstattung.

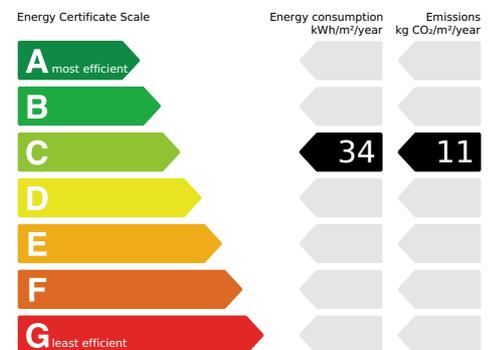
In einem der begehrtesten Viertel Palmas gelegen, finden Sie die besten Restaurants, Geschäfte und kulturellen Attraktionen der Stadt direkt vor Ihrer Haustür. Ob Sie einen luxuriösen Erstwohnsitz, ein elegantes Zweitwohnsitz oder eine Investition mit hoher Mietrendite suchen – diese Wohnung ist ein wahres Juwel, das Sie sich nicht entgehen lassen sollten.

Kommen Sie und entdecken Sie Ihre Oase der Ruhe in Palma de Mallorca.



lucasfox.de/go/mal61223

Garage, Aufzug, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Parkplatz, Bodenheizung, Sicherheit, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

1.390.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 7m² terrasse zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearn



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien