

1.150.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Marratxí, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » Marratxí » 07141

3
Schlafzimmer

3
Badezimmer

302m²
Gebäudeplan

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

1.150.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Marratxí, Balearen

Villa mit 3 Schlafzimmern in Sa Cabaneta, Mallorca

Diese charmante Villa befindet sich in der ruhigen Wohngegend Sa Cabaneta in Marratxí auf Mallorca. Das Projekt wird komplett renoviert und durchdacht gestaltet. Das Haus erstreckt sich über zwei Ebenen und verfügt über einen neu gebauten Swimmingpool. Es bietet eine Mischung aus Komfort und modernem Wohnen.

Das Anwesen verfügt über vier geräumige Schlafzimmer – zwei im Erdgeschoss und zwei im Souterrain – und bietet so Flexibilität für Familien oder Gäste. Insgesamt gibt es vier Badezimmer, zwei auf jeder Etage, die alle funktional und modern gestaltet sind.

Das Erdgeschoss umfasst ein helles Wohnzimmer, einen Essbereich und eine voll ausgestattete Küche, alle mit direktem Zugang zu den Außenbereichen. Das Souterrain beherbergt neben weiteren Schlafzimmern und Badezimmern auch eine Mehrzwecklounge, die als Unterhaltungsraum, Fitnessraum oder Homeoffice genutzt werden kann.

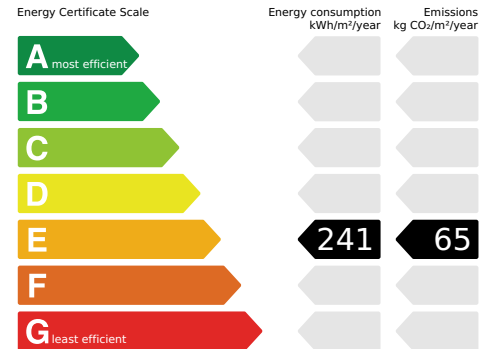
Zu den Außenbereichen gehören eine Terrasse, ein Balkon und zwei überdachte Veranden, die zum Entspannen oder Essen im Freien einladen. Der private Garten wird durch den neuen Swimmingpool aufgewertet, und das Anwesen verfügt außerdem über einen eigenen Parkplatz.

Dieses Haus ist Teil eines Legalisierungs- und Reformprojekts, das die komplette Renovierung der Villa und den Bau eines Pools umfasst. Es ist ideal für alle, die eine bezugsfertige Immobilie in ruhiger Lage, nur eine kurze Autofahrt von Palma entfernt, suchen.



lucasfox.de/go/mal61475

Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

1.150.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Marratxí, Balearn



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien