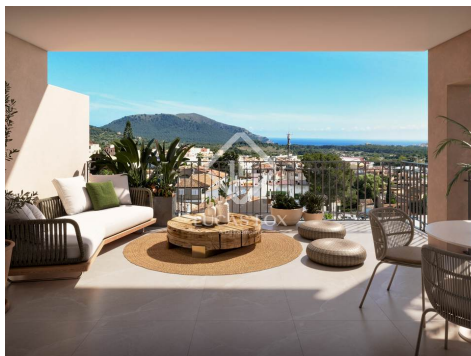
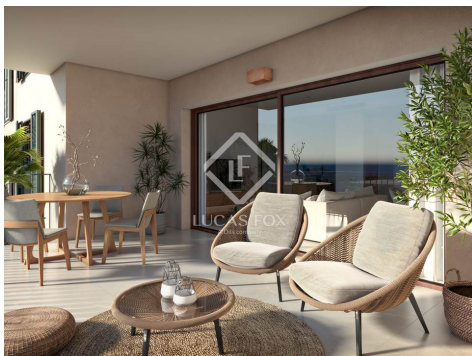


475.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 37m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Nordosten von Mallorca

Spanien » Balearen » Mallorca » Nordosten von Mallorca » 07530

Q4 2027	2	2	89m <sup>2</sup>	37m <sup>2</sup>
Fertigstellung	Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

475.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 37m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Nordosten von Mallorca

**Exklusive Neubauimmobilie mit 2 Schlafzimmern und 38 m<sup>2</sup> Terrasse in einer Wohnanlage mit Gemeinschaftspool in Capdepera zu verkaufen.**

Entdecken Sie Capdepera Living, eine wunderschön gestaltete Wohnanlage im Herzen von Capdepera, einem charmanten und authentischen Städtchen im Nordosten Mallorcas. Capdepera ist reich an lokaler Tradition und eingebettet in eine friedliche mediterrane Umgebung. Es liegt nur wenige Minuten von einigen der malerischsten Strände der Insel entfernt, darunter Son Moll und Cala Agulla.

Bei dieser besonderen Immobilie handelt es sich um eine Wohnung im Erdgeschoss mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern sowie einer Terrasse.

Die Bewohner dieses Projekts profitieren von den gemeinschaftlichen Einrichtungen, die sorgfältig für Entspannung und Freizeitgestaltung konzipiert wurden, darunter ein Swimmingpool, angelegte Gärten mit einheimischen Pflanzen und ruhige Außenbereiche. Die Anlage spiegelt die Essenz traditioneller mallorquinischer Architektur wider und bietet gleichzeitig allen modernen Komfort, den Sie benötigen.

Die Häuser werden nach den neuesten europäischen Standards gebaut und gewährleisten eine hervorragende Wärme- und Schalldämmung für maximalen Komfort und Energieeffizienz.

Die Küchen sind komplett möbliert und mit hochwertigen Geräten wie Backofen, Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube, Einbaukühlschrank und Geschirrspüler ausgestattet, allesamt von vertrauenswürdigen Premiummarken wie Siemens oder ähnlichen.

Die Badezimmer verfügen über raffinierte Designdetails, darunter einen schwebenden Waschtisch aus Holz von Kyrya, eine bündige Duschwanne und elegante Einbauarmaturen von Tres.

In jedem Haus finden wir großformatige Keramikböden von Saloni, während auf den Terrassen rutschfeste Fliesen zum Einsatz kommen, um für Kontinuität in Stil und Sicherheit zu sorgen.

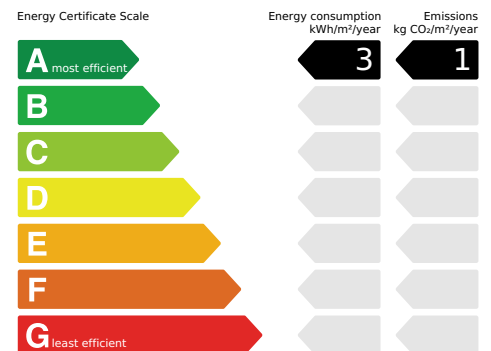
Zu jedem Haus gehören ein oder zwei Tiefgaragenstellplätze, die für Komfort und Sicherheit sorgen.

Voraussichtliche Fertigstellung: November 2027.



[lucasfox.de/go/mal61548](https://lucasfox.de/go/mal61548)

Terrasse, Schwimmbad, Tageslicht,  
Parkplatz, Solarpanele, Offene Küche,  
Neubau, Klimaanlage, Heizung,  
Eingerichtete Küche, Außenliegend



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

475.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 37m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Nordosten von Mallorca



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien