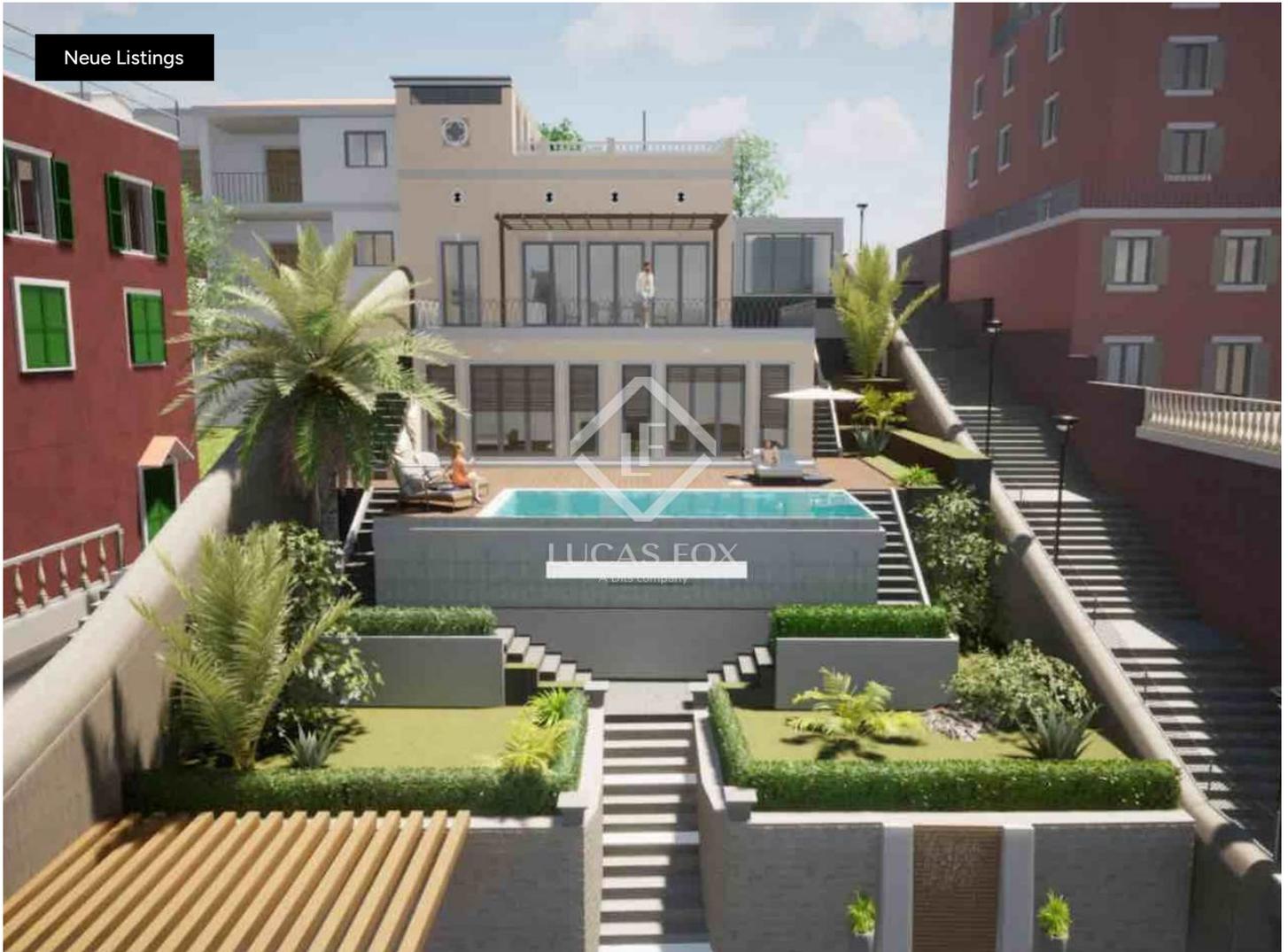


4.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 115m² terrasse zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearn

Spanien » Balearn » Mallorca » Palma-Stadt » 07015

| | | | | |
|--------------|------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 4 | 4 | 400m ² | 691m ² | 115m ² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche | Terrasse |



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

4.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 115m² terrasse zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearen

Brandneue Villa in El Terreno, Palma, mit Meerblick, Swimmingpool, Dachterrasse, Sauna, Terrassen und 5 Schlafzimmern. Hochwertige Ausstattung, in der Nähe des Yachthafens, der Strände und des Stadtzentrums. Ideal zum Wohnen oder Investieren auf Mallorca, 20 Minuten vom Flughafen entfernt.

Lucas Fox Mallorca präsentiert dieses neue Villenprojekt im berühmten Viertel El Terreno von Palma.

Das auf einem 692 m² großen Grundstück erbaute Haus bietet alle Annehmlichkeiten der Spitzenklasse.

Durch die leicht erhöhte Lage genießen Sie einen schönen Blick auf den Hafen von Palma und das Meer.

Das Erdgeschoss erstreckt sich über drei Ebenen und beherbergt zwei geräumige Master-Suiten mit eigenem Bad und Ankleidezimmer.

Diese beiden Suiten öffnen sich direkt zur Außenterrasse, die den riesigen Swimmingpool umgibt.

Im ersten Stock finden Sie eine voll ausgestattete Küche, die sich zu einem schönen Esszimmer hin öffnet, das wiederum mit dem Wohnzimmer verbunden ist. Das Ganze öffnet sich zu einer großen 45 m² großen Terrasse, ideal, um Ihre Mahlzeiten mit einer einzigartigen Aussicht zu genießen.

Auf der gleichen Ebene befinden sich ein Schlafzimmer mit Bad und ein Büro. Über eine Außentreppe gelangt man zu einem weiteren, völlig unabhängigen Schlafzimmer mit Bad und Ankleidezimmer.

Es verfügt außerdem über eine private Terrasse mit Blick auf den Garten.

Über eine zweite Außentreppe gelangt man auf eine Dachterrasse, die speziell dafür konzipiert wurde, den Panoramablick in vollen Zügen zu genießen, gemeinsam in der Außenküche zu essen oder in der Sauna zu entspannen.

Im unteren Teil des Grundstücks können zwei Fahrzeuge unter einem ästhetischen Carport geparkt werden, der sich perfekt in die Architektur des Grundstücks integriert.

Das Haus befindet sich in idealer Lage im beliebten Viertel El Terreno, nur wenige Gehminuten von Geschäften, Restaurants, dem neuen Yachthafen, dem renovierten Paseo Marítimo und dem Zentrum von Palma entfernt.



lucasfox.de/go/mal61643

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Sicherheit, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

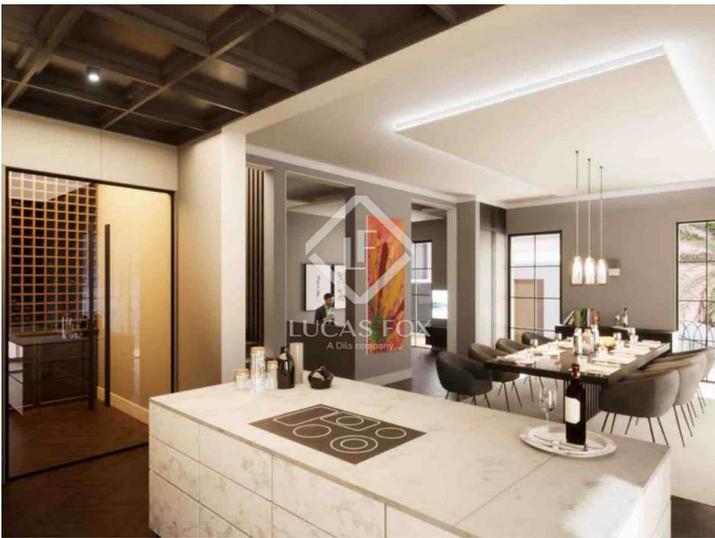
+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien

4.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 115m² terrasse zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearn

Von diesem charmanten Viertel im Bohème-Chic-Stil aus können Sie schnell die schönsten Strände der Westküste und die luxuriösen Jachthäfen erreichen und den internationalen Flughafen in weniger als 20 Minuten.

Ein ideales Anwesen, um die sanfte Lebensart Mallorcas, seine idyllischen Strände und seine außergewöhnliche Lage zu genießen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Spanien