

560.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 20m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Colonia de Sant Jordi

Spanien » Balearen » Mallorca » Colonia de Sant Jordi » 07638

Q4 2026	2	2	118m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup>
Fertigstellung	Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

560.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 20m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Colonia de Sant Jordi

**Neue Apartments, Penthäuser und Maisonette-Wohnungen nur 100 Meter vom Meer entfernt in Colonia de Sant Jordi. Mit 2-3 Schlafzimmern, Gärten, Terrassen, Swimmingpool, Whirlpool und Parkplatz. Ab 560.000 €. Voraussichtliche Fertigstellung Ende 2026. Genießen Sie die mediterrane Atmosphäre.**

Wohnen Sie 100 Meter vom Mittelmeer entfernt – Neue Apartments in Colonia de Sant Jordi

Entdecken Sie diese exklusive Residenz in einer der begehrtesten Gegenden Mallorcas, nur 100 Meter vom Meer und 300 Meter von den berühmten Stränden Els Estanys und Es Trenc entfernt.

Dieses neue Wohnprojekt besteht aus 24 hochwertigen Wohnungen: helle Apartments mit 2 oder 3 Schlafzimmern und großen Gärten oder Terrassen, Penthäuser mit privaten Solarien und Maisonette-Wohnungen mit Gärten, die alle so konzipiert sind, dass sie das natürliche Licht und das mediterrane Klima optimal nutzen.

Jede Immobilie verfügt über einen Parkplatz und einen Lagerraum und die Bewohner profitieren von einer außergewöhnlichen Wohnumgebung mit Swimmingpool, Whirlpool, Solarium, Strandpool und angelegten Gärten.

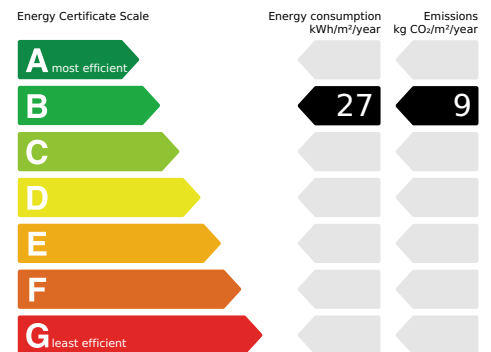
Ab 560.000 € ist dies eine einmalige Gelegenheit, in einer unberührten Naturumgebung in der Nähe der Salinen von S'Avall in einer Immobilie zu leben, die sich ideal als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Mietinvestition eignet.

Voraussichtliche Lieferung: 30. November 2026. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen, nur einen Steinwurf von einer der schönsten Küsten Mallorcas entfernt zu wohnen.



[lucasfox.de/go/mal62048](https://lucasfox.de/go/mal62048)

Terrasse, Schwimmbad, Tageslicht,  
Neubau, Klimaanlage, Heizung,  
Eingerichtete Küche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien



560.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 20m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Colonia de Sant Jordi



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien