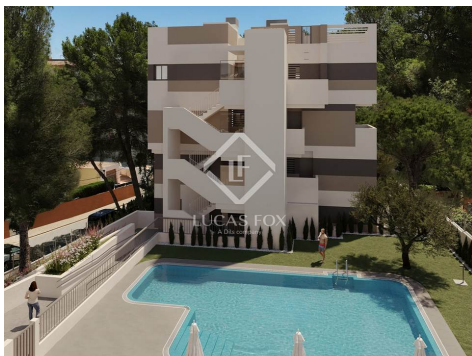


436.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 13m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Nordosten von Mallorca

Spanien » Balearen » Mallorca » Nordosten von Mallorca » 07589

|              |            |                  |                  |                  |
|--------------|------------|------------------|------------------|------------------|
| 2            | 1          | 93m <sup>2</sup> | 25m <sup>2</sup> | 13m <sup>2</sup> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan      | Terrasse         | Garten           |



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

436.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 13m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Nordosten von Mallorca

### Ein neuer Apartmentkomplex zum Verkauf in Canyamel im Nordosten Mallorcas, Balearen

Eleganz und Natur 150 Meter vom Meer entfernt

Lucas Fox Mallorca bietet diese brandneue und exklusive Residenz in der unberührten Umgebung von Canyamel (Capdepera), nur 150 m vom herrlichen Strand von Canyamel entfernt. Hier verbindet sich die Ruhe der Natur mit modernem Komfort und bietet ein einzigartiges Wohnumfeld im Nordosten Mallorcas.

Dieses intime Projekt besteht aus 14 hochwertigen 2- oder 3-Zimmer-Apartments mit 1 bis 3 Bädern, verteilt auf zwei elegante Gebäude. Sie haben die Wahl zwischen:

- Wohnungen mit privatem Garten
- Penthäuser mit Panorama-Solarium
- Maisonette mit Solarium

Jeder Raum profitiert von einer Südostausrichtung und großen Erkerfenstern, die die Innenräume den ganzen Tag über in natürliches Licht tauchen, und das alles mit Blick auf eine grüne und geschützte Landschaft in der Nähe des Wildbachs Canyamel.

Die Bewohner profitieren von:

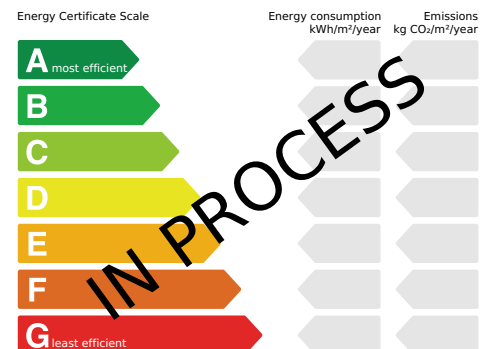
- Ein Swimmingpool mit Pooldeck
- Ein Solarium und angelegte Gärten
- Privatparkplatz (im Freien oder in der Tiefgarage)
- Von einem gemeinsamen Bereich für Fahrräder

Diese Residenz ist viel mehr als nur ein Ort zum Leben: Sie ist eine Einladung, das Klima, das Meer und die Natur Mallorcas wie nie zuvor zu genießen.



[lucasfox.de/go/mal62061](https://lucasfox.de/go/mal62061)

Terrasse, Schwimmbad, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Außenliegend



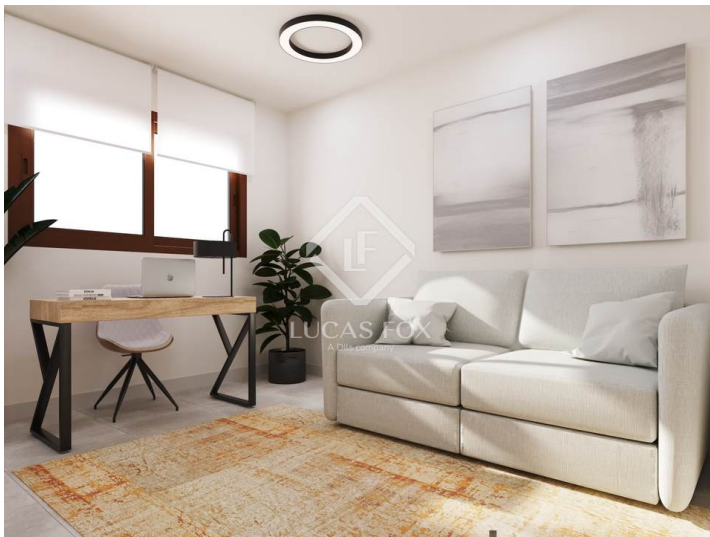
**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien



436.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 13m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Nordosten von Mallorca



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien