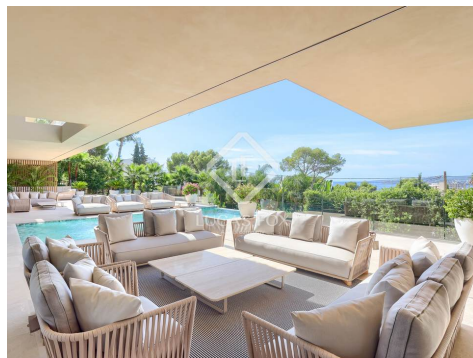
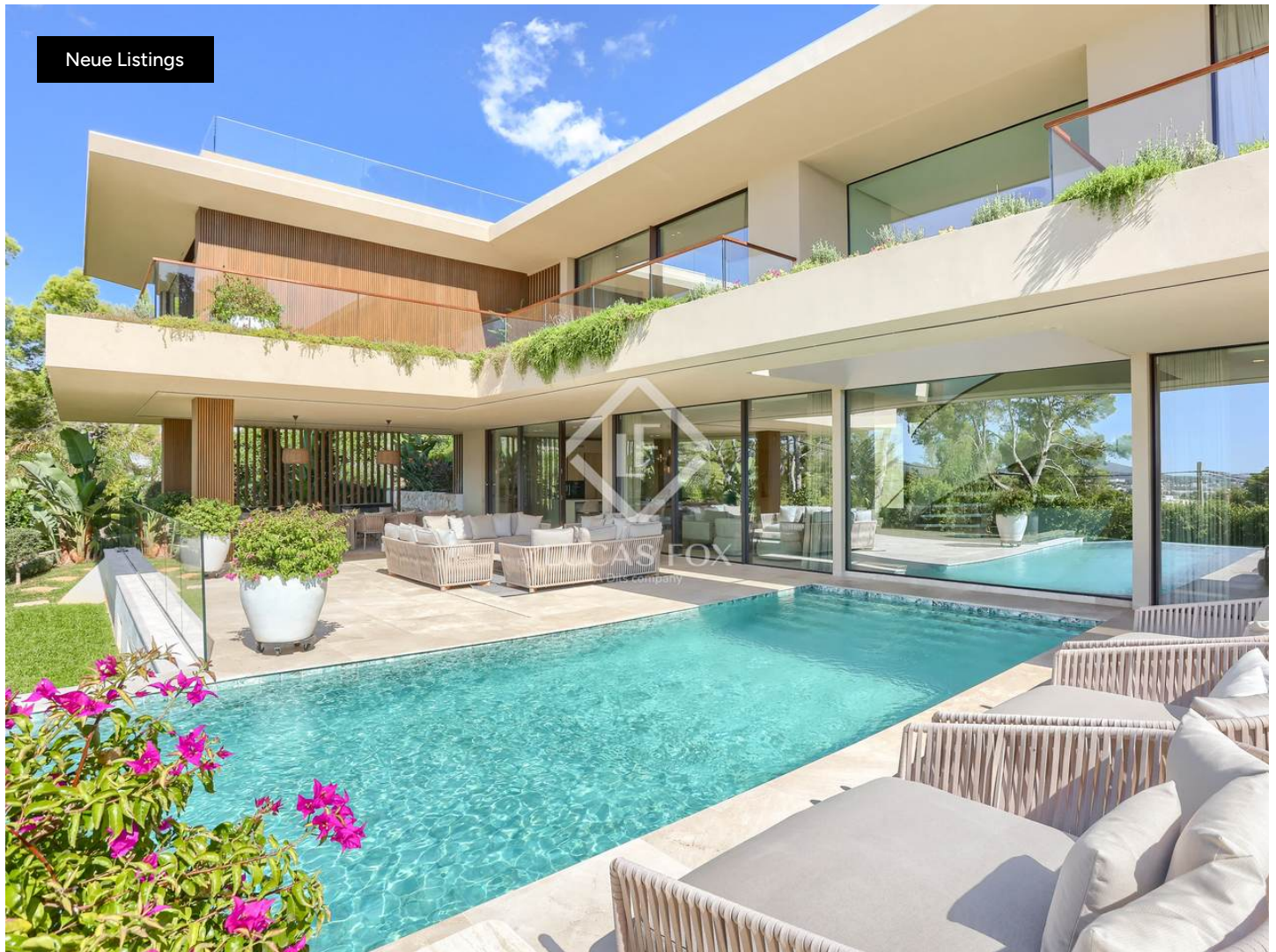


16.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Südwest-Mallorca, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » Südwest-Mallorca » 07181

7	8	1.894m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

16.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Südwest-Mallorca, Balearen

Moderne Villa in Portals Nous mit sieben Schlafzimmern, großer Garage, Spa, Fitnessraum, Weinkeller und Salzwasser-Infinity-Pool. Außergewöhnliche Privatsphäre, angelegte Gärten und Panoramablick schaffen einen einzigartigen mediterranen Rückzugsort.

Diese neu erbaute moderne Villa ist einzigartig in Portals Nous, einer der prestigeträchtigsten Lagen im Südwesten Mallorcas. Auf einem großzügig angelegten Grundstück gelegen, bietet das Anwesen eine seltene Kombination aus Privatsphäre, architektonischer Eleganz und zeitgenössischem mediterranen Stil und schafft so eine Residenz der besonderen Art.

Dieses Haus fällt sofort ins Auge. Entworfen von einem renommierten Architektenteam, verkörpert es moderne Eleganz mit offenen Innenräumen, raumhohen Fenstern und nahtlosen Übergängen zwischen Wohn- und Außenbereich. Das einzigartige Doppelzugangsdesign der Villa unterstreicht ihre Exklusivität: Ein diskreter Hintereingang führt direkt in die Schlafzimmerebene, während der beeindruckende Eingang im Untergeschoss ein herausragendes Merkmal offenbart – eine großzügige Garage mit außergewöhnlicher Kapazität, ergänzt durch ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, ein privates Spa und einen Weinkeller.

Auf drei Ebenen bietet die Villa sieben Schlafzimmer und acht Badezimmer, die alle auf Komfort und Unabhängigkeit ausgelegt sind. Die Hauptsuite krönt das Obergeschoss mit Panoramablick auf Meer und Berge, begehbaren Kleiderschränken und einem Spa-Badezimmer mit freistehender Badewanne. Zusätzliche Suiten auf jeder Etage sorgen für maximale Privatsphäre für Familie und Gäste. Eine Suite verfügt über eine eigene Terrasse, zwei befinden sich im Untergeschoss – ideal für längere Aufenthalte oder Besucher.

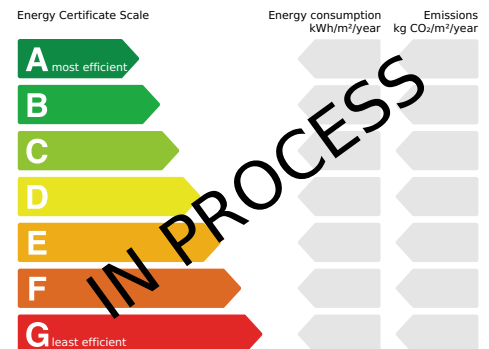
Die Außenbereiche wurden als Erweiterung des Wohnbereichs konzipiert und gruppieren sich um einen beeindruckenden Salzwasser-Infinity-Pool, umgeben von angelegten Gärten, Sonnenterrassen und Essbereichen. Eine überdachte Terrasse mit einer voll ausgestatteten Sommerküche bietet das ganze Jahr über den perfekten Rahmen für Unterhaltung in völliger Abgeschiedenheit.

Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht, vom Aufzug, der alle Etagen verbindet, über die Fußbodenheizung und Klimaanlage bis hin zur hochwertigen Ausstattung. Das Ergebnis ist eine einzigartige Immobilie, die Größe, Eleganz und Privatsphäre vereint und nicht nur ein Zuhause, sondern einen unvergleichlichen Lebensstil an einer der begehrtesten Adressen Mallorcas bietet.



lucasfox.de/go/mal63257

Garten, Spa, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Solarpanele, Personaleingang, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Dreifachverglasung, Balkon, Außenliegend



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

16.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Südwest-Mallorca, Balearen



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien