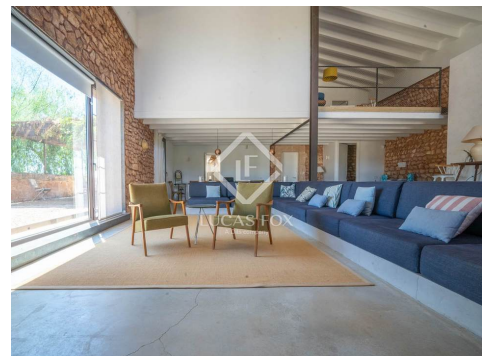
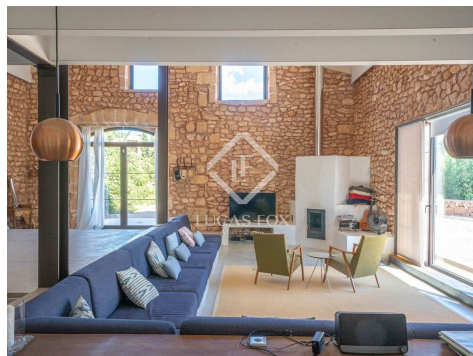


1.400.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Süd-Mallorca, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » Süd-Mallorca » 07609

6	5	458m ²	42.363m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

1.400.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Süd-Mallorca, Balearen

Wunderschöne historische Finca in Llucmajor, 2019 komplett renoviert, auf einem 42.363 m² großen Grundstück. Helle Räume, 6 Schlafzimmer, Nebengebäude, Swimmingpool, Solaranlage und legaler Brunnen. Ruhe, Charme und Authentizität, 10 Minuten von den Stränden entfernt.

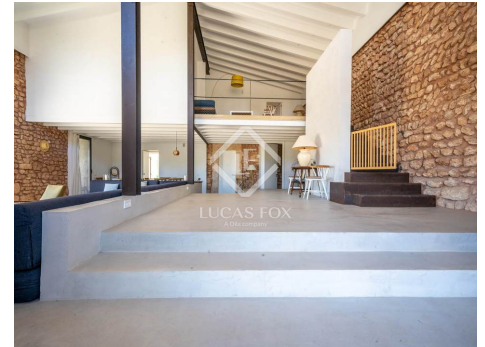
Lucas Fox Mallorca präsentiert diese prächtige historische Finca, die 2019 komplett renoviert wurde. Sie liegt 6 km von Llucmajor entfernt und bietet schnellen Zugang zur Autobahn sowie zur Straße, die zu den schönsten Stränden der Insel führt. Das Anwesen befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 42.363 m² und garantiert angenehme Privatsphäre und Ruhe.

Schon beim Öffnen des elektrischen Tores vermittelt die Auffahrt zur Finca einen Eindruck von der Pracht des Anwesens. Beim Betreten werden Sie sofort von der Großzügigkeit des Hauptraums, der Qualität der verwendeten Materialien und dem allgegenwärtigen Licht fasziniert sein. Verschiedene Bereiche laden zum Entspannen vor dem Fernseher oder Kamin, zum gemeinsamen Essen oder zum Rückzug zum Arbeiten ein.

An diesen Raum grenzt eine große, voll ausgestattete Küche an, die sich auf der einen Seite nach außen, zum Garten und zum Swimmingpool und auf der anderen Seite zu einem schönen Innenhof öffnet, sowie ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Auf dieser Ebene gibt es außerdem ein zweites Schlafzimmer mit Ankleidezimmer und angrenzendem Bad sowie eine separate Toilette.

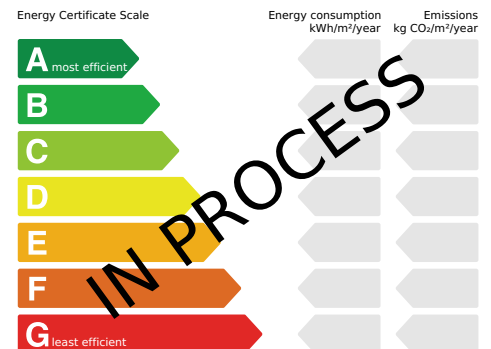
Eine Designertreppe führt zu einem großen Zwischengeschoss, das in ein Lesezimmer umgewandelt wurde und auch als Büro oder Kinderspielzimmer genutzt werden kann. Ein Flur führt zu einem dritten Schlafzimmer mit Bad und Ankleidezimmer, einem vierten Schlafzimmer und der unabhängigen Master-Suite mit Bad, eigenem Ankleidezimmer und Zugang zu einer privaten Innenterrasse.

An die Finca angeschlossen ist ein voll ausgestattetes Nebengebäude mit Wohnzimmer, Küchenzeile, Bad und Zwischengeschoss mit Schlafzimmer und Ankleidezimmer. Von dort aus gelangt man auf eine private Terrasse mit freiem Blick in die Natur – der perfekte Ort für Familie oder Freunde. Ein sicherer Abstellraum für Ihre Ausrüstung ist ebenfalls vorhanden.



lucasfox.de/go/mal63843

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Solarpanele, Renoviert, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, ,



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

1.400.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Süd-Mallorca, Balearen

Im Außenbereich der Finca finden Sie zahlreiche gemütliche Rückzugsorte, um die Umgebung in vollen Zügen zu genießen. Direkt an Küche und Wohnzimmer angeschlossen, sorgt ein schöner Essbereich, umgeben von mediterraner Vegetation, in den wärmeren Monaten für angenehme Kühle. Ein oberirdischer Pool, umgeben von Naturstein und mit Holzdeck, lädt zum Abkühlen und Bräunen ein. Meditations- und Yoga-Fans werden das speziell für diese Aktivitäten konzipierte Holzdeck zu schätzen wissen. Das restliche Grundstück lässt Ihrer Fantasie freien Lauf und lässt Raum für die Gestaltung eines Landschaftsgartens.

Diese prächtige Finca, die mit hochwertigen Materialien renoviert wurde, vereint Charme und Authentizität. Ihre großzügigen Volumen, das konstante Licht und die intimen und dennoch einladenden Räume machen sie zu einem einzigartigen Wohnraum, sei es als ganzjähriger Wohnsitz oder als Zweitwohnsitz. Zahlreiche Projekte können hier verwirklicht werden – ein künstlerisches Atelier, ein spiritueller Rückzugsort oder ein Gästehaus.

Und schließlich haben die Eigentümer, um die natürliche Umwelt und die Ressourcen der Insel zu erhalten, Solarmodule installiert, die maximale Energieautonomie gewährleisten, sowie einen legalen Brunnen, der den gesamten Haushaltsbedarf deckt und den Garten bewässert.

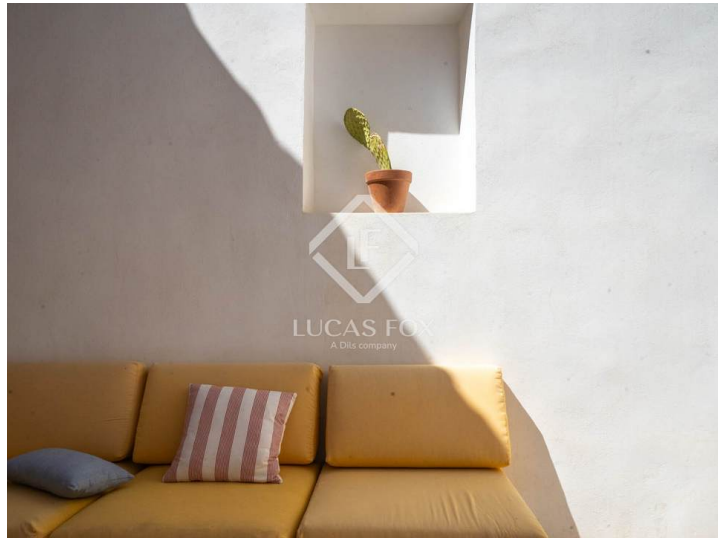
Dieses Anwesen ist ein einzigartiger Ort, der alle Vorteile des Lebens auf einer Mittelmeerinsel bietet, wo Komfort, Charme und Authentizität vereint sind.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

1.400.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Süd-Mallorca, Balearen



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien