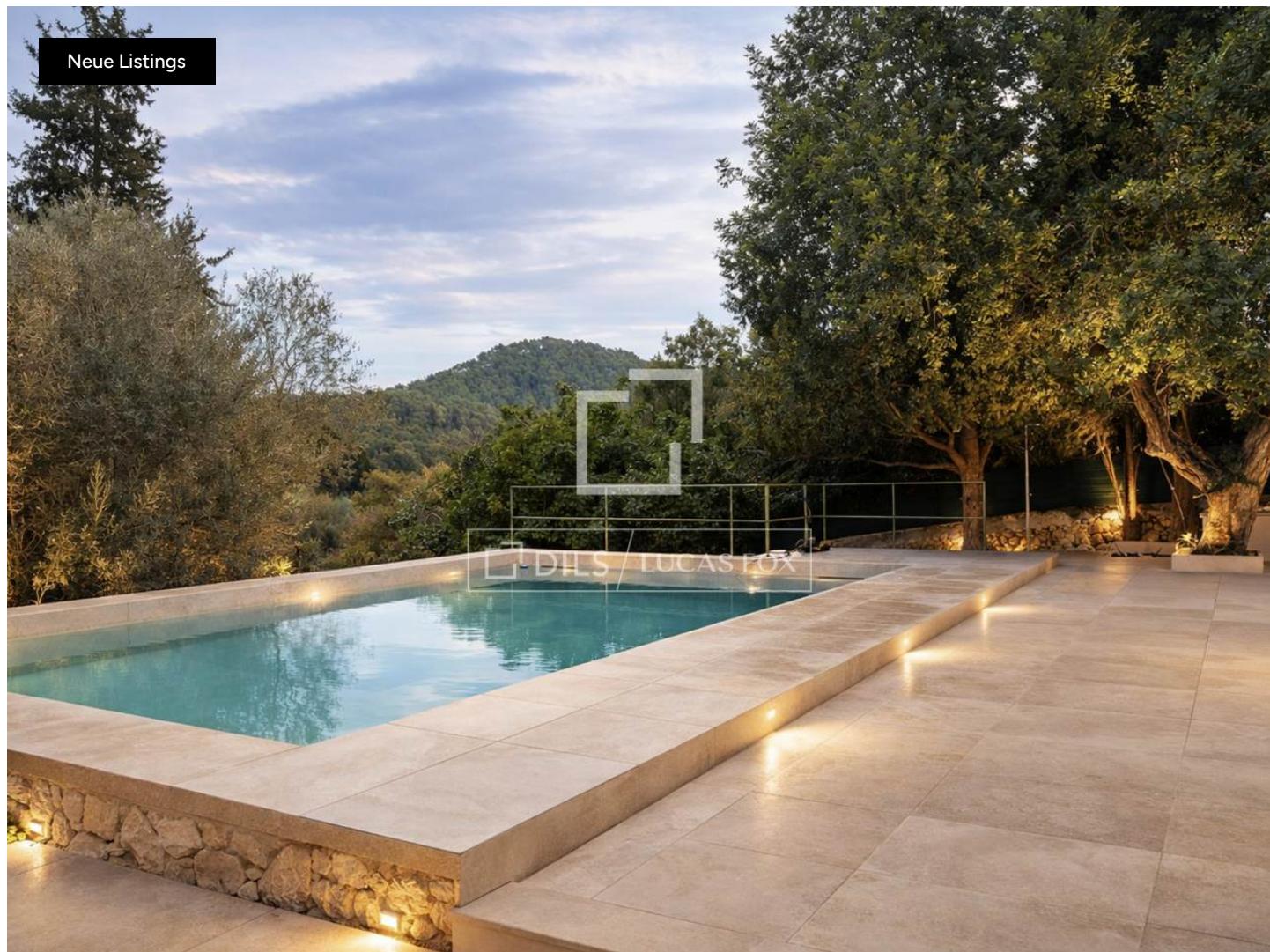


2.350.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer landhaus mit 4,000m² garten zum Verkauf in Esporles, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » Esporles » 07190

6 9 642m² 9.289m² 65m² 4.000m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche Terrasse Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

2.350.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer landhaus mit 4,000m² garten zum Verkauf in Esporles, Balearen

Villa in Esporles mit sechs Suiten, viel Tageslicht, modernem Design, großem Pool und separatem Gästehaus, nur zehn Minuten von Palma de Mallorca entfernt.

Das Anwesen bietet sechs geräumige Suiten, die als wahre Oasen der Ruhe und Privatsphäre gestaltet sind, sowie sieben Badezimmer en suite, die alle mit hochwertigen Materialien und Armaturen ausgestattet sind. Renommierte Marken wie Villeroy & Boch, deutsche TECE-Systeme und von Philippe Starck entworfene Armaturen prägen das Bild und schaffen eine perfekte Balance zwischen Design, Qualität und Komfort.

Das Haus besticht durch seine Raumaufteilung, die die Privatsphäre der Bewohner wahrt, indem der private Bereich (im ersten Stock) von den Gemeinschafts- bzw. Gästebereichen (im Erdgeschoss) getrennt ist. Dank Fußbodenheizung und einer umfassenden Klimaanlage, die beide mit Geothermie betrieben und durch Photovoltaik-Anlagen ergänzt werden, ist ganzjähriger thermischer Komfort gewährleistet. Die Wasserversorgung umfasst eine Wasserenthärtungsanlage und wird sowohl aus Regenwasser als auch aus einer natürlichen Bergquelle gespeist. Natürliches Licht durchflutet das gesamte Haus und wird durch große Fenster mit freiem Ausblick verstärkt, wodurch die Verbindung zwischen Innen- und Außenraum gestärkt wird.

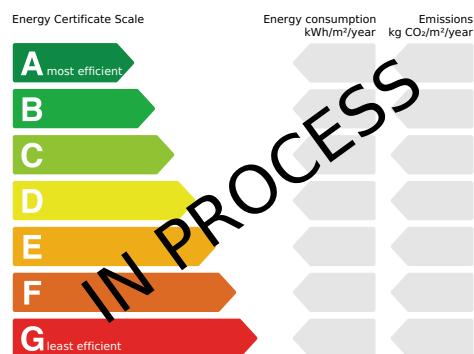
Der großzügige Wohn- und Essbereich, ehemals das Atelier des Künstlers, ist einer der eindrucksvollsten Räume des Hauses. Eine drei Meter hohe Holzskulptur dominiert den Raum und bietet den perfekten Rahmen für exklusive Veranstaltungen. Dank der raumhohen Glaswände strömt natürliches Licht herein und erinnert an die Landschaften und die Atmosphäre Malloras, die einige der schönsten Kunstwerke der Insel inspiriert haben. Die angrenzende Terrasse lädt zum Entspannen, zu Familienfeiern oder einfach zum Verweilen im Freien ein und bildet eine wahre Oase der Ruhe, die sich harmonisch in das Haus einfügt.

Jedes Element dieser Residenz wurde sorgfältig ausgewählt, um ein außergewöhnliches Gleichgewicht zwischen Kunst, Umgebung, Luxus und Funktionalität zu schaffen. Von der akribischen Auswahl edler Materialien über die Anpflanzung von Zypressen und Obstbäumen, den botanischen Garten und den Teich mit seinem stimmungsvollen Brunnen bis hin zur Privatsphäre und der Liebe zum Detail in jeder Ausstattung. Mehr als nur ein Zuhause – dieser Ort lädt dazu ein, dem Großstadttrubel zu entfliehen, die Kreativität anzuregen und bleibende Erinnerungen zu schaffen.



lucasfox.de/go/mal65509

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Spielzimmer, Spielplatz, Solarpanele, Sicherheit, Renoviert, Panoramablick, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

2.350.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer landhaus mit 4,000m² garten zum Verkauf in Esporles, Balearen

Dieses einzigartige Anwesen, dessen Identität tief in Kunst und Geschichte verwurzelt ist, bietet nicht nur die Möglichkeit, ein außergewöhnliches Domizil zu erwerben, sondern auch Zugang zu einem exklusiven, eleganten und zeitlosen Lebensstil. Eine einmalige Gelegenheit, eine der begehrtesten Immobilien auf dem Markt zu besitzen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien