

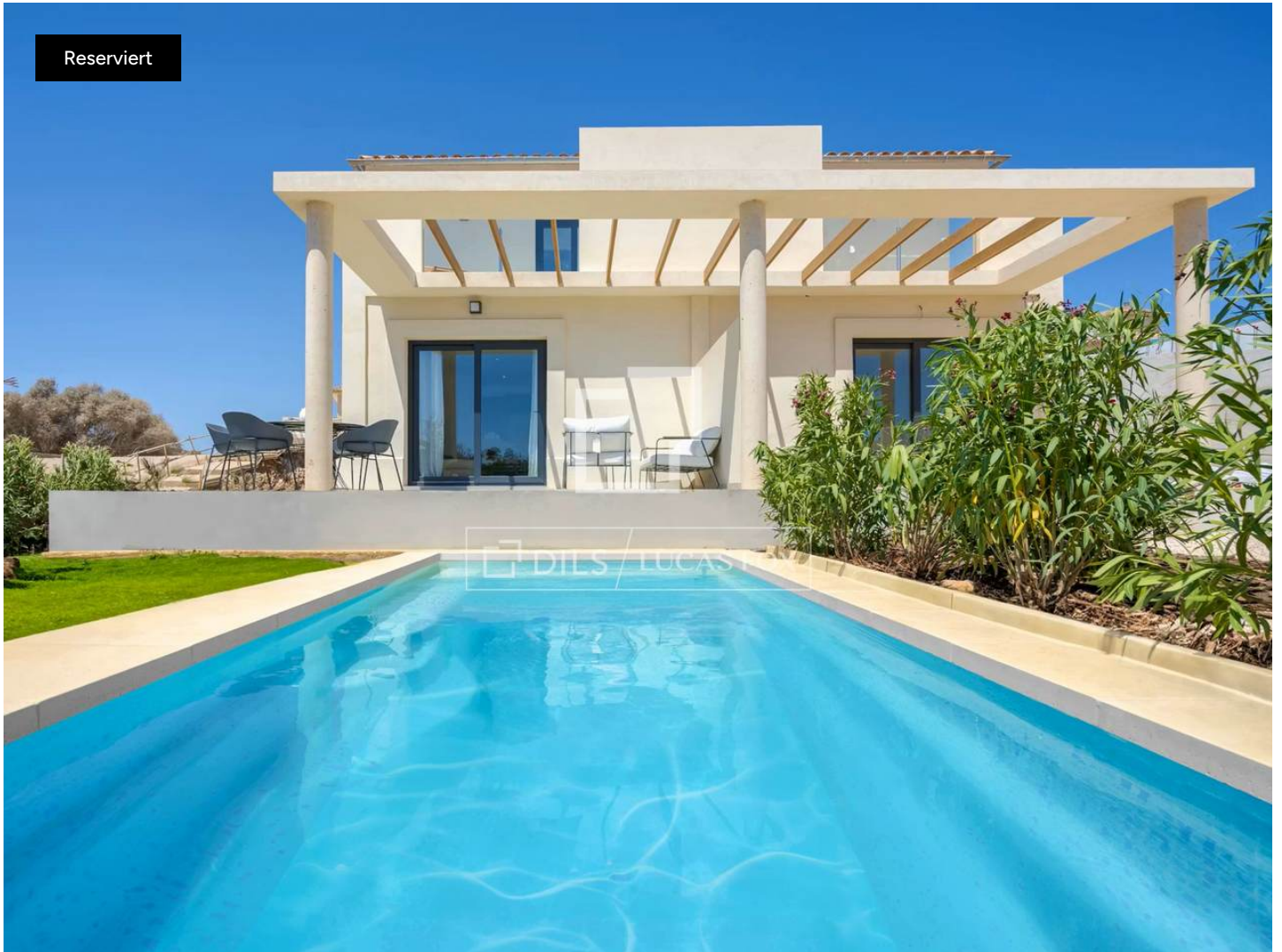
426.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

## 2 Schlafzimmer haus / villa mit 240m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Manacor, Balearn

Spanien » Balearn » Mallorca » Südost-Mallorca » Manacor » 07680

2	2	75m <sup>2</sup>	44m <sup>2</sup>	240m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

Reserviert



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

426.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

## 2 Schlafzimmer haus / villa mit 240m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Manacor, Balearn

### Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Manacor, Balearn mit einem Preis ab 405,000 €

Dils Lucas Fox präsentiert Sunrise Bay Residences, ein exklusives Neubauprojekt im modernen Stil mit insgesamt 159 Doppel- und freistehenden Villen in der malerischen Naturlandschaft von Cala Romántica an der Ostküste Mallorcas. Diese privilegierte Lage besticht durch die Schönheit der mediterranen Landschaft und ist ideal für alle, die Ruhe, Privatsphäre und Naturverbundenheit suchen.

Die Villen bieten Wohnflächen von bis zu 150 m<sup>2</sup> und sind mit zwei, drei oder vier Schlafzimmern erhältlich. Sie zeichnen sich durch ein funktionales und komfortables Design aus und verfügen über Außenbereiche, die sich ideal für einen mediterranen Lebensstil eignen.

Die Villen verfügen über private Gartenparzellen, großzügige Terrassen mit Blick auf das Meer oder die Natur, Außenparkplätze und die Möglichkeit, einen privaten Pool und eine Pergola hinzuzufügen.

In den Tagesbereichen gibt es helle Innenräume mit großen Fenstern, die das Wohnzimmer mit den Terrassen verbinden und so für viel Licht sorgen.

In den Ruhebereichen stehen komfortable Schlafzimmer zur Verfügung, die so gestaltet sind, dass sie Privatsphäre bieten und auf unterschiedliche Lebensstile abgestimmt sind.

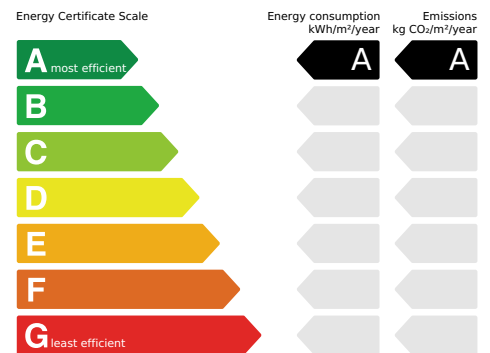
Darüber hinaus bietet der Komplex großzügige Gemeinschaftsbereiche und exklusive Serviceleistungen, die das Wohnerlebnis bereichern, darunter ein Gemeinschaftspool, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, ein privates Kino, eine Gastrobar und Aufenthaltsräume. All dies schafft ein wahres Resort, in dem Sie den mediterranen Lebensstil genießen können, ohne Ihr Zuhause verlassen zu müssen.

Kontaktieren Sie Lucas Fox für weitere Informationen oder um einen privaten Besuch zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/mal68206](https://lucasfox.de/go/mal68206)

Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Innenliegend, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

426.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

## 2 Schlafzimmer haus / villa mit 240m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Manacor, Balearn



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien