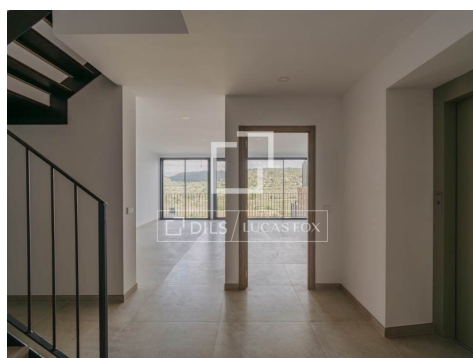
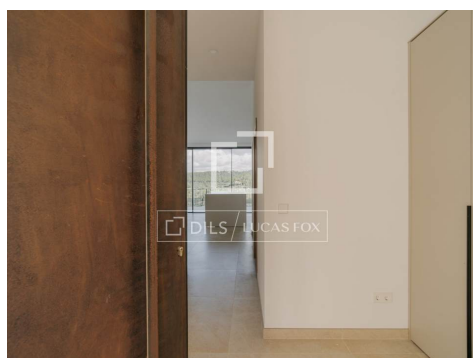


899.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa mit 147m² garten zum Verkauf in Marratxí, Balearn

Spanien » Balearn » Mallorca » Marratxí » 07141

3	3	290m ²	147m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

899.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa mit 147m² garten zum Verkauf in Marratxí, Balearen

Exklusive, schlüsselfertige Neubauvilla in Sa Cabaneta mit 290 m² Wohnfläche auf drei Etagen, 3 Schlafzimmern, privatem Garten, Bergblick, Garage und Aufzug, nur wenige Minuten von Palma entfernt.

Entdecken Sie diese exklusive Neubauvilla in der begehrten Wohngegend Sa Cabaneta in der Gemeinde Marratxí auf Mallorca. In ruhiger und verkehrsgünstiger Lage, nur wenige Minuten von Palma entfernt, vereint dieses moderne Anwesen den Charme traditioneller mallorquinischer Architektur mit zeitgemäßem Design, Komfort und Funktionalität.

Das Objekt wird als komplett fertiggestelltes, schlüsselfertiges Projekt angeboten und wurde sorgfältig konzipiert, um ein elegantes mediterranes Wohnambiente mit großzügigen Innenräumen, viel Tageslicht und hochwertiger Ausstattung zu bieten.

Die Villa bietet auf drei Etagen rund 290 m² Wohnfläche und besticht durch ein komfortables und vielseitiges Raumkonzept, ideal für modernes Wohnen. Das Haus verfügt über drei geräumige, lichtdurchflutete Schlafzimmer und drei hochwertig ausgestattete Badezimmer.

Das Interieurdesign setzt auf offenes Wohnen und integriert nahtlos die moderne Küche, den Essbereich und das Wohnzimmer, um warme und funktionale Räume zu schaffen, die sich sowohl für den Alltag als auch für gesellige Anlässe eignen.

Zu den herausragenden Merkmalen des Anwesens gehört der wunderschön gestaltete, 147 m² große Privatgarten mit spektakulärem Bergblick, der den perfekten Rahmen im Freien bietet, um zu entspannen und Mallorcas ganzjähriges mediterranes Klima zu genießen.

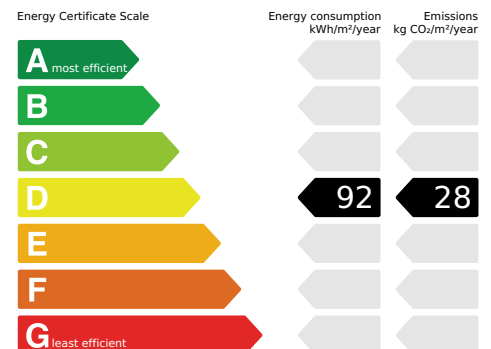
Das Anwesen verfügt außerdem über eine private Garage und einen Aufzug, was zusätzlichen Komfort, Barrierefreiheit und Praktikabilität auf allen Ebenen des Hauses bietet.

Diese Villa befindet sich in einer der begehrtesten Wohngegenden in der Nähe von Palma und bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit für Käufer, die ein modernes Luxusdomizil auf Mallorca suchen, das dörfliche Ruhe mit guter Anbindung an die Stadt, internationale Schulen, Strände, Golfplätze und alle wichtigen Einrichtungen verbindet.



lucasfox.de/go/mal68844

Terrasse, Garten, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

899.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa mit 147m² garten zum Verkauf in Marratxí, Balearn



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien