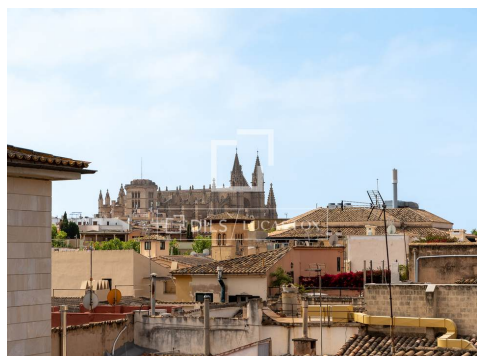
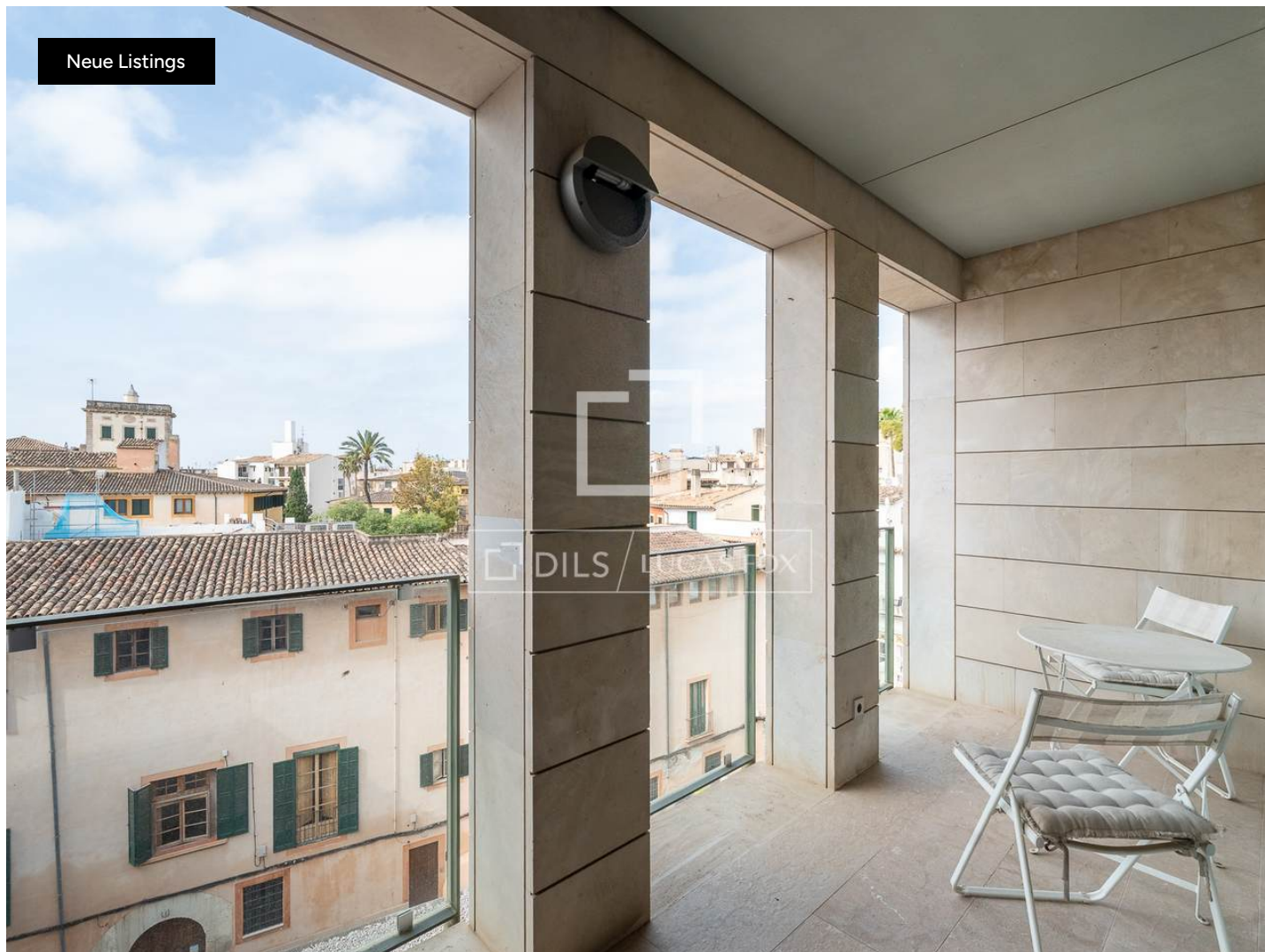


1.450.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 7m² terrasse zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » Palma-Stadt » 07012

3 2 149m² 7m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

1.450.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 7m² terrasse zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearen

Exklusive Wohnung in Sant Jaume mit Terrasse, Blick auf die Kathedrale, Parkplatz für 2 Autos und Abstellraum in Palma

In einer der bekanntesten Straßen im historischen Zentrum von Palma, genauer gesagt in der prestigeträchtigen Calle Sant Jaume, befindet sich dieses elegante und helle Eck-Penthouse mit einer Fläche von ca. 149 m². Es liegt in einem repräsentativen Gebäude mit Aufzug, Parkplatz für 2 Autos und Abstellraum.

Das Anwesen besticht durch seinen hervorragenden Lichteinfall und die komfortable, ausgewogene Raumaufteilung zwischen Wohn- und Schlafbereich. Vom einladenden Foyer gelangt man in ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern und direktem Zugang zu einer Terrasse mit herrlichem Blick auf die Kathedrale von Palma, was ein Gefühl von Weite und Helligkeit vermittelt. Angrenzend an diesen Hauptraum befindet sich eine separate Küche mit Frühstücksbereich, die mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist.

Der Schlafbereich umfasst 3 Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer und Einbauschränke, während die beiden anderen Schlafzimmer Doppelzimmer sind, beide nach außen ausgerichtet sind und ebenfalls über Einbauschränke verfügen und sich ein zweites Badezimmer teilen.

Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören Parkettböden, Gasheizung mit Heizkörpern, eine Klimaanlage mit Luftkanälen im ganzen Haus und doppelt verglaste Climalit-Fenster.

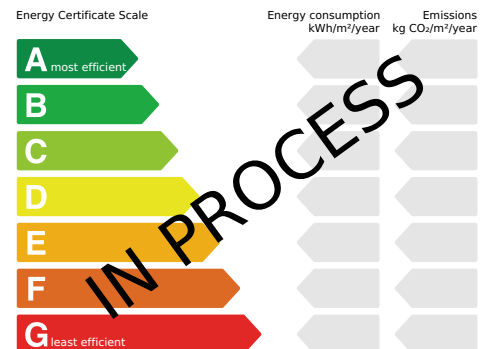
Darüber hinaus gehören zur Immobilie auch ein Parkplatz für 2 Autos und ein Abstellraum im selben Gebäude, die über zwei Aufzüge direkt mit der Wohnung verbunden sind, was einen Mehrwert darstellt, der in dieser zentralen Lage ungewöhnlich ist.

Umgeben von einigen der besten Restaurants, Boutiquen, Hotels und Geschäften Palmas, ermöglicht Ihnen dieses Apartment, das Stadtzentrum bequem zu Fuß zu erkunden. Berühmte Sehenswürdigkeiten wie die Kathedrale von Palma, der Almudaina-Palast und der Passeig del Born sind nur wenige Minuten entfernt. Eine außergewöhnliche Unterkunft für alle, die den authentischen Lebensstil Palmas mit modernem Komfort verbinden möchten.



lucasfox.de/go/mal69120

Terrasse, Portierservice, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Stadtansichten, Sicherheit, Renoviert, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N^o5, Palma, Mallorca, Spanien

1.450.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 7m² terrasse zum Verkauf in Palma-Stadt, Balearn



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien