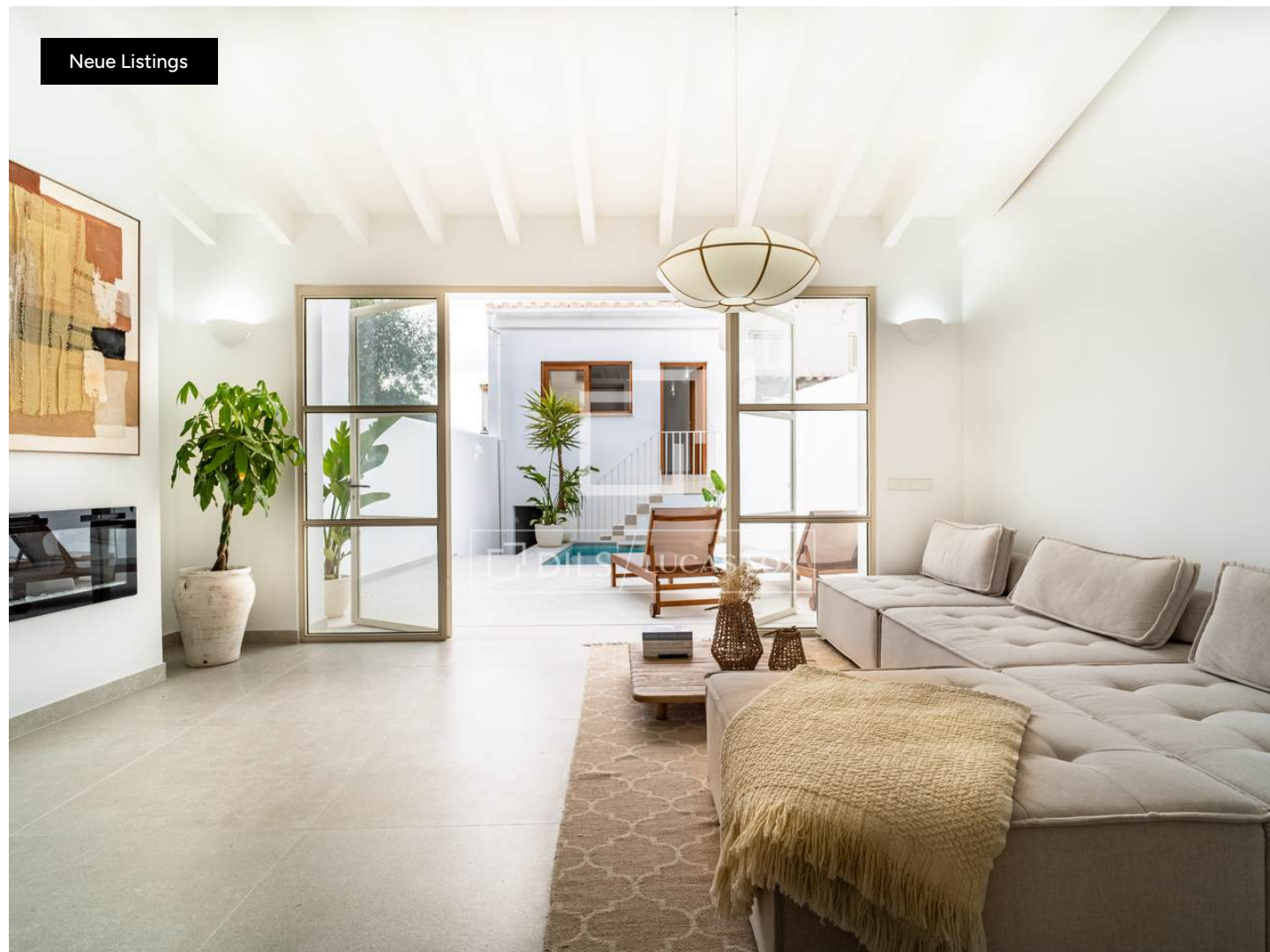


1.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 50m² garten zum Verkauf in Nordosten von Mallorca

Spanien » Balearen » Mallorca » Nordosten von Mallorca » 07570

4	5	253m ²	154m ²	50m ²	50m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

1.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 50m² garten zum Verkauf in Nordosten von Mallorca

Exklusives Designer-Stadthaus in Artà, komplett renoviert, mit privatem Pool, 4 Schlafzimmern mit Bad en suite, separatem Studio, Garage und elegantem skandinavischem Stil. Ein helles und sofort bezugsfertiges Objekt in einer der begehrtesten Lagen.

Dils Lucas Fox präsentiert dieses spektakuläre Designer-Stadthaus in Artà, eine einzigartige Immobilie, die zeitgenössische Architektur, erstklassigen Komfort und authentischen mediterranen Charme in einer der charaktvollsten Städte Mallorcas vereint.

Dieses Haus wurde komplett mit hochwertigen Materialien renoviert und in einem eleganten skandinavischen Stil eingerichtet. Es bietet eine bebaute Fläche von ca. 253 m², verteilt auf drei Etagen, die sorgfältig gestaltet wurden, um natürliches Licht, Großzügigkeit und die Verbindung zwischen Innen- und Außenräumen zu maximieren.

Schon beim Betreten des Hauses spürt man die behagliche und elegante Atmosphäre. Die einladende Eingangshalle führt in einen großzügigen und hellen Wohnbereich mit einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern und einer modernen, voll ausgestatteten offenen Küche sowie einem Gäste-WC. Das fließende und funktionale Design macht diesen Raum zum Herzstück des Hauses – ideal für den Alltag und zum Empfang von Gästen.

Die großen Fenster öffnen sich direkt zu einer wunderschönen, ca. 50 m² großen, privaten Terrasse mit Swimmingpool. So entsteht eine intime und ruhige Oase, in der Sie das mediterrane Klima das ganze Jahr über genießen können. Von hier aus haben Sie außerdem Zugang zur privaten Garage, zum Abstellraum und zu einem separaten Studio mit eigenem Eingang – ideal als Gästeapartment, Büro, Fitnessraum oder multifunktionaler Raum.

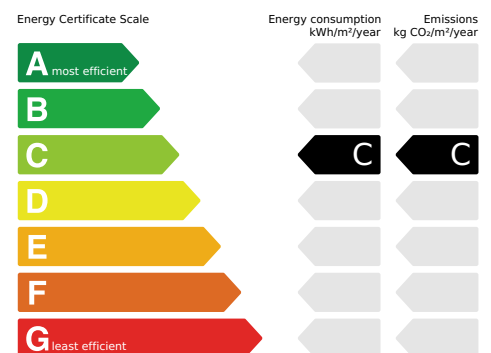
Im ersten Stock befinden sich zwei elegante Doppelzimmer, jeweils mit Einbauschränken und eigenem Bad, die auf Privatsphäre und maximalen Komfort ausgelegt sind. Im Obergeschoss erwartet Sie die atemberaubende Master-Suite, ein wahrer Rückzugsort mit direktem Zugang zu einer ca. 10 m² großen Dachterrasse und einem spektakulären Badezimmer en suite mit freiem Blick auf das charmante Dorf Artà.

Das Anwesen verfügt außerdem über ein viertes Doppelzimmer mit eigenem Bad im separaten Studio, einer Split-Klimaanlage (warm/kalt) und modernen Ausstattungsdetails, die den Komfort in allen Räumen erhöhen.



lucasfox.de/go/mal69263

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Stadtansichten, Spielzimmer, Renoviert, Personaleingang, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

1.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 50m² garten zum Verkauf in Nordosten von Mallorca

Das Haus wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft und ist sofort bezugsfertig. Eine außergewöhnliche Gelegenheit als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz auf Mallorca oder als wertvolle Immobilieninvestition in einer Region mit steigender internationaler Nachfrage.

Wenn Sie ein exklusives Haus mit privatem Pool, modernem Design und erstklassiger Lage im Herzen von Artà suchen, stellt diese Immobilie eine unschlagbare Gelegenheit dar.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren und eines der attraktivsten Häuser zu entdecken, die derzeit in Artà verfügbar sind.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

1.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 50m² garten zum Verkauf in Nordosten von Mallorca



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien