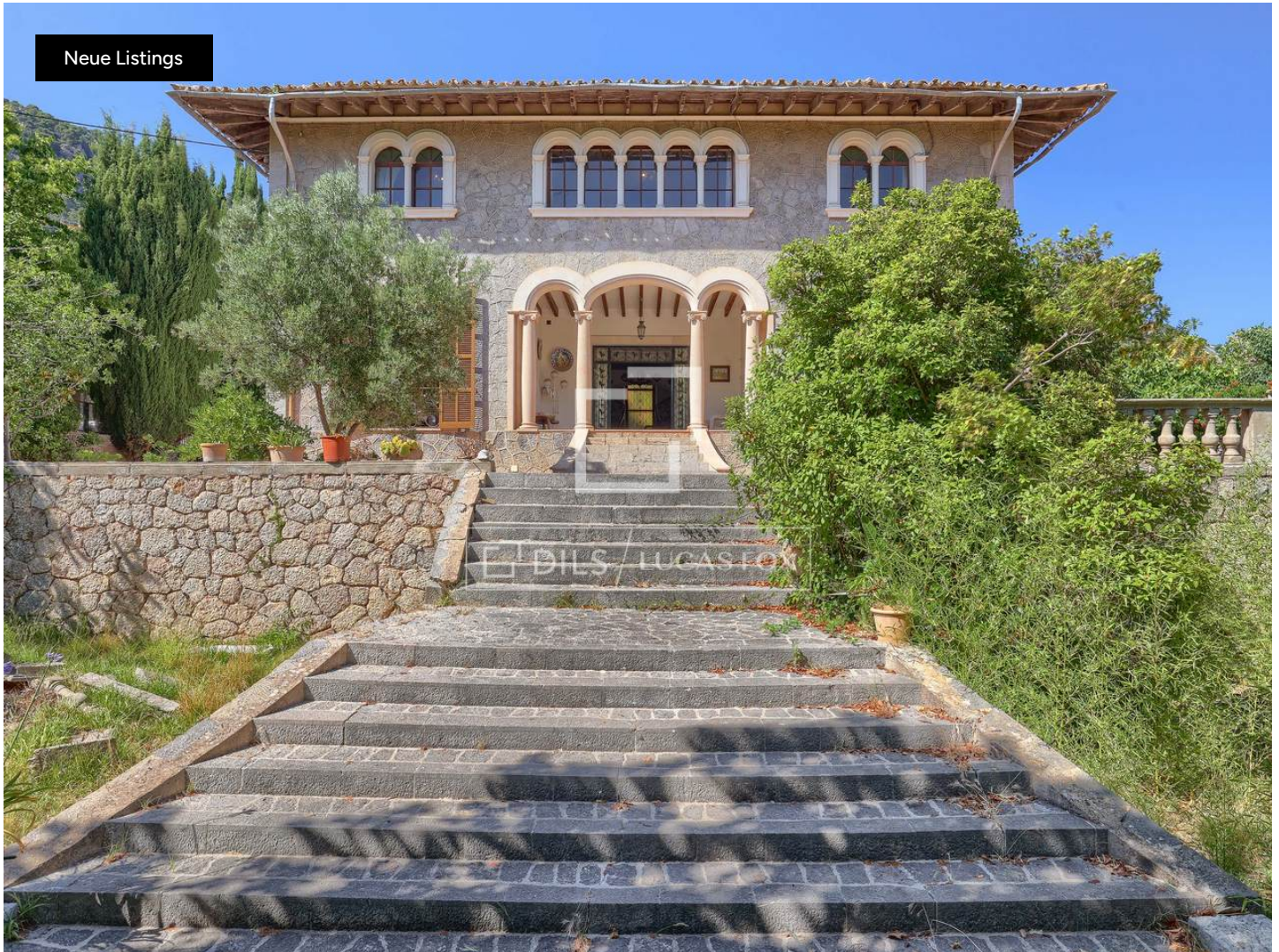


3.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Valldemossa, Balearen

Spanien » Balearen » Mallorca » West Mallorca » Valldemossa » 07170

7	5	629m ²	3.152m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

3.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Valldemossa, Balearen

Außergewöhnliche Gelegenheit im Herzen von Valldemossa für ein Luxusanwesen oder ein exklusives 5-Sterne-Restaurantprojekt mit großer Kapazität

Einmalige Gelegenheit im Herzen von Valldemossa

In einer der symbolträchtigsten Lagen Mallorcas, mitten im Herzen von Valldemossa und umgeben von der Landschaft der Serra de Tramuntana, befindet sich dieses prächtige Anwesen mit Charakter – eine wahrlich außergewöhnliche Gelegenheit für all jene, die einen einzigartigen Wohnsitz oder eine Immobilie mit außergewöhnlichem Entwicklungspotenzial suchen.

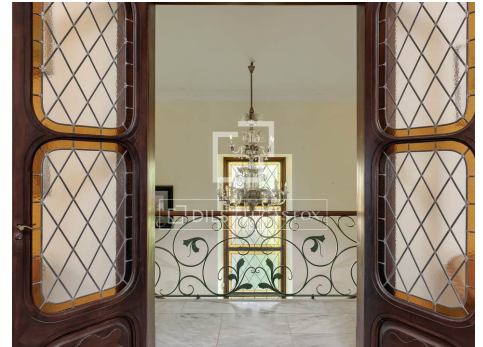
Das Haus, das sich über Erdgeschoss, Hauptgeschoss, Terrasse und Keller erstreckt, bewahrt den Charakter traditioneller mallorquinischer Häuser und vereint Großzügigkeit, Eleganz und ein enormes Potenzial zur individuellen Gestaltung. Eine repräsentative Eingangshalle führt zu den Haupträumen des Hauses, darunter ein großzügiger Empfangsbereich und ein weitläufiger, offener Wohn-, Ess- und Küchenbereich.

Im Erdgeschoss befinden sich 5 Schlafzimmer, drei davon mit eigenem Bad, darunter ein Zimmer mit direktem Zugang zum Garten, wodurch eine perfekte Verbindung zwischen Innen- und Außenraum entsteht.

Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad, sowie ein heller Mehrzweckraum mit Oberlicht, ein zweites Esszimmer, eine Waschküche und eine separate Küche mit Zugang zu einer herrlichen Terrasse, von der aus man einen spektakulären Panoramablick auf Valldemossa und das Tramuntana-Gebirge genießen kann.

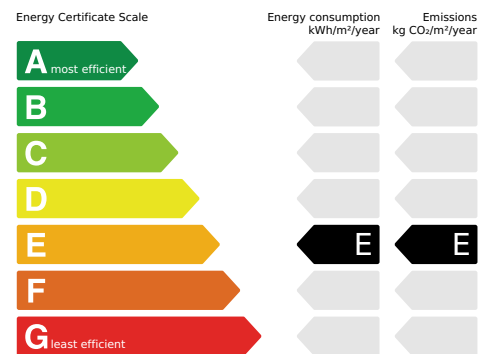
Das Interieur bewahrt zahlreiche originale Architekturelemente, die dem Anwesen Persönlichkeit und Authentizität verleihen: freiliegende Holzbalken, elegante Fliesenböden, große Fenster, die jeden Raum mit Tageslicht durchfluten, und zwei historische Kamine, die derzeit verdeckt sind, aber das Potenzial zur Restaurierung bieten. Das Haus verfügt außerdem über eine Gaszentralheizung und eine imposante Doppeltreppe, die zur Dachterrasse führt. Von dort aus genießt man einen der schönsten Panoramablicke auf das Dorf, die Küste und die Serra de Tramuntana.

Auch der Außenbereich bietet ein bezauberndes Ambiente. Ein sorgfältig gepflegter Garten mit Obstbäumen, ein charmanter Steinhof mit traditionellen mallorquinischen Torbögen und Säulen sowie ausreichend Parkplätze vervollständigen ein Anwesen, das Privatsphäre, Geschichte und Lebensqualität in einer unvergleichlichen Umgebung vereint.



lucasfox.de/go/mal69839

Bergblick, Garten, Garage, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Zu renovieren, Spielplatz, Personaleingang, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Bibliothek, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

3.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Valldemossa, Balearen

POTENZIELLES RESTAURANT: Aufgrund seiner Größe, Aufteilung, seines Prestiges und seiner strategischen Lage in einer der meistbesuchten Städte Mallorcas bietet dieses außergewöhnliche Anwesen auch ein enormes Potenzial für ein erstklassiges Restaurierungsprojekt. Vorbehaltlich der entsprechenden Lizenzen und behördlichen Genehmigungen könnte es ein Restaurant mit großer Kapazität, geräumigen Innenräumen, Patios und Terrassen beherbergen, das sich zu einem wahren gastronomischen Wahrzeichen in der Serra de Tramuntana entwickeln könnte.

Eine einzigartige Immobilie, die Geschichte, Architektur, Exklusivität und ein enormes Wertsteigerungspotenzial in einer der prestigeträchtigsten und begehrtesten Destinationen im Mittelmeerraum vereint.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

3.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Valldemossa, Balearen



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien