

Preis ab 2.620.000 € New development

## MalagaTowersM1 Wohnungen, west-malaga, Malaga

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 2,620,000 €, 3 Wohnungen verfügbar

<b>Q4 2023</b>	<b>3</b>	<b>3 &amp; 4</b>	<b>253m<sup>2</sup></b>
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**Preis ab 2.620.000 € New development**

## **MalagaTowersM1 Wohnungen, west-malaga, Malaga**

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 2,620,000 €, 3 Wohnungen verfügbar

**Q4 2023**      **3**                      **3 & 4**              **253m<sup>2</sup>**  
Fertigstellung    Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab

### BESCHREIBUNG

## **Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 2,620,000 €**

Malaga ist bekannt für seine mühelose Mischung aus Tradition und moderner Raffinesse. Das Picasso Towers-Projekt spiegelt dies mit seiner einzigartigen Architektur des 21. Jahrhunderts wider, die sich auf Nachhaltigkeit und Respekt vor der Umwelt konzentriert.

Der erste Turm in dieser Entwicklung ist der Picasso Living Tower, der 21 Stockwerke und Apartments mit 2 bis 4 Schlafzimmern, Meerblick und Innenräumen von 131 bis 381 m<sup>2</sup> sowie jeweils einer großzügigen privaten Terrasse umfasst. Die Eigenschaften wurden entworfen, um die wundervolle Aussicht, auch von den untersten Etagen, zu priorisieren und lange Stunden des Sonnenlichts zu genießen. Lucas Fox freut sich, als erste Phase dieser Entwicklung 32 Einheiten im ersten Turm anbieten zu können.

Die Innenarchitektur wurde vom renommierten Beriostain Studio übernommen, das zeitgemäße, nachhaltige Wohnhäuser mit exquisiten Oberflächen und Materialien sowie hellen Farben und einem Hauch von Wärme unter Verwendung von hochwertigem Holz bietet.

Darüber hinaus verfügt die Anlage über hervorragende Gemeinschaftseinrichtungen wie ein Fitnessstudio, ein Solarium, einen Infinity-Pool, eine Poolbar, ein Büro, einen Gemeinschaftsraum, ein Spielzimmer, ein Kino, einen Kindergarten und ein Spa. Pro Wohnung müssen zwei Parkplätze und ein Abstellraum gekauft werden, die nicht im Preis enthalten sind.

Dies ist eine wahrhaft einzigartige Gelegenheit in Malaga, da keine anderen Immobilien wie diese direkt am Meer verfügbar sind.

### **Höhepunkte**

- Reihe von Eigenschaften
- Strategische Lage neben dem Strand und dem Stadtzentrum
- Alle Eigenschaften haben Meerblick und Terrassen
- Exquisite Innenräume
- Hervorragende kommunale Einrichtungen
- Zeitgemäßes, nachhaltiges Bauen



[lucasfox.de/go/malagatowersm1](https://lucasfox.de/go/malagatowersm1)

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 2.620.000 € New development

## MalagaTowersM1 Wohnungen, west-malaga, Malaga

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 2,620,000 €, 3 Wohnungen verfügbar

**Q4 2023**      **3**                      **3 & 4**              **253m<sup>2</sup>**  
 Fertigstellung    Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab

### EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 6	1 Schlafzimmer 1 Badezimmer	56m <sup>2</sup> , Terrasse 15m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 7	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	184m <sup>2</sup> , Terrasse 66m <sup>2</sup>
Wohnung	2.620.000 €	Stockwerk 18	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	253m <sup>2</sup> , Terrasse 108m <sup>2</sup>
Wohnung	3.840.000 €	Stockwerk 19	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	316m <sup>2</sup> , Terrasse 85m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 19	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	283m <sup>2</sup> , Terrasse 107m <sup>2</sup>
Wohnung	5.942.000 €	Stockwerk 20	4 Schlafzimmer 5 Badezimmer	326m <sup>2</sup> , Terrasse 101m <sup>2</sup>

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 2.620.000 € New development

## MalagaTowersM1 Wohnungen, west-malaga, Malaga

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 2,620,000 €, 3 Wohnungen verfügbar

**Q4 2023**      **3**                      **3 & 4**              **253m<sup>2</sup>**  
Fertigstellung    Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien