

Preis ab 1.600.000 € New development

MalagaTowersSB Wohnungen, west-malaga, Malaga

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 1,600,000 €, 4 Wohnungen verfügbar

Q4 2023

4

3 & 4

153m²

Erteilt

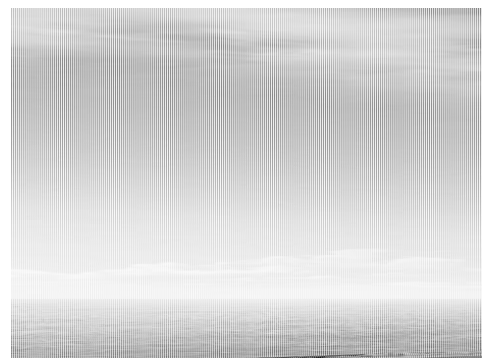
Fertigstellung

Verfügbare Einheiten

Schlafzimmer

Größen ab

Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 1.600.000 € New development

MalagaTowersSB Wohnungen, west-malaga, Malaga

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 1,600,000 €, 4 Wohnungen verfügbar

Q4 2023 **4** **3 & 4** **153m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 1,600,000 €

Lucas Fox präsentiert den Sierra Blanca Tower, ein Gebäude mit einer beeindruckenden Höhe von 80 Metern und 21 Stockwerken, das an vorderster Front liegt und insgesamt 71 Häuser beherbergt.

Dieses großartige Wohnprojekt bietet drei Arten von Häusern, die mit den höchsten Qualitäts- und Innovationsstandards auf dem Markt gebaut wurden: Sky Apartment, Deluxe Apartment und Branded Penthouse. Alle Häuser zeichnen sich durch große Räume, erstklassige Verarbeitung und edle Materialien aus. Sie genießen eine große Helligkeit, da die raumhohen Fenster viel natürliches Licht hereinlassen. Alle Häuser verfügen über überdachte Terrassen und Außenterrassen mit Meerblick und Südausrichtung. Einige von ihnen verfügen über einen privaten Pool

Auf diese Weise werden Häuser mit 1, 2, 3 Schlafzimmern mit Terrassen von durchschnittlich 50 m² und Häuser mit 4 oder 5 Schlafzimmern, mit bis zu 4 Badezimmern und einer Fläche von fast 500 m² inklusive privatem Whirlpool angeboten.

Jedes Detail wurde sorgfältig ausgewählt, um maximalen Komfort und Lebensqualität zu gewährleisten: vom hochwertigen rektifizierten Feinsteinzeug über die Innenschreinerei aus gebeiztem Eichenholz, die Schüco-Außenschreinerei mit außergewöhnlicher Wärme- und Schalldämmung bis hin zum Heben und/oder Falten Schiebetüren und Fenster. Erwähnenswert sind auch die von der Hausautomation gesteuerten Jalousien und Vorhänge, die die meisten Räume schmücken. Die Küchen der renommierten italienischen Marke Aster hingegen sind individuell anpassbar und mit Miele-Geräten ausgestattet. Darüber hinaus verfügen die Wohnungen über eine Fußbodenheizung, die mit einem fortschrittlichen aérothermischen System arbeitet, während die Klimaanlage eine hohe Energieeffizienz garantiert.

Ebenso ist allen Häusern ein Parkplatz zugeordnet, einige verfügen jedoch auch über bis zu vier.



lucasfox.de/go/malagatowerssb

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 1.600.000 € New development

MalagaTowersSB Wohnungen, west-malaga, Malaga

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 1,600,000 €, 4 Wohnungen verfügbar

Q4 2023	4	3 & 4	153m²	Erteilt
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung

Sierra Blanca Tower bietet seinen Besitzern außerdem eine Reihe exklusiver Dienstleistungen, die einem Fünf-Sterne-Resort würdig sind, mit dem höchsten Standard an Exzellenz in Malaga, alles direkt zur Hand. Zu diesen Annehmlichkeiten gehört ein voll ausgestattetes Spa mit natürlicher Tannensauna, Dampfbad, Hot Stone, Nebeldusche, tropischer Dusche, Eisbrunnen und beheiztem Innenpool.

Das Sportzentrum verfügt über einen Cardio- und Krafttrainingsbereich, einen beheizten Außenpool mit Panoramablick auf das Meer und eine Sonnenterrasse mit Infinity-Pool und Bar. Für die Kleinen gibt es im Gebäude außerdem ein Kinderspielzimmer und einen audiovisuellen Raum, während Berufstätige den Coworking-Bereich nutzen können.

Zu Ihrer Sicherheit verfügt das Gebäude über einen privaten Eingang, der rund um die Uhr bewacht wird, und einen Concierge, der ebenfalls rund um die Uhr für Sie da ist. Exzellenter Service ist im Sierra Blanca Tower die Norm, wo eine Umgebung absoluten Luxus geschaffen wurde, die alle Erwartungen übertrifft.

Der Sierra Blanca Tower ist in Málaga mit dem festen Vorsatz angekommen, die imposante Skyline der Stadt neu zu gestalten. Málaga, ein wahrer Maßstab an der Costa del Sol, liegt in der weltweiten Rangliste der Lebensqualität in Spanien an der Spitze und ist außerdem ein herausragendes kulturelles Reiseziel, zu dem unter anderem die gefeierte Karwoche und die prestigeträchtigen Museen Picasso, Thyssen und Pompidou gehören andere. .

Dank seiner beeindruckenden Verkehrsinfrastruktur, zu der der viertgrößte Flughafen Spaniens und der zweitwichtigste Kreuzfahrthafen an unserer Küste gehören, ist Málaga auch das Epizentrum ausländischer Investitionen in den Wohntourismus in unserem Land. Seine Position als Technologiestadt mit maximalem Wirtschaftswachstum in Spanien stärkt seinen Ruf als privilegierter Investitionsstandort weiter.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren.

Höhepunkte

- Apartments mit 1 bis 5 Schlafzimmern
- Terrassen und Garage
- Exklusive Gemeinschaftsbereiche
- Lage direkt am Meer
- Hervorragende Qualitäten

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 1.600.000 € New development

MalagaTowersSB Wohnungen, west-malaga, Malaga

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 1,600,000 €, 4 Wohnungen verfügbar

Q4 2023 **4** **3 & 4** **153m²** **Erteilt**
 Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 13	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	153m ² , Terrasse 33m ²
Wohnung	1.600.000 €	Stockwerk 13	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	153m ² , Terrasse 33m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 15	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	171m ² , Terrasse 39m ²
Wohnung	Preis auf Anfrage	Stockwerk 17	4 Schlafzimmer 5 Badezimmer	324m ² , Terrasse 83m ²
Wohnung	Preis auf Anfrage	Stockwerk 19	4 Schlafzimmer 4 Badezimmer	375m ² , Terrasse 107m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 1.600.000 € New development

MalagaTowersSB Wohnungen, west-malaga, Malaga

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in west-malaga, Malaga mit einem Preis ab 1,600,000 €, 4 Wohnungen verfügbar

Q4 2023

Fertigstellung

4

Verfügbare Einheiten

3 & 4

Schlafzimmer

153m²

Größen ab

Erteilt

Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien