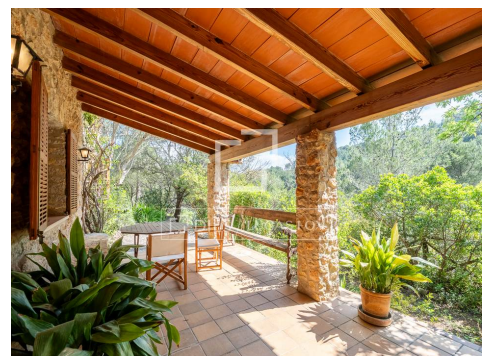


2.500 € pro Monat Landhaus - Zu Mieten - Neue Listings

## Charmantes, rustikales Landhaus zur Kurzzeitmiete in Mancor de la Vall, mit Privatsphäre und Blick auf die Serra de Tramuntana

Spanien » Balearen » Mallorca » Nordosten von Mallorca » 07312

4	2	139m <sup>2</sup>	2.159m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup>	2.159m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

2.500 € pro Monat Landhaus - Zu Mieten - Neue Listings

## Charmantes, rustikales Landhaus zur Kurzzeitmiete in Mancor de la Vall, mit Privatsphäre und Blick auf die Serra de Tramuntana

**Mallorquinisches Steinbauernhaus zur Kurzzeitmiete in Mancor de la Vall, mit Terrasse, Kamin und privatem Garten auf einem 2.159 m<sup>2</sup> großen Grundstück, umgeben von Natur und nur 5 Gehminuten vom Dorf entfernt.**

Dils Lucas Fox präsentiert dieses authentische mallorquinische Landgut zur Kurzzeitmiete in Mancor de la Vall, einem der charmantesten und authentischsten Dörfer der Serra de Tramuntana. Ein einzigartiges Anwesen, in dem Privatsphäre, Natur und mediterraner Lebensstil perfekt harmonieren.

Auf einem großzügigen 2.159 m<sup>2</sup> großen Grundstück gelegen, bietet dieses Anwesen dank seiner grünen und friedlichen Umgebung absolute Ruhe. Es befindet sich am Ende des Dorfes und garantiert somit uneingeschränkte Privatsphäre. Gleichzeitig ist es nur 5 Gehminuten vom Hauptplatz von Mancor de la Vall mit seinen Cafés, Geschäften und dem authentischen mallorquinischen Flair entfernt.

Das Haus hat eine Wohnfläche von 139 m<sup>2</sup> und bewahrt den gesamten traditionellen Charakter mallorquinischer Häuser: eine mit Naturstein verkleidete Fassade, hohe Decken, freiliegende Holzbalken und eine warme und zeitlose Architektur, die sich perfekt in die Landschaft der Tramuntana einfügt.

Das Interieur besticht durch einladende und helle Räume, wobei das Wohn-Esszimmer mit Kamin ein besonderes Highlight darstellt – ideal zum Verweilen zu jeder Jahreszeit. Das Haus verfügt über vier Schlafzimmer – ein Doppelzimmer und drei Einzelzimmer – mit Einbauschränken sowie zwei Badezimmer mit Badewanne und bietet somit Komfort und Funktionalität für Familien und Geschäftsreisende, die einen Kurzaufenthalt planen.

Die voll ausgestattete, separate Küche geht fließend in den Wohn- und Außenbereich über und fördert so ein entspanntes und praktisches Wohngefühl. Draußen bietet das Anwesen eine charmante, 20 m<sup>2</sup> große Veranda im mallorquinischen Stil, umgeben von mediterraner Vegetation – ideal für ein Frühstück im Freien, zum Entspannen mit einem Buch oder für Abendessen bei Sonnenuntergang mit freiem Bergblick.

Der private Garten, der Panoramablick und die naturbelassene Umgebung machen dieses Anwesen zu einer wahren Oase der Ruhe auf Mallorca. Zudem ist das Anwesen haustierfreundlich und bietet großzügige Außenbereiche – ideal, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen.

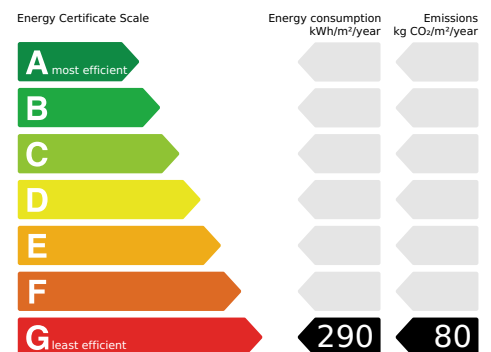


[lucasfox.de/go/malr69592](https://lucasfox.de/go/malr69592)

Bergblick, Terrasse, Garten, Tageslicht, Marmorböden, Hohe Decken, Spielplatz, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Kamin, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Basketballplatz, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Minimale Mietdauer: 1 Monate

Sofort verfügbar!



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

2.500 € pro Monat Landhaus - Zu Mieten - Neue Listings

## **Charmantes, rustikales Landhaus zur Kurzzeitmiete in Mancor de la Vall, mit Privatsphäre und Blick auf die Serra de Tramuntana**

Die Immobilie verfügt über eine Kurzzeitvermietungslicenz für Aufenthalte ab 31 Tagen. Ideale Mieter sind junge Berufstätige, Kreative, digitale Nomaden oder Familien, die an einer Anmietung zwischen 1 und 11 Monaten interessiert sind und dem Eigentümer Zugang für Instandhaltungsarbeiten gewähren müssen.

Dank seiner strategischen Lage in Mancor de la Vall bietet das Anwesen einfachen Zugang zu Wander-, Rad- und Naturpfaden im Herzen der Serra de Tramuntana und ist zudem gut mit Inca und Palma verbunden.

Ein Anwesen mit authentisch mallorquinischem Flair, perfekt für alle, die Privatsphäre, Natur und Lebensqualität in einer der exklusivsten Gegenden Mallorcas suchen.

Kontaktieren Sie Dils Lucas Fox für weitere Informationen oder um einen privaten Besuch zu vereinbaren.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

2.500 € pro Monat Landhaus - Zu Mieten - Neue Listings

## Charmantes, rustikales Landhaus zur Kurzzeitmiete in Mancor de la Vall, mit Privatsphäre und Blick auf die Serra de Tramuntana



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.de · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien