

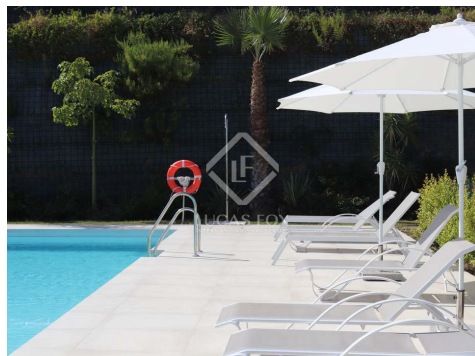
New development - Ausverkauft

## Marbella-Hügel-Ansicht-Eigenschaften

Brandneue 2-4 Schlafzimmer-Eigenschaften mit privatem Außenraum in Benahavis.

**Erteilt**

Baugenehmigung



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

New development - Ausverkauft

## Marbella-Hügel-Ansicht-Eigenschaften

Brandneue 2-4 Schlafzimmer-Eigenschaften mit privatem Außenraum in Benahavis.

### Erteilt

Baugenehmigung

### BESCHREIBUNG

## Eine exklusive Neuentwicklung in Benahavis mit 16 Doppelhaushälften mit 4 Schlafzimmern und 110 Villenapartements mit 2-4 Schlafzimmern; Alle mit privaten Terrassen oder Gärten.

Diese beeindruckende neue Entwicklung in Marbella wird in zwei Phasen über 150.000 m<sup>2</sup> gebaut, von denen die erste Ende 2018 und die zweite Ende 2019 fertiggestellt sein wird.

Es ist eine elegante, geschlossene Wohnanlage mit 16 Doppelhaus-Villen mit 4 Schlafzimmern und 110 Villen-Apartments mit 2-4 Schlafzimmern (104-224 m<sup>2</sup>) und privaten Terrassen oder Gärten.

Die klaren Linien und raffinierten Oberflächen zusammen mit viel natürlichem Licht, Ansichten und offenen Grundrissen der Immobilien werden zusammenkommen, um spektakuläre, schicke, moderne Häuser zu schaffen.

Der Komplex bietet ausgezeichnete Gemeinschaftseinrichtungen, darunter hochmoderne Fitnessstudios, zahlreiche Innen- und Außenpools für alle Altersgruppen, 2 Tennisplätze und 2 Padelplätze sowie Kinderspielplätze.

Ein großer Vorteil des Hauseigentümers in diesem Komplex ist, dass Sie den Zugang zu den Marbella Club und Puente Romano Hotel Annehmlichkeiten genießen können, die private Golfplätze, ein Reitzentrum, Beach Clubs, Tennis Clubs, Spas und Kinderclubs umfassen Verfügbarkeit.

Weitere Merkmale der Entwicklung sind CCTV-Überwachungskameras, Video-Gegensprechanlagen, Aufzüge zu jedem Haus und eine Tiefgarage für jede Immobilie mit ferngesteuerten Garagentoren.

Die Immobilien in diesem Komplex werden ein sehr hohes Mietpotenzial bieten und sie werden aktiv verwaltet und unterhalten, um Immobilienbesitzern zu helfen, die ihre Häuser vermieten möchten. Erneuerbare Energiesysteme machen diese umweltfreundlichen Häuser und halten die Kosten im Zaum.

Ein hochwertiger moderner Komplex mit einem unverwechselbaren andalusischen Touch.



[lucasfox.de/go/marbella-club-hills](https://lucasfox.de/go/marbella-club-hills)

Letzte Objekte

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

New development - Ausverkauft

## Marbella-Hügel-Ansicht-Eigenschaften

Brandneue 2-4 Schlafzimmer-Eigenschaften mit privatem Außenraum in Benahavis.

### Erteilt

Baugenehmigung

### Highlights

- 16 Doppelhaushälften mit 4 Schlafzimmern und 110 Villen mit 2-4 Schlafzimmern (104-224 m<sup>2</sup>)
- Private Gärten oder Terrassen
- Hervorragende Gemeinschaftseinrichtungen
- Private Parkmöglichkeiten
- Eigenschaften aktiv verwaltet und gepflegt
- Hohe potenzielle Mietrendite

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

New development - Ausverkauft

## Marbella-Hügel-Ansicht-Eigenschaften

Brandneue 2-4 Schlafzimmer-Eigenschaften mit privatem Außenraum in Benahavis.

**Erteilt**

Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien