

New development

Marcelina Wohnungen, Valdeacederas, Madrid

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Valdeacederas, Madrid, 6 Wohnungen verfügbar

Q3 2026	6	1 & 2	43m ²
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

New development

Marcelina Wohnungen, Valdeacederas, Madrid

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Valdeacederas, Madrid

Dils Lucas Fox präsentiert Marcelina, ein neues Wohnprojekt zur Miete in Madrid, das ein zeitgemäßes, funktionales Wohnerlebnis im Einklang mit dem Rhythmus der Stadt bieten soll.

Das Projekt umfasst 21 völlig unterschiedliche Wohneinheiten mit Grundrissen, darunter Studios, Ein-Zimmer-Wohnungen und Zwei-Zimmer-Wohnungen, deren Größe von ca. 40 m² bis 100 m² reicht. Jede Einheit wurde so gestaltet, dass natürliches Licht, Funktionalität der Räume und täglicher Komfort durch effiziente Grundrisse und ein modernes, einladendes Interieur maximiert werden.

Alle Wohnungen verfügen über eine voll ausgestattete Küche, einige sind bereits möbliert, weitere Möbel können auf Wunsch hinzugefügt werden. Das Projekt zeichnet sich durch einen modernen und flexiblen Wohnstil aus und ist sowohl für diejenigen geeignet, die praktisches urbanes Wohnen suchen, als auch für diejenigen, die gut gestaltete, bezugsfertige Wohnungen schätzen.

Marcelina bietet zudem eine sorgfältig ausgewählte Palette an Gemeinschaftsbereichen, die das Wohnerlebnis bereichern, darunter ein Fitnessstudio, eine Dachterrasse zur gemeinschaftlichen Nutzung, Waschmöglichkeiten und Fahrradabstellräume. Der Komplex vereint Privatsphäre und Komfort mit Annehmlichkeiten, die auf modernes urbanes Leben zugeschnitten sind.

Parkplätze für Autos und Motorräder werden separat angeboten und sind abhängig von der Verfügbarkeit.

Kontaktieren Sie Dils Lucas Fox für weitere Informationen oder um einen privaten Besuch zu vereinbaren.

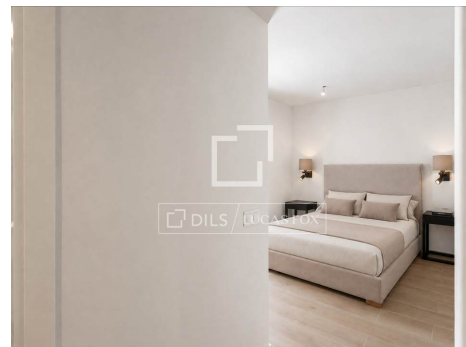
Nebenkosten und Verbrauchsmaterialien: nicht in der Miete enthalten (Wasser, Strom, Gas, Gemeinschaftsgebühren usw.).

Energieeffizienzklasse: ausstehend

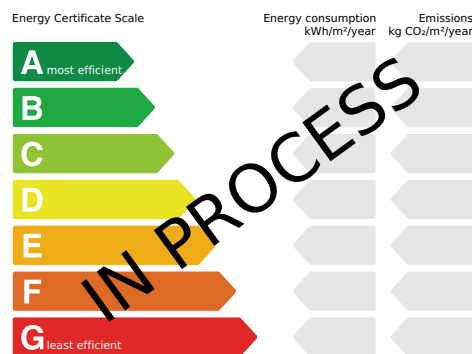
Kautions: 1 Monatsmiete.

Vertragsart: langfristig (Mindestvertragslaufzeit 1 Jahr)

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL mit CIF B64125438), der als Immobilienmakler tätig ist.



lucasfox.de/go/marcelina



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

New development

Marcelina Wohnungen, Valdeacederas, Madrid



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien