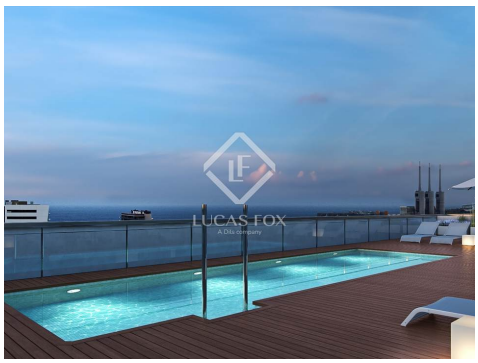
Preis ab 563.000 € New development

Marenostrum Wohnungen, Badalona, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Badalona, Barcelona mit einem Preis ab 563,000 €, 42 Wohnungen verfügbar

42	3 & 4	89m²
Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

Preis ab 563.000 € New development

Marenostrum Wohnungen, Badalona, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Badalona, Barcelona mit einem Preis ab 563,000 €, 42 Wohnungen verfügbar

42	3 & 4	89m²
Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab

BESCHREIBUNG

lucasfox.de/go/marenostrum

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Badalona, Barcelona mit einem Preis ab 563,000 €

Lucas Fox präsentiert Marenostrum, eine exklusive Neuentwicklung in Badalona. Genauer gesagt liegt es nur 3 Kilometer von Barcelona entfernt und bietet direkten Zugang zu einigen der schönsten Strände der Maresme-Küste. Seine privilegierte Lage – neben dem Hafenkanal von Badalona – ermöglicht Ihnen, eine lebendige Küstenumgebung zu genießen und bietet hervorragende Verbindungen sowohl zum Stadtzentrum als auch zum Flughafen El Prat (30 Minuten mit dem Auto). Darüber hinaus liegt es in der Nähe des Naturparks Serralada de Marina, der unzählige Outdoor-Aktivitäten und unvergleichliche Panoramablicke bietet.

Marenostrum besteht aus 206 exklusiven Häusern mit zwei, drei und vier Schlafzimmern, die maximalen Komfort und ein einzigartiges Wohnerlebnis garantieren. Alle Häuser zeichnen sich durch offene Räume, eine intelligente Raumaufteilung und eine sorgfältig geplante Ausrichtung aus, um den Lichteinfall zu optimieren und einen ungehinderten Blick auf die Mittelmeerküste zu ermöglichen. Sie verfügen über spektakuläre private Terrassen, ideal, um das ganze Jahr über das milde Klima der Region zu genießen.

Diese Anlage wurde mit einem zeitgenössischen Design, hochwertigen Materialien und einer eleganten und anspruchsvollen Verarbeitung entworfen. Zu seinen bemerkenswertesten Merkmalen gehört eine aerothermische Klimaanlage. Diese nachhaltige und effiziente Lösung sorgt für Heizung, Kühlung und Warmwasser bei geringem Energieverbrauch und ohne direkte CO_2-Emissionen.

Die Gemeinschaftsbereiche bieten ein umfassendes Wellness-Erlebnis, denn Marenostrum verfügt über zwei beeindruckende Gemeinschaftspools, die ideal zum Entspannen und Abkühlen an wärmeren Tagen sind, sowie über einen Kinderspielplatz, der eine sichere und exklusive Umgebung bietet. Die Anlage verfügt außerdem über eine Garage mit Vorinstallation zum Aufladen von Elektrofahrzeugen und gewährleistet so den Bewohnern maximalen Komfort und Funktionalität.

Kurz gesagt stellt Marenostrum eine einmalige Gelegenheit für diejenigen dar, die ein neu gebautes Zuhause in einer außergewöhnlichen Lage mit allem Komfort und allen Dienstleistungen suchen, die für einen modernen und anspruchsvollen Lebensstil erforderlich sind.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

Preis ab 563.000 € New development

Marenostrum Wohnungen, Badalona, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Badalona, Barcelona mit einem Preis ab 563,000 €, 42 Wohnungen verfügbar

42	3 & 4	89m²
Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	563.000 €	Stockwerk 6	4 Schlafzimmer 2 Badezimmer	123m², Terrasse 8m²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

Preis ab 563.000 € New development

Marenostrum Wohnungen, Badalona, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Badalona, Barcelona mit einem Preis ab 563,000 €, 42 Wohnungen verfügbar

42	3 & 4	89m²
Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien