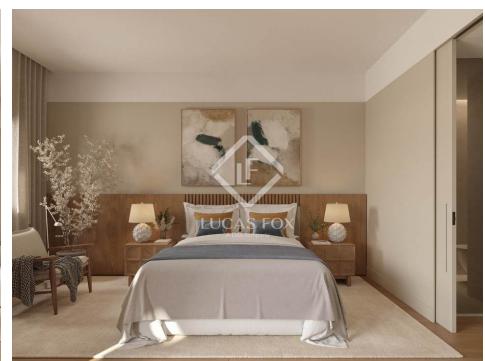


Preis ab 1.675.000 € New development

Maria Molina Residences Wohnungen, Castellana, Madrid

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Castellana, Madrid mit einem Preis ab 1.675.000 €, 8 Wohnungen verfügbar

Q2 2027	8	2, 3 & 4	124m ²
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preis ab 1.675.000 € New development

Maria Molina Residences Wohnungen, Castellana, Madrid

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Castellana, Madrid mit einem Preis ab 1,675,000 €

Lucas Fox präsentiert María Molina, ein exklusives Projekt mit 21 Luxusapartments in einem renovierten historischen Gebäude im renommierten Viertel Castellana in Salamanca, Madrid. 1950 war der Architekt Joaquín Vaquero Palacios für den Entwurf des Gebäudes verantwortlich. Heute wurde es sorgfältig renoviert, wobei die ikonische Fassade erhalten blieb und gleichzeitig ein zeitgenössischer Stil mit allen Annehmlichkeiten des 21. Jahrhunderts umgesetzt wurde.

Die nach außen ausgerichteten Wohnungen verfügen über viel Tageslicht. Sie bieten zwei oder drei Schlafzimmer und eine Wohnfläche von 70 bis 230 m². Das Projekt umfasst außerdem zwei elegante Duplex-Lofts mit privaten Gärten und ein spektakuläres Triplex-Penthouse mit mehreren Terrassen und eigenem Pool sowie Panoramablick auf die Stadt.

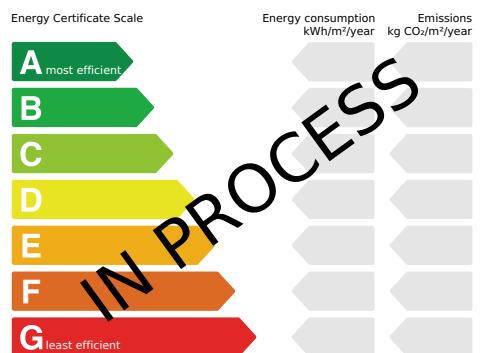
Jedes Anwesen besticht durch sein zeitlos elegantes Design mit allen modernen Annehmlichkeiten und edlen Materialien wie Holz, Marmor und Naturstein. So entstehen funktionale Räume und hochwertige Oberflächen für ein anspruchsvolles Zuhause.

Die exklusive Anlage verfügt über großartige Gemeinschaftsbereiche: einen beheizten Innenpool, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, einen Coworking-Bereich, einen Außenpool auf dem Dach mit Blick auf die Goldene Meile, eine Tiefgarage und Lagerräume.

María Molina ist ein Neubauprojekt, das sein architektonisches Erbe bewahrt und gleichzeitig zeitgenössisches Design bietet, in einer unschlagbaren Lage in einer der begehrtesten Gegenden der Hauptstadt. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/maria-molina-residences



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preis ab 1.675.000 € New development

Maria Molina Residences Wohnungen, Castellana, Madrid

Einheiten in diesem Bauprojekt

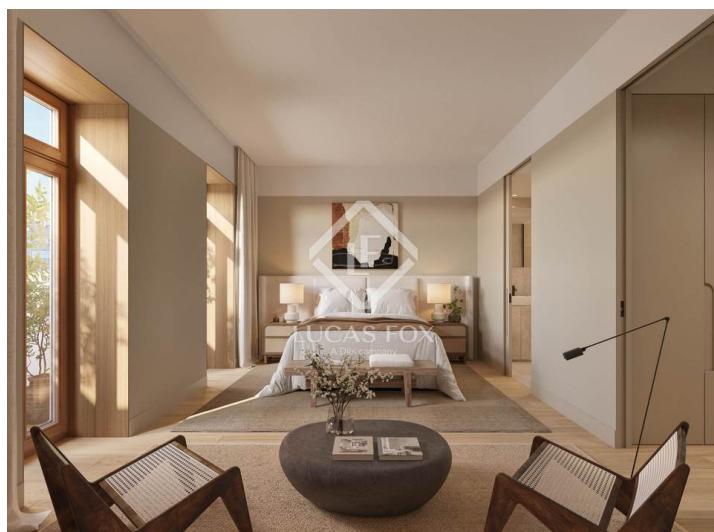
Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 0	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	164m ² , Terrasse 21m ²
Wohnung	1.675.000 €	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	125m ² , Terrasse 26m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 2	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	125m ² , Terrasse 4m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	98m ² , Terrasse 3m ²
Wohnung	2.650.000 €	Stockwerk 4	3 Schlafzimmer 4 Badezimmer	203m ² , Terrasse 6m ²
Wohnung	2.750.000 €	Stockwerk 5	3 Schlafzimmer 4 Badezimmer	203m ² , Terrasse 5m ²
Wohnung	2.850.000 €	Stockwerk 6	3 Schlafzimmer 4 Badezimmer	204m ² , Terrasse 5m ²
Wohnung	2.900.000 €	Stockwerk 7	3 Schlafzimmer 4 Badezimmer	196m ² , Terrasse 6m ²
Dachgeschosswohnung	7.000.000 €	Stockwerk 8	4 Schlafzimmer 5 Badezimmer	326m ² , Terrasse 173m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Preis ab 1.675.000 € New development

Maria Molina Residences Wohnungen, Castellana, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien