

€680,000 Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer Wohnung mit 10m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sant Pol de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Pol de Mar » 08395

**4**                    **4**                    **150m<sup>2</sup>**            **10m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Baugröße        Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 007 658 • [mataro@lucasfox.es](mailto:mataro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, Spanien

€680,000 Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer Wohnung mit 10m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sant Pol de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Pol de Mar » 08395

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugröße	Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Spektakuläre Wohnung zum Verkauf in Sant Pol de Mar. Dieses prächtige Anwesen von 150 m<sup>2</sup> hat zwei Etagen und genießt eine privilegierte Lage am Strand.**

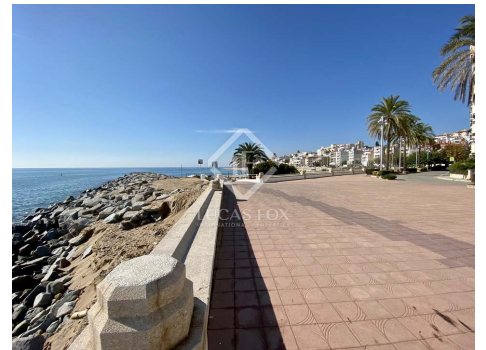
Wir freuen uns, diese fantastische Maisonette an einem außergewöhnlichen Ort präsentieren zu können. Dieses wundervolle 150 m<sup>2</sup> große Anwesen befindet sich direkt am Meer und ist eine großartige Gelegenheit.

Das Anwesen hat zwei Eingänge, da es sowohl vom Erdgeschoss als auch vom ersten Stock aus zugänglich ist.

Im Erdgeschoss finden wir eine geräumige Halle, in der die Zugangstreppe zum Obergeschoss beginnt, sowie ein Badezimmer mit Dusche. Diese Etage bietet auch drei Schlafzimmer, von denen zwei nach außen gerichtet sind. Von den dreien haben zwei ein eigenes Bad.

Die Treppe in der Halle führt uns in den ersten Stock. Dies hat eine voll ausgestattete und großzügige Küche. Wie bereits erwähnt, hat diese Etage einen eigenen Eingang in der Küche. Auf dieser Ebene befinden sich auch ein geräumiges Wohn- und Esszimmer, das praktisch das ganze Jahr über in viel Tageslicht getaucht ist, sowie ein Schlafzimmer mit eigenem Bad.

Es sollte beachtet werden, dass es aufgrund der Anordnung des Gebäudes sowie seiner Räume in Bezug auf das Meer das Gefühl vermittelt, buchstäblich im Ozean zu sein.



[lucasfox.de/go/mat26127](https://lucasfox.de/go/mat26127)

Meerblick, Terrasse, Private Garage, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Außenliegend, Aussicht, Balkon, Eingerichtete Küche, Heizung, Klimaanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

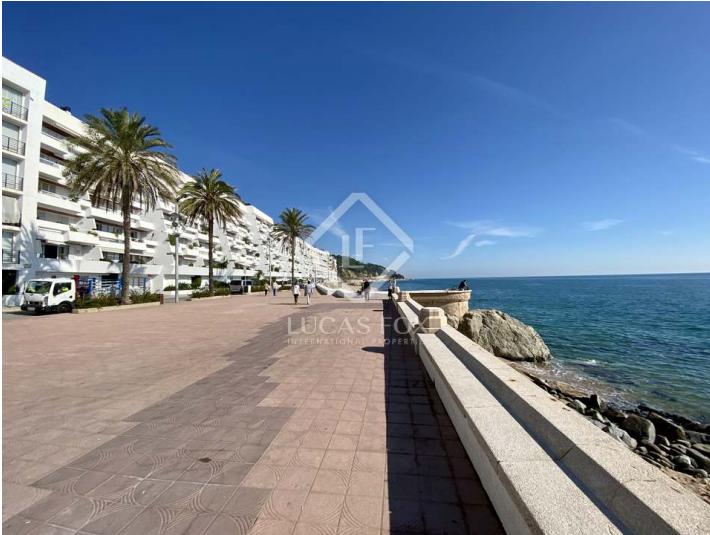
+34 935 007 658 • [mataro@lucasfox.es](mailto:mataro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, Spanien

€680,000 Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer Wohnung mit 10m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sant Pol de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Pol de Mar » 08395

**4** Schlafzimmer  
**4** Badezimmer  
**150m<sup>2</sup>** Baugröße  
**10m<sup>2</sup>** Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 007 658 • mataro@lucasfox.es • lucasfox.de • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, Spanien