

3.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 150m² terrasse zum Verkauf in Arenys de Mar

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Arenys de Mar » 08350

5	6	770m²	1.250m²	150m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

3.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 150m² terrasse zum Verkauf in Arenys de Mar

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Arenys de Mar » 08350

5	6	770m²	1.250m²	150m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Villa in ausgezeichnetem Zustand mit bestem Meerblick zum Verkauf in Arenys de Mar. Weitere Details finden Sie unter virtueller Tour.

Diese imposante Villa befindet sich in der Küstenstadt Arenys de Mar, nur 30 Minuten von der Stadt Barcelona entfernt und ist gut über Autobahnen, Straßen und Schienen angebunden. Es zeichnet sich durch seine unschlagbare Aussicht, die Energieklasse A und seine große Fläche aus, eine Traumvilla.

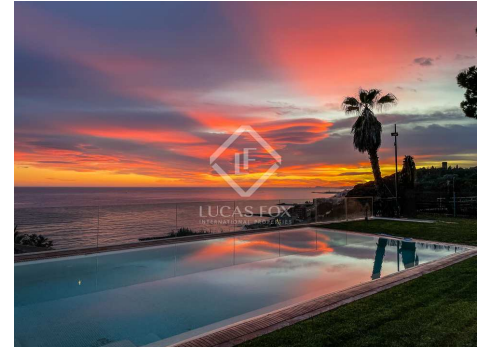
Es ist auf vier Etagen verteilt, die durch einen Aufzug verbunden sind. Auf der Etage auf Straßenniveau finden wir ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zur Terrasse mit herrlicher Aussicht sowie ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad und viel Stauraum. Beide verfügen über einen Whirlpool. Auf der rechten Seite gibt es einen großen Schrank mit viel Stauraum und ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad mit Dusche und Hydromassage, ein großes Ankleidezimmer und Zugang zur herrlichen Terrasse mit atemberaubendem Blick auf das Meer.

Die untere Etage erreichen wir über eine geräumige Treppe mit viel Persönlichkeit und LED-Beleuchtung oder über den Aufzug. Wir finden ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein Wohnzimmer und ein Esszimmer mit Zugang zu einer großen Küche mit Hauswirtschaftsraum.

Über eine Treppe gelangen wir in den Garagenbereich für vier Autos mit einem Maschinenraum, mehreren Lagerräumen und einer Speisekammer sowie einem Badezimmer für mehr Komfort, beispielsweise bei der Rückkehr vom Strand. Erwähnenswert ist ein natürlicher Garten im Inneren des Hauses, in dem derzeit Bananenstauden aus dem Kongo angesiedelt sind, die über die nötige Beleuchtung und Luftfeuchtigkeit verfügen, um ihr Wachstum zu fördern und sich in einem perfekten Erhaltungszustand befinden.

Im Obergeschoss, das nur mit dem Aufzug erreichbar ist, finden wir einen offenen Raum mit einer großen Terrasse mit ganz besonderem Blick auf das Mittelmeer sowie einen Whirlpool, der über der Terrasse thront.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an mataro@lucasfox.es oder @lucasfox.maresme.mataro



lucasfox.de/go/mat34095

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Aufzug, Tageslicht, Solarpanele, Rollstuhlzugang, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

3.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 150m² terrasse zum Verkauf in Arenys de Mar

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Arenys de Mar » 08350

5	6	770m²	1.250m²	150m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien