

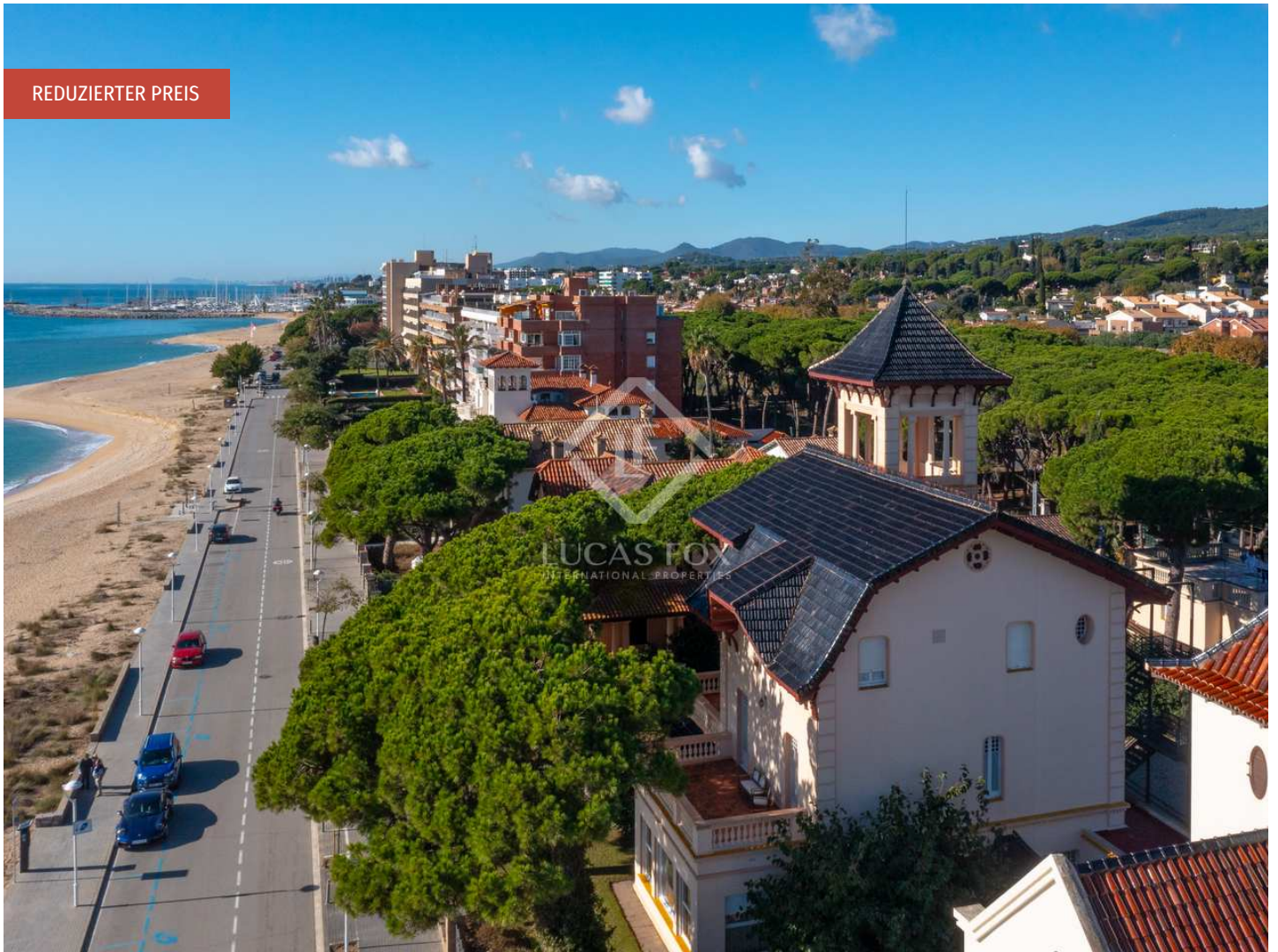
3.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

10 Schlafzimmer haus / villa mit 2,279m² garten zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Vicenç de Montalt » 08394

10	6	664m²	2.500m²	30m²	2.279m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

REDUZIERTER PREIS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

3.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

10 Schlafzimmer haus / villa mit 2,279m² garten zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Vicenç de Montalt » 08394

10	6	664m²	2.500m²	30m²	2.279m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Modernistisches Haus mit historischem Wert und Persönlichkeit zum Verkauf an der Küste von Sant Vicenç de Montalt. Weitere Details finden Sie in der virtuellen Tour.

In der exklusiven Stadt Sant Vicenç de Montalt, direkt am Meer, finden wir dieses fabelhafte modernistische Haus, ein Haus mit hohem historischen und kulturellen Wert. Es liegt nur wenige Meter vom exklusiven Seehafen Port Balis in Sant Andreu de Llanereres entfernt. Diese Stadt ist nur 25 Minuten von Barcelona und wenige Minuten von allen Arten von Sportanlagen wie Golfplätzen und Reitmöglichkeiten sowie der Hauptstadt von Maresme, Mataró, entfernt, wo wir Krankenhäuser und alle wichtigen Dienstleistungen finden.

Dieses fantastische Haus liegt auf einem 2.500 m² großen Grundstück, umgeben von einem wunderschönen privaten Garten, nur wenige Meter vom Mittelmeer entfernt, mit privatem Pool und einem zusätzlichen Gebäude, ideal für Gäste oder Service. Auf der Nordseite finden wir ein unberührtes Gebiet, ideal, um den Schatten oder jede gewünschte Aktivität zu genießen, mit der Möglichkeit, das Haus durch zwei Eingänge zu betreten.

Das Haus hat eine Fläche von 664 m² und verteilt sich auf drei Etagen.

Beim Betreten gibt es eine Halle, die für verschiedene Zwecke genutzt werden kann und die mit einer großen Halle mit dem Treppenhaus verbunden ist, das mit den oberen Stockwerken kommuniziert. Hinter der Halle finden wir das große Wohnzimmer, ein Esszimmer mit angrenzendem Galeriebereich mit großen Fenstern mit spektakulärem Blick auf die Promenade und das Meer sowie eine Küche mit Servicebereich und Speisekammer.

Im ersten Stock finden wir vier Schlafzimmer, drei davon mit Zugang zur Terrasse mit Blick auf den Strand und eines mit Meerblick von einer Seite des Grundstücks, und drei Badezimmer.

Im Obergeschoss verfügt das Haus derzeit über weitere sechs Schlafzimmer und drei Badezimmer.



lucasfox.de/go/mat36744

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Touristenlizenz, Spielzimmer, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

3.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

10 Schlafzimmer haus / villa mit 2,279m² garten zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Vicenç de Montalt » 08394

10	6	664m²	2.500m²	30m²	2.279m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

Schließlich erreichen wir den Aussichtspunkt, einen einzigartigen Ort mit wunderschöner Aussicht, wo Sie sich entspannen und an jeder Aktivität teilnehmen können.

Diese wunderschöne Villa verfügt unter anderem über eine Erdgasheizung, einen Aufzug, Glasfaser, mehrere Zugänge und Nottreppen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

3.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

10 Schlafzimmer haus / villa mit 2,279m² garten zum Verkauf in Sant Vicenç de Montalt

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Vicenç de Montalt » 08394

10	6	664m²	2.500m²	30m²	2.279m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien