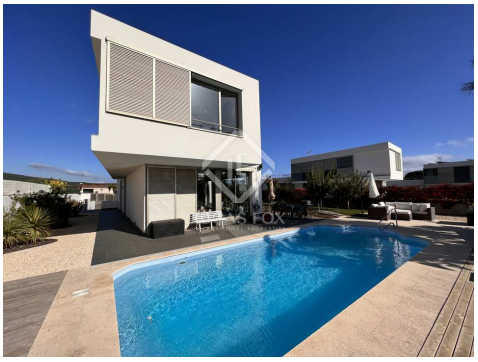
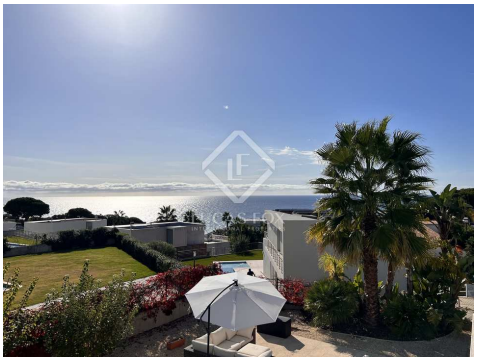
935.000 € Haus / Villa - Verkauft

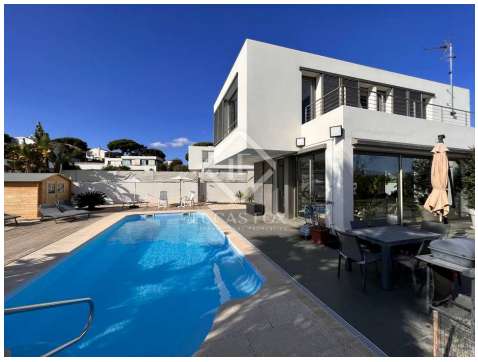
5 Schlafzimmer haus / villa mit 820m² garten zum Verkauf in Arenys de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Arenys de Mar » 08350

5	5	311m²	1.033m²	60m²	820m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten







Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

935.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 820m² garten zum Verkauf in Arenys de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Arenys de Mar » 08350

5	5	311m²	1.033m²	60m²	820m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Fantastische Vier-Wege-Villa mit Meerblick in Arenys de Mar, nur wenige Meter vom Strand und den Bergen entfernt. Werfen Sie einen Blick auf die virtuelle Tour für weitere Details.

Lucas Fox freut sich, diese fantastische Villa mit Meerblick zu präsentieren. Es befindet sich in Arenys de Mar in der Region Maresme. Die Stadt bietet eine hervorragende Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel, Zug, Busse und Autobahnen mit einfachem Zugang zur Stadt Barcelona.

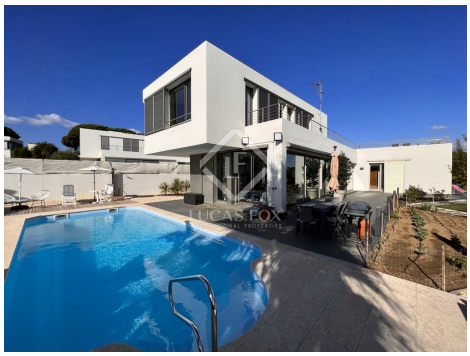
Dieses 311 m² große Haus erstreckt sich über drei Etagen und bietet viel natürliches Licht. Das Erdgeschoss verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer, eine Küche, eine Gästetoilette und eine große Doppelsuite mit eigenem Bad. In der Mitte dieser Etage sorgt ein Innenhof für viel natürliches Licht.
Im ersten Stock finden wir den Nachtbereich, der aus einer Master-Suite mit eigenem Bad, zwei Doppelzimmern und einer Toilette besteht. Jedes Schlafzimmer in der obersten Etage hat Zugang zu einer großzügigen Dachterrasse mit hervorragendem Blick auf den Strand, das Meer und den Hafen.

Wir gehen ins Untergeschoss und finden eine große Garage für zwei Autos und Motorräder, eine große Suite für Service oder Gäste, den Maschinenbereich und einen großen und vielseitigen Raum, den wir als Büro oder Heimkino nutzen können. unter anderem. .

Im fantastischen Außenbereich, auf einem 1.033 m² großen Grundstück, haben wir den Poolbereich, beheizt und salzgechlort, Grill und mehrere Obstbäume, um die frische Luft und die Ruhe dieser privilegierten Umgebung zu genießen.

Sonnenkollektoren mit Speicherbatterien und Notstromversorgungssystem wurden zusammen mit anderen innovativen Technologien installiert, um die monatlichen Kosten und die Umweltbelastung zu reduzieren.

Ideal für alle, die eine exklusive und ruhige Gegend in der Nähe des Strandes und der Berge genießen möchten, ohne auf die Nähe zu Barcelona verzichten zu müssen, dank des fantastischen Verkehrsnetzes, sowohl mit dem Zug als auch mit dem Auto.



lucasfox.de/go/mat37859

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Spielzimmer, Solarpanele, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

935.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 820m² garten zum Verkauf in Arenys de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Arenys de Mar » 08350

5	5	311m²	1.033m²	60m²	820m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien