

7.000.000 € Masia - Zum Verkauf

11 Schlafzimmer masia mit 4,950m² garten zum Verkauf in Sant Andreu de Lllaneres

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

11	11	1.639m²	5.500m²	25m²	4.950m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

7.000.000 € Masia - Zum Verkauf

11 Schlafzimmer masia mit 4,950m² garten zum Verkauf in Sant Andreu de Lllaneres

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

11	11	1.639m²	5.500m²	25m²	4.950m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Klosterartiges Bauernhaus in ausgezeichnetem Zustand, eines der exklusivsten Häuser zum Verkauf in Sant Andreu de Lllaneres, Barcelona.

Lucas Fox ist stolz darauf, ein exklusives Haus im Zentrum von Lllaneres zu präsentieren, das vom Architekten Carlos Ojinaga erbaut und 2004 vollständig restauriert wurde.

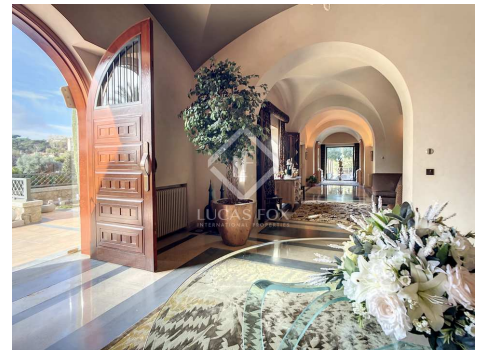
Dieses unglaubliche Haus mit 1650 m² Wohnfläche wurde 1943 erbaut und kürzlich mit hochwertigen Materialien renoviert. Es umfasst eine große Residenz sowie ein zusätzliches Gästehaus, um mit allem Komfort zu leben. Es ist ein komfortables Zuhause mit einem tollen Design. Das Haupthaus verteilt sich auf drei Etagen.

Das Erdgeschoss empfängt uns in einer großen Eingangshalle mit einer hohen Holztür, die uns aufgrund ihrer Größe und Bauqualität den Zugang zu einem exklusiven Haus ermöglicht. Es besteht aus einem großen Esszimmer sowie einem großen Wohnzimmer mit einem Gaskamin. Auf der anderen Seite gibt es ein Höflichkeitsbad, eine große Küche und einen Servicebereich, der ein Arbeitszimmer, ein Wohnzimmer und ein Schlafzimmer mit eigenem Bad bietet. Auf derselben Etage befindet sich ein Swimmingpool mit romantischen Bögen, die dem Haus viel Charakter verleihen.

Eine breite Treppe führt uns in den ersten und zweiten Stock, wo sich im zweiten Stock fünf Schlafzimmer mit eigenem Bad sowie ein Arbeitsbereich mit einem Schlafzimmer mit eigenem Bad befinden. Es gibt einen Aufzug, um die Kommunikation zwischen den Etagen zu erleichtern.

Unterhalb des Hauptwohnsitzes verfügt das Haus über ein voll ausgestattetes Clubhaus sowie zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine Garage für drei Fahrzeuge.

Darüber hinaus wird Ihren Gästen ein zusätzliches Gebäude außerhalb des Hauptwohnsitzes angeboten, völlig unabhängig, mit fast 190 m² mit zwei Hauptschlafzimmern und einer Küche sowie einem Wohn-Esszimmer mit einem Holzkamin und einer überdachten Garage.



lucasfox.de/go/mat38237

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Tennisplatz, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Padelplatz, Hohe Decken, Parkplatz, Sicherheit, Schönheitssalon, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

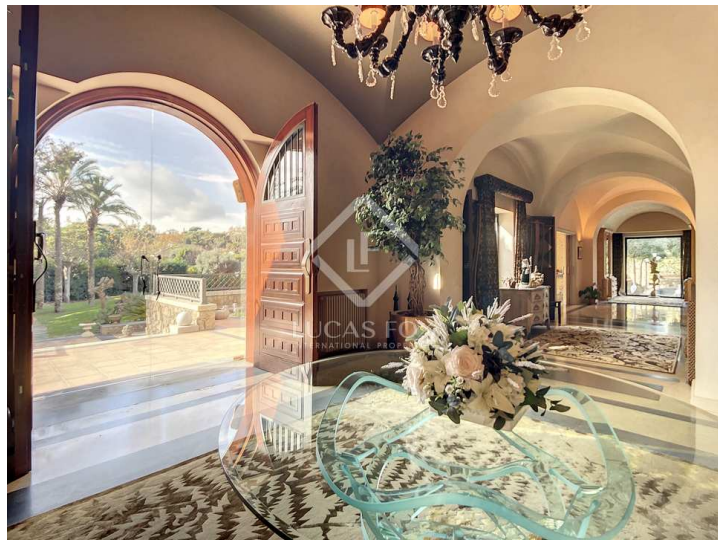
7.000.000 € Masia - Zum Verkauf

11 Schlafzimmer masia mit 4,950m² garten zum Verkauf in Sant Andreu de Llanereres

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Andreu de Llanereres » 08392

11	11	1.639m²	5.500m²	25m²	4.950m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

Draußen finden wir auch einen Paddle-Tennisplatz und einen großen Garten auf einem Grundstück mit insgesamt 5500 m². Zögern Sie nicht, sich für weitere Informationen an mataro@lucasfox.es zu wenden.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien