365.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Arenys de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Arenys de Mar » 08350

3	2	118m²	20m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

365.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Arenys de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Arenys de Mar » 08350

3	2	118m²	20m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Neubau-Maisonette-Wohnung zum Verkauf, nur 100 Meter vom Strand entfernt, mit der Option einer Garage auf demselben Grundstück, in Arenys de Mar, Barcelona. Weitere Details finden Sie in der virtuellen Tour.

Lucas Fox präsentiert dieses fantastische Maisonette-Apartment aus dem Jahr 2021 mit Energiezertifizierung der Klasse A und nur 100 Meter vom Strand und 150 Meter vom Yachthafen entfernt. Arenys ist eine sehr charmante Stadt, da ihre ausgezeichnete Lage uns eine ruhige und privilegierte Umgebung bietet, ohne auf alle Dienstleistungen verzichten zu müssen. Darüber hinaus ist es sehr gut mit dem Zug und der Straße verbunden, mit einer Entfernung von 40 Minuten nach Barcelona.

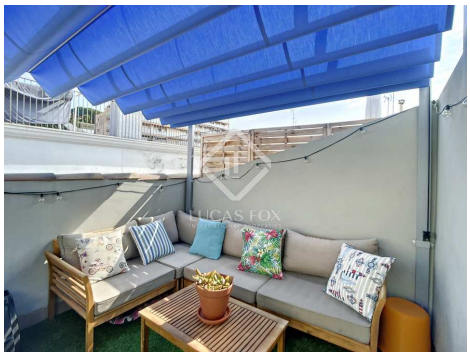
Diese charmante Wohnung befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und ist auf zwei Etagen im Maisonette-Stil mit drei Schlafzimmern verteilt. Darüber hinaus verfügt es über ein Wohn-Esszimmer mit offener Küche und zwei Badezimmer zur Versorgung des Hauses. Es zeichnet sich jedoch durch seine gemütliche Terrasse aus, auf der Sie unvergessliche Momente verbringen und viel Privatsphäre genießen können.

Hinzu kommt, dass das Haus die Möglichkeit eines Garagenplatzes auf dem gleichen Grundstück bietet.

Zu seinen Qualitäten gehört die Energiezertifizierung der Klasse A dank einer aerothermischen Ausrüstung, die die Warm-/Kaltklimaanlage mit minimalen wirtschaftlichen Kosten speist.

Das Haus liegt neben dem Zentrum von Arenys, in der Nähe des Strandes und mit sehr gutem Zugang, und wenn Sie möchten, ist es nicht nötig, das Auto zu benutzen, da es nur wenige Meter vom Zentrum entfernt ist.

Zögern Sie nicht und kontaktieren Sie uns, um dieses fabelhafte Haus am Meer zu besichtigen, ein wahrer Luxus.



lucasfox.de/go/mat40158

Terrasse, Garage, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

365.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Arenys de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Arenys de Mar » 08350

3	2	118m²	20m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l’Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien