

4.500 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

5 Schlafzimmer haus / villa mit 2,200m² garten zur Miete in Sant Andreu de Lllaneres

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

5	4	344m²	2.343m²	2.200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

4.500 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

5 Schlafzimmer haus / villa mit 2,200m² garten zur Miete in Sant Andreu de Llavaneres

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

5	4	344m²	2.343m²	2.200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

Hochwertiges Haus zum Verkauf in einer der besten Gegenden von Sant Andreu de Llavaneres. Alle Details in der virtuellen Tour.

Dieses Haus bietet eine einzigartige Architektur in einer gehobenen Wohngegend mit dem zusätzlichen Vorteil, dass Sie das Stadtzentrum zu Fuß erreichen können.

Sant Andreu de Llavaneres ist eine der exklusivsten Städte an der katalanischen Küste und zeichnet sich durch hochwertige Häuser aus, in der Nähe von Golfplätzen, Yachthäfen und Reitmöglichkeiten und nur 28 Minuten von der Stadt Barcelona entfernt.

Dieses spektakuläre Haus bietet eine einzigartige Architektur, Aussicht und viel natürliches Licht. Es liegt auf einem 2.400 m² großen Grundstück und besteht aus 341 m².

Sobald wir eintreten, bemerken wir ein Fenster, das natürliches Licht und den Blick auf das Mittelmeer zu den Hauptmerkmalen macht. Der Wohnbereich konzentriert sich auf diese Etage, daher ist die Aufteilung sehr praktisch. Im Erdgeschoss finden wir ein Service-Schlafzimmer mit Bad, eine voll ausgestattete Küche und ein großes Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zum Garten.

Gehen wir zurück zum Haupteingang, finden wir das Gäste-WC und rechts den Nachtbereich, in dem sich drei Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein komplettes Badezimmer und das Hauptschlafzimmer mit Ankleide und Bad mit Zugang befinden zum Garten. Alle Zimmer verfügen über nach außen gerichtete Fenster.

Wenn wir die Treppe hinuntergehen, finden wir mehrere Räume, von denen zwei hervorstechen: ein großer Mehrzweckraum von ca. 120 m² und eine private Garage für zwei Autos und Motorräder neben einem Maschinenraum und mehrere Räume wie ein Hauswirtschaftsraum Zimmer oder Spielzimmer.

Der Garten ist wunderschön und hat einen Pool, der durch sein außergewöhnliches Design auffällt, ein Unikat.



lucasfox.de/go/matr31523

Meerblick, Bergblick, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

4.500 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

5 Schlafzimmer haus / villa mit 2,200m² garten zur Miete in Sant Andreu de Llavaneres

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

5	4	344m²	2.343m²	2.200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Auf dem 2.400 m² großen Grundstück haben wir mehrere Bereiche, in denen wir Aktivitäten, Chill-out, Arbeitsbereich und auf Wunsch einen Gemüsegarten usw. genießen können.

Verpassen Sie diese Gelegenheit nicht und rufen Sie uns an, um weitere Informationen zu erhalten.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

4.500 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

5 Schlafzimmer haus / villa mit 2,200m² garten zur Miete in Sant Andreu de Lllaneres

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

5	4	344m²	2.343m²	2.200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien