

695.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Ciutadella

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	183m²	116m²	15m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

695.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Ciutadella

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	183m²	116m²	15m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Wunderschöne Maisonette mit Terrasse mit spektakulärem Blick auf die Kathedrale und die Altstadt sowie einem bewohnbaren Kellergeschoss mit separatem Eingang im historischen Zentrum von Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox präsentiert diese charmante 96 m² große Maisonette mit einem 87 m² großen bewohnbaren Keller und separatem Eingang im Herzen des historischen Zentrums von Ciutadella de Menorca.

Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines Hauses mit nur zwei Nachbarn. Am Eingang werden wir von einer schönen Treppe begrüßt, die uns zum Hauptraum führt, wo wir ein charmantes Wohn-Esszimmer mit Sandsteinkamin, eine schöne, voll ausgestattete separate Küche, einen Flur mit Ankleideraum, ein Badezimmer, ein Doppelschlafzimmer und am Ende das Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer und Zugang zu einem großen 40 m² großen Abstellraum/Ankleideraum im Untergeschoss finden, der nicht in der Wohnfläche enthalten ist. Von dieser Etage führt eine Sandsteintreppe in den zweiten Stock, wo sich ein kleines Wohnzimmer, ein weiteres Schlafzimmer mit Doppelbett und eine Treppe befinden, die auf die schöne und gemütliche Terrasse mit spektakulärem Blick auf die Kathedrale und das historische Zentrum von Ciutadella führt. Das Haus wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft und verfügt über eine Klimaanlage (warm/kalt), freiliegende Balken an den Decken und Arabeskenmosaike auf den Böden in Küche und Bad.

Auf demselben Grundstück und über einen separaten Eingang befindet sich das herrliche, völlig offen gestaltete Untergeschoss mit einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Küche, ideal für Gäste.

Ohne Zweifel ein einzigartiges Anwesen, um das ganze Jahr über zu leben oder Zeit mit Familie und/oder Freunden zu verbringen,

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/men13290

Terrasse, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Renoviert, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

695.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Ciutadella

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	183m²	116m²	15m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien