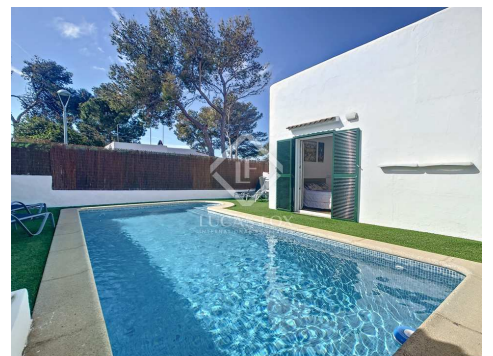


650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

2	1	60m²	250m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

2 **1** **60m²** **250m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Doppelhaushälfte mit Garten und Pool in der Nähe des Strandes Cala Blanca in Ciutadella de Menorca zu verkaufen.

Lucas Fox präsentiert diese 60 m² große Doppelhaushälfte mit touristischer Lizenz auf einem 250 m² großen Grundstück in der Urbanisation Cala Blanca, wenige Kilometer von Ciutadella de Menorca entfernt.

Das Anwesen ist auf zwei Etagen verteilt. Das Erdgeschoss verfügt über eine Eingangshalle und ein Wohn-Esszimmer mit offener Küche. Auf der anderen Seite gibt es ein Schlafzimmer mit Doppelbett und Einbauschränken, ein Schlafzimmer mit Einzelbett, ein Badezimmer und eine Waschküche mit Zugang zum Pool. Im ersten Stock finden wir eine Terrasse/Solarium mit Tischtennisplatte und Sofas. Dieser Teil des Hauses hat ein einstöckiges Renovierungs- und Bauprojekt, das von einem Architekten entworfen wurde.

Draußen gibt es einen gepflegten Kiesgarten mit Spielplatz, Grill, Abstellraum und Pool auf der Rückseite des Hauses.

Eine Investitionsmöglichkeit durch den Besitz einer Touristenlizenz mit gutem Rentabilitätspotenzial oder um sie für Saisons mit Familie und/oder Freunden zu genießen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu koordinieren.



lucasfox.de/go/men13372

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Touristenlizenz, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

2	1	60m²	250m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien