LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. MEN13429

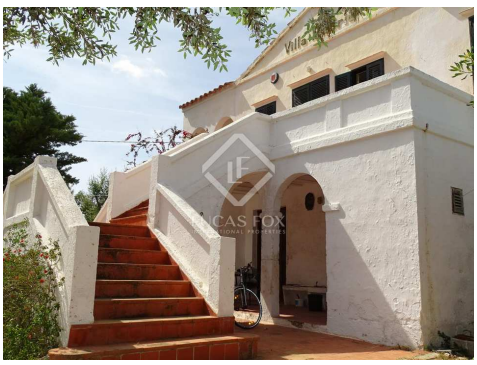
800.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciudadela, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

5	2	176m²	5.281m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

VERKAUFT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

800.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciudadela, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

5	2	176m²	5.281m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

lucasfox.de/go/men13429

Bergblick, Terrasse, Garten, Private Garage, Tageslicht, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche

Landhaus von 225 m² in Cala Santandria auf einem Grundstück von 5.281 m².

Dieses 176 m² große Haus auf einem 5.281 m² großen Grundstück befindet sich in der Nähe von Cala Santandria und Sa Caleta, zwei weißen Sandstränden von großer Schönheit und Ruhe. Es ist auch nur wenige Kilometer vom Stadtzentrum von Ciutadella de Menorca entfernt.

Das Haupthaus besteht aus zwei Etagen. Im Erdgeschoss finden wir einen Flur, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, weitere vier Schlafzimmer, ein Badezimmer, einen Abstellraum, eine Terrasse und eine Veranda. Der erste Stock besteht aus einem Flur, einer Küche mit Zugang zur Terrasse, einem Büro, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und einer überdachten Veranda mit Blick auf die natürliche Umgebung. Das Haus muss renoviert werden, hat aber viel Potenzial.

Das Anwesen verfügt über zwei Grundstücke. Der erste misst 3.469 m² und hat das Haupthaus. Die andere hat eine Fläche von 1.812 m², so dass die Möglichkeit besteht, ein zweites unabhängiges Haus zu bauen.

Kontaktieren Sie uns, um mehr über diese fantastische Investitionsmöglichkeit in der Nähe von Ciutadella de Menorca zu erfahren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

REF. MEN13429

800.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciudadela, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

5	2	176m²	5.281m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien