425.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Ciudadela, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	3	166m²	441m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

425.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Ciudadela, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	3	166m²	441m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

4-Zimmer-Einfamilienhaus mit einer Touristenlizenz, zum Verkauf in der Nähe des Strandes und des Hafens von Cala'n Bosch.

Dieses schöne Einfamilienhaus befindet sich in Cala'n Bosch, Ciutadella de Menorca. Das Anwesen hat eine bebaute Fläche von 150m² und befindet sich auf einem 441m² großen Grundstück.

Auf 2 Etagen verteilt, befindet sich im Erdgeschoss ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Badezimmer, eine Küche und ein geräumiger Wohn-Essbereich, der auf die 36 m² große Terrasse mit einer Pergola führt, die sich perfekt zum Essen im Freien eignet.

Im ersten Stock finden wir die 3 restlichen Schlafzimmer, von denen 1 ein eigenes Bad und eine Terrasse sowie 2 weitere Badezimmer hat. Das Anwesen befindet sich in ausgezeichnetem Zustand mit Oberflächen von höchster Qualität.

In der Nähe des Strandes und des Hafens von Cala'n Bosch gelegen, ist dies ein perfektes Familienhaus in einer ruhigen und natürlichen Umgebung. Außerdem wird die Immobilie mit einer Lizenz für den Tourismus verkauft, was sie zu einer interessanten Investitionsmöglichkeit macht.

lucasfox.de/go/men13475

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Touristenlizenz, Klimaanlage, Grill, Einbauschränke, Alarm

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

425.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Ciudadela, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	3	166m²	441m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien