

695.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer haus / villa mit 25m² terrasse zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	3	94m²	25m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

695.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer haus / villa mit 25m² terrasse zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	3	94m²	25m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Reihenhaus mit Gemeinschaftspool und Garten direkt am Meer zu verkaufen in Cala'n Busquets de Ciutadella, Menorca.

Schöne 94 m² große Doppelhaushälfte mit 25 m² Terrassen in der prestigeträchtigen Urbanisation Cala'n Busquets, nur wenige Meter zu Fuß vom Hafen von Ciutadella und dem historischen Zentrum der Stadt entfernt.

Das Haus wurde vor zwei Jahren renoviert und verteilt sich auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss finden wir eine Gästetoilette, eine ausgestattete Küche, ein Wohn-Esszimmer mit Pelletkamin und Zugang zu einer 10 m² großen Terrasse mit spektakulärem Blick auf das Meer und den Hafen.

Über eine bezaubernde Treppe betreten wir den ersten Stock, der ein Doppelzimmer mit Einbauschränk und Zugang zu einer herrlichen, 15 m² großen überdachten Terrasse mit freiliegenden Holzbalkendecken und herrlichem Meerblick beherbergt, ideal zum Entspannen und Erholen am Nachmittag Vom Sommer. Als nächstes gibt es ein Badezimmer, zwei Einzelzimmer mit Einbauschränken und ein weiteres Badezimmer, das diese Etage vervollständigt.

Alle Zimmer haben Deckenventilatoren. Darüber hinaus verfügt das Haus über hochwertige laminierte Holzböden, feuerhemmend und feuchtigkeitshemmend, doppelt verglaste Fenster, Heizkörper, beheizte Handtuchhalter in den Badezimmern und einige alte menorquinische Möbel.

Der gemeinschaftliche Außenbereich verfügt über herrliche Gärten mit gepflegten Palmen, einen riesigen Swimmingpool, Außenparkplätze und Zugang zum Hafen von Cala'n Busquets.

Zweifelloos ein einzigartiges Zuhause in einem exklusiven Komplex, um das ganze Jahr über zu leben oder Jahreszeiten mit Familie und Freunden zu verbringen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/men13988

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Renoviert, Kamin, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

695.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer haus / villa mit 25m² terrasse zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 3 94m² 25m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien