

250.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer dachwohnung mit 81m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

**3**                      **2**                      **108m<sup>2</sup>**                      **81m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

250.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer dachwohnung mit 81m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**108m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**81m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Semi-neues Duplex-Penthouse mit 3 Schlafzimmern, Terrasse und Gemeinschaftspool auf dem Dach, zum Verkauf in Ciutadella de Menorca.

Duplex-Penthouse-Maisonette mit einer Fläche von 108 m<sup>2</sup> in einem Gebäude mit Gemeinschaftspool auf der Dachterrasse in Ciutadella de Menorca. Es umfasst auch einen 18,69 m<sup>2</sup> großen Parkplatz und einen Abstellraum von 23 m<sup>2</sup> im selben Gebäude.

Der Zugang zur Unterkunft erfolgt über die untere Etage, die über eine offene und ausgestattete Küche verfügt, und das Wohnzimmer mit Zugang zu einem Balkon. Die obere Etage bietet 3 nach außen gerichtete Schlafzimmer mit Zugang zu einer 81,30 m<sup>2</sup> großen Terrasse sowie ein Bad und eine Toilette.

Eine ausgezeichnete Option für Familien, die in Ciutadella mit allen Dienstleistungen in Reichweite leben möchten. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/men14149](https://lucasfox.de/go/men14149)

Schwimmbad, Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse, Abstellraum, Aussicht, Balkon, Eingerichtete Küche, Heizung, Klimaanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

250.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer dachwohnung mit 81m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

**3**                    **2**                    **108m<sup>2</sup>**            **81m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien