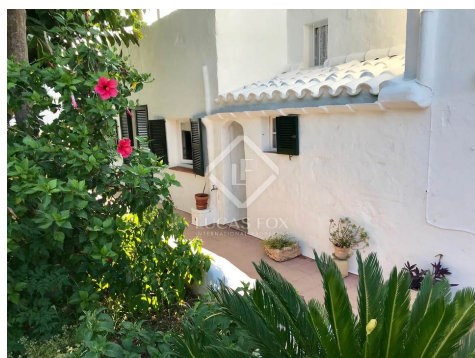
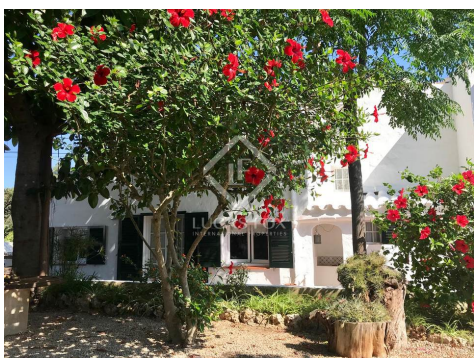


720.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07712

6	4	306m²	500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

720.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07712

6 **4** **306m²** **500m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Sehr zentral gelegenes Haus mit 6 Schlafzimmern in sehr ruhiger Lage in Llucaçanes, Menorca.

Wunderschönes traditionelles menorquinisches Stadthaus in Llucaçanes, einem ruhigen und kleinen Stadtzentrum in unmittelbarer Nähe der Hauptstadt.

Das Haus mit einer bebauten Fläche von ca. 250 m² erstreckt sich über zwei Etagen auf einem 500 m² großen Grundstück. Wir betreten das Anwesen über eine für die Region typische wilde Olivenhecke, gefolgt von einem herrlichen Garten.

Im ersten Stock gibt es einen Eingang mit einem Holzofen, ein Wohnzimmer mit Kamin, ein Esszimmer, eine Küche mit Zugang zur Außenterrasse, eine Waschküche, zwei Doppelzimmer (eines davon mit eigenem Bad), ein weiteres Badezimmer und eine Toilette. Die Eingangstreppe führt uns in den zweiten Stock, wo wir ein großes Wohnzimmer mit Kamin und direktem Zugang zur Terrasse, vier Schlafzimmer (eines davon mit Ankleideraum) und ein Badezimmer finden. Das ganze Haus hat Heizungen.

Das Haus verfügt außerdem über eine große Garage und eine separate Etage mit einem Badezimmer.

Das Äußere umfasst einen schönen, gepflegten Garten mit viel Vegetation, eine überdachte Terrasse mit Grill und Sommerspeisesaal, eine Toilette und einen Bereich zum Entspannen.



lucasfox.de/go/men25388

Terrasse, Garten, Garage, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Kamin, Innenliegend, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

720.000 € Haus / Villa - Verkauft

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07712

6	4	306m²	500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien