

€550,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Ciudadela, Menorca

Spanien » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

4	2	249m²	800m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

€550,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Ciudadela, Menorca

Spanien » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

4	2	249m²	800m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderschönes Haus mit privatem Pool und Grillplatz zum Verkauf in Sa Caleta, Ciudadella de Menorca.

Fantastisches Haus von 249 m² auf einem Grundstück von 800 m² in Sa Caleta, wenige Kilometer von Ciudadella entfernt und mit allen Dienstleistungen in Reichweite.

Auf drei Etagen verteilt betreten wir das Haus im Erdgeschoss, wo wir einen schönen Flur, ein Wohnzimmer, eine große Küche, ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Einzelzimmer, ein Badezimmer und einen Grillraum mit Blick auf die Terrasse finden. Das Obergeschoss beherbergt ein Schlafzimmer mit Doppelbett, Ankleidezimmer und direktem Zugang zur Terrasse, ein Einzelzimmer und ein Badezimmer. Die geräumige 90 m² große Garage befindet sich im Untergeschoss.

Das Haus besteht aus hochwertigen Materialien und hohen Decken mit freiliegenden Holzbalken und Sandstein. Es hat auch Heizung durch verbrauchsarme elektrische Heizkörper und einen Kamin.

Der äußere Teil des Anwesens ist großartig und ermöglicht es Ihnen, die Villa als Familie zu genießen, entweder das ganze Jahr über oder saisonal. Das Haus verfügt über einen gepflegten Gartenbereich mit mehreren Bäumen und einen privaten Pool.



lucasfox.de/go/men25562

Garten, Schwimmbad, Terrasse,
Private Garage, Hohe Decken, Tageslicht,
Außenliegend, Balkon, Eingerichtete Küche,
Grill, Innenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spanien

€550,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Ciudadela, Menorca

Spanien » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

4	2	249m²	800m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spanien