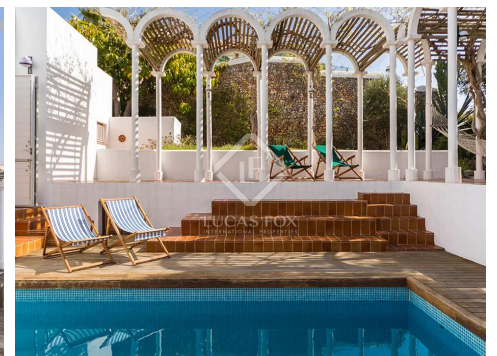
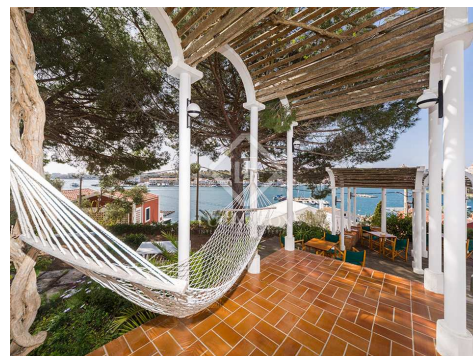
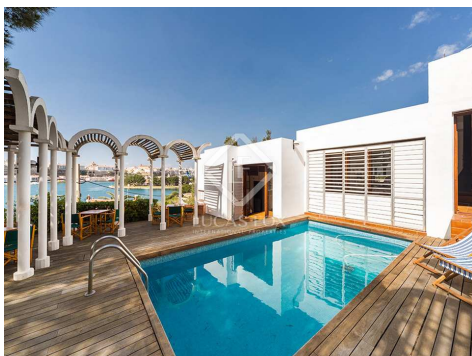


1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

5	3	200m²	732m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

5 **3** **200m²** **732m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Einzigartige Villa zum Verkauf im Hafen von Mahón, Menorca, in einer großartigen Lage.

200 m² große Villa auf einem 732 m² großen Grundstück am Meer im Hafen von Mahón.

Das Haus befindet sich neben dem Untergeschoss in einem einzigen Erdgeschoss. Es ist nach Süden ausgerichtet und profitiert von einem zeitlosen Stil, der vom Architekten Bofill aus Barcelona entworfen wurde. Obwohl es ein Update benötigt, bietet es dank seiner Ausrichtung und der spektakulären Aussicht auf das Meer und den Sonnenuntergang ein großes Potenzial und viele Möglichkeiten.

Der Tagesbereich im Erdgeschoss besteht aus einer Eingangshalle, einer separaten Küche, einem Waschraum, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zur Terrasse. Die Terrasse umfasst einen Swimmingpool und mehrere Ruhebereiche mit Teakholzböden und verschiedenen gebogenen Holzpergolen, die an heißen Sommertagen Schatten spenden.

Der Nachtbereich beherbergt vier Doppelzimmer, zwei davon mit eigenem Bad.

Auf der unteren Ebene finden wir die Garage und den Servicebereich mit einem Schlafzimmer mit eigenem Bad.

Eine einzigartige Villa, um mit Familie und Freunden die Jahreszeiten auf der Insel zu genießen.



lucasfox.de/go/men26294

Meerblick, Am Meer, Terrasse,
Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht,
Zu renovieren, Hauswirtschaftsraum,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

5	3	200m²	732m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien