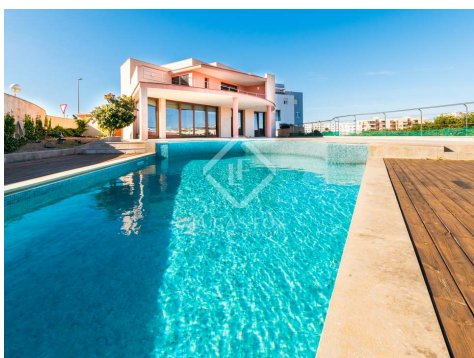


1.050.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07702

4	4	346m²	919m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1.050.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07702

4	4	346m²	919m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa mit Pool und herrlichem Blick auf den Hafen von Maó, Menorca.

300 m² große Villa auf einem 919 m² großen Grundstück in einer ruhigen Wohngegend, nur fünf Gehminuten vom Zentrum von Mahón, der Hauptstadt Menorcas, entfernt.

Dieses auf zwei Etagen verteilte Haus verfügt über große Fenster, durch die Sie das natürliche Licht optimal nutzen und einen herrlichen Blick auf den Stadthafen genießen können.

Das Erdgeschoss beherbergt einen geräumigen Eingang, ein Wohn- und Esszimmer mit Zugang zu einer Terrasse, eine Küche, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Garage und einen Wasraum.

Im ersten Stock finden wir ein Doppelzimmer mit eigenem Bad und Ankleideraum und Zugang zur Terrasse sowie zwei weitere Doppelzimmer mit eigenem Bad. Einer von ihnen hat Zugang zu einer Terrasse und der andere zu einem Balkon.

Die Villa ist von einem Gartenbereich mit Pool und Terrasse mit Teakdeck umgeben.

Das Haus ist mit Klimaanlage, Zentralheizung und doppelt verglasten Fenstern ausgestattet.

Eine ausgezeichnete Option, um das ganze Jahr über zu leben oder lange Zeit mit der Familie zu verbringen.



lucasfox.de/go/men27100

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1.050.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07702

4	4	346m²	919m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien