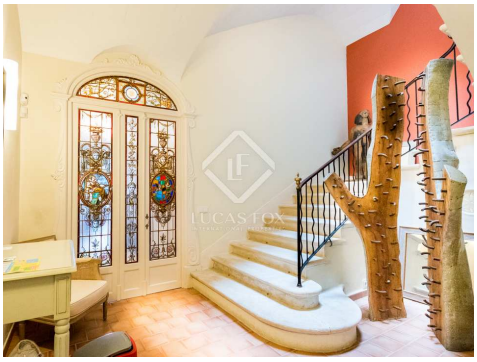
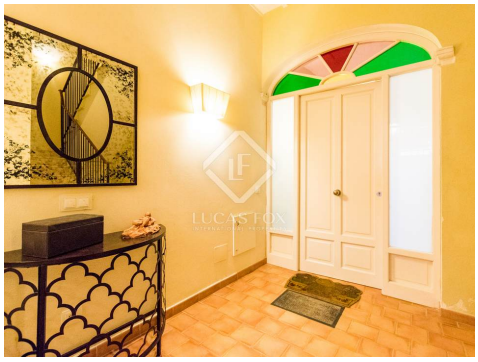
2.415.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

8	6	698m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

2.415.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

8	6	698m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Komplett renoviertes Gebäude mit Aufzug und Garage bestehend aus 3 separaten Häusern in der Altstadt von Maó, Menorca.

Prächtiges Herrenhaus im Herzen der Altstadt und mit herrlichem Blick auf den Hafen von Maó. Das aus drei Wohnungen bestehende Haus mit einer Fläche von 698 m² wurde 2006 komplett renoviert.

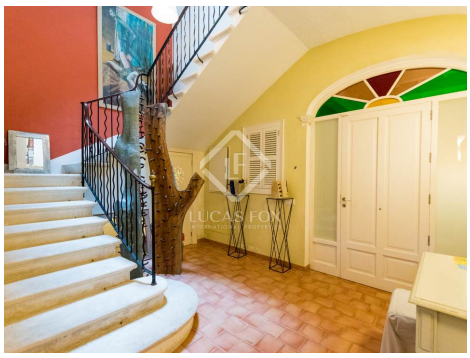
Das Haupthaus ist über die Halle im Erdgeschoss zugänglich, wo sich eine 40 m² große Garage, ein Aufzug und eine Treppe mit Oberlicht befinden, die mit den beiden anderen Häusern verbunden ist. Diese Ebene besteht aus einem Badezimmer, einer Küche und einem geräumigen und komfortablen Wohnzimmer mit hohen Decken mit Holzbalken, einem Kamin und großen Fenstern mit Blick auf den Hafen von Maó. Dieser Raum ist auch über eine Wendeltreppe mit der Terrasse auf der oberen Ebene sowie mit dem unteren Bereich verbunden, der einen Pool-Jacuzzi mit gewölbten Steindecken, eine Galerie mit Ruhebereich und einen Aussichtspunkt auf den Hafen beherbergt als Dienst Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Im ersten Stock des Haupthauses haben wir eine Master-Suite mit Parkettboden, eigenem Bad und Zugang zur Terrasse mit Panoramablick auf den Hafen. Diese Ebene bietet auch eine Terrasse mit Oberlicht und ein Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Bad.

Die zweite Etage verfügt über ein Schlafzimmer mit Doppelbett, eine kleine Küche, ein Badezimmer und Zugang zur Terrasse.

Im ersten Stock, zur Straße hin und mit separatem Zugang über die Treppe und / oder den Aufzug, befindet sich eine 60 m² große Wohnung mit einem Schlafzimmer mit Doppelbett, einem Badezimmer, einer offenen Küche und einem Wohn-Esszimmer.

Schließlich haben wir im zweiten Stock ein drittes Duplex-Haus mit einem Flur, zwei Doppelzimmern und einem Badezimmer. Das Dachgeschoss mit Dachschrägen beherbergt ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine moderne offene Küche und ein Wohnzimmer mit Zugang zur oberen Terrasse und Panoramablick auf den Hafen und die Stadt.



lucasfox.de/go/men28383

Meerblick, Terrasse, Hallenbad, Whirlpool, Garage, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Renoviert, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

2.415.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

8	6	698m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Das gesamte Gebäude wurde mit viel Geschmack renoviert, wobei hochwertige Materialien verwendet wurden und dekorative Details in einem stattlichen Stil erhalten wurden.

Ohne Zweifel ein einzigartiges Zuhause mit allem Komfort, um großartige Momente mit Familie und Freunden zu verbringen. Es wäre auch ideal, das ganze Jahr über zu leben und das historische Zentrum von Maó zu genießen.

Die hier beschriebenen Informationen sind lediglich informativ und es wird davon ausgegangen, dass sie korrekt sind. Die oben genannten Daten können jedoch ohne vorherige Ankündigung Irrtümern, Preisänderungen oder Änderungen der Bedingungen unterliegen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

2.415.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

8	6	698m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien