6.400.000 € Landhaus - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

7	6	740m²	800.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

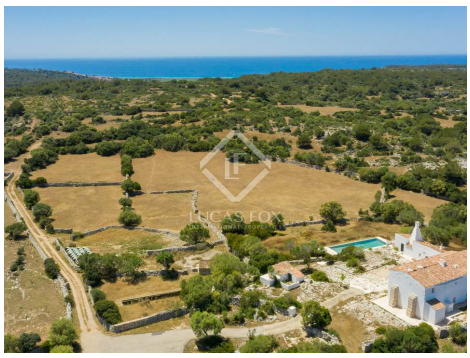
6.400.000 € Landhaus - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

7	6	740m²	800.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG



lucasfox.de/go/men29488

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Renoviert, Domotikanlage, Außenliegend

Traumanwesen von 80 Hektar mit einer bebauten Fläche von 740 m² zum Verkauf, gelegen an einem der charmantesten und privatesten Orte Menorcas.

Dieses idyllische Anwesen verfügt über ein wunderschönes 276 m² großes Haupthaus, das auf dem höchsten Punkt des Anwesens errichtet wurde, von wo aus Sie das Meer in der Ferne sehen können. Das Haus wurde mit großer Sorgfalt und hochwertigen Oberflächen komplett restauriert, wobei der ursprüngliche Geist respektiert wurde.

Das Anwesen verteilt sich auf zwei Etagen. Das Erdgeschoss bietet eine große, zum Wohnzimmer offene Küche, einen Ofenbereich, eine Toilette und einen Maschinenraum. Die andere Seite des Hauses bietet drei Doppelzimmer mit Ankleidezimmern, zwei davon mit eigenem Bad.

Im ersten Stock finden wir das Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum, Bad und privater Terrasse sowie drei weitere Doppelzimmer, eines davon mit Ankleidezimmer und die letzten beiden mit einem gemeinsamen Bad.

Im Außenbereich gibt es eine spektakuläre Sonnenterrasse mit Marés-Steinböden und einem wunderschönen Infinity-Pool. Darüber hinaus hat es das Privileg einer natürlichen Höhle, die als Sommer-Entspannungsraum eingerichtet ist, ausgestattet mit einer Küche, Wasser und Strom, mit Öffnungen in der Decke, die dieser einzigartigen Ecke natürliches Licht spenden. All dies wird in einer Umgebung mit einheimischer Vegetation und voller ethnologischer Elemente präsentiert, die für die Geschichte der Landschaft Menorcas repräsentativ sind.

Außerdem verfügt das Anwesen über eine 270 m² große Scheune, einen 25 m² großen Schuppen und ein 22 m² großes Lager.

Zu seinen Merkmalen gehören die hohen Gewölbedecken, die polierten Betonböden mit Fußbodenheizung und die offenen Räume, die sich perfekt nach Kundenwunsch dekorieren lassen. Das Haus hat einen eigenen Brunnen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Die hier beschriebenen Informationen sind lediglich informativ und es wird davon ausgegangen, dass sie korrekt sind. Die oben genannten Daten können jedoch ohne vorherige Ankündigung Irrtümern, Preisänderungen oder Änderungen der Bedingungen unterliegen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

6.400.000 € Landhaus - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

7	6	740m²	800.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien